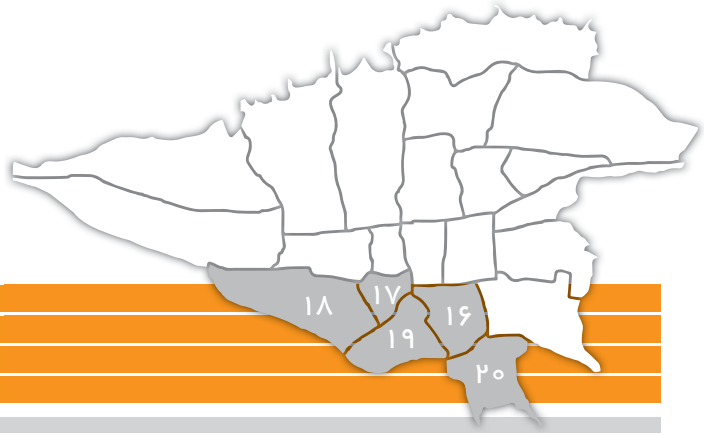


این زوج نیکوکار هم‌محل‌های پشت‌وپناه‌کودکان یتیم‌اند

ما ۱۰۱ بچه داریم

مؤسسه خیریه حامیان قائم آل محمد(ص) در میدان الغدیر، روبه‌روی ساختمان قدیمی کلاتسری ۱۵۱ یافت‌آباد قرار دارد. این خیریه از سال ۱۳۷۸ راه‌اندازی شده و مهم‌ترین رسالت آن حمایت همه‌جانبه از خانواده یتام بوده و به جز این در تهیه و توزیع ارزاق و بسته‌های معیشتی بین خانواده‌های محروم و نیازمند سابقه طولانی دارد. «محمدعلی ذاکری» و همسرش...

- چهارشنبه
- ۲۳ مهر ۱۳۹۹
- سال شانزدهم / شماره ۷۷۳
- ۱۶ صفحه



ناگفته‌های منطقه ۱۹
از زبان ساکنان بومی آن

محله قلعه و قنات و کوره‌های خاموش

صفحه ۱۲



عکس: رضا نوراله

روایت مردم‌داری و انصاف
در مغازه میوه‌فروشی بانوی هم‌محل‌های

نقره خانم استاد اخلاقم بود

در جنوب تهران کم نیستند زنانی که پایه پای مردهایشان کار می‌کنند تا باری از دوش آنها بردارند و به اقتصاد خانواده خود کمک کنند. «مریم قنبری» یکی از این بانوان است که از طلوع آفتاب تا شامگاه در یک مغازه میوه‌فروشی در شهرک ولی عصر(عج) کار می‌کند، اما فعالیت او به فروش میوه و سبزیجات ختم نشده و...

صفحه ۷

نیکوکاران شهری سنت وقف را
با نیازهای روز جامعه هماهنگ کرده‌اند

یادگارهای ماندگار

وجود ۴۹۴ ملک موقوفه و ۹ هزار رقبه (املاک و مستغلات موقوفه‌ها) در منطقه ۲۰ آسیب شده این منطقه نه تنها در جنوب تهران، بلکه در پایتخت کشور به‌عنوان منطقه‌ای سرآمد در رواج فرهنگ وقف شناخته شود. بدون تردید آرمیدن امامزاده سیدالکریم(ع) و ده‌ها امامزاده در خاک شهری در رقم خوردن این شهرت نیک بی‌تاثیر نبوده و مردم...

صفحه ۴



P119

جهت کسب اطلاعات بیشتر و سفارش آگهی
با نزدیکترین دفتر قبول آگهی تماس بگیرید

شرح در صفحه ۳

با تبلیغات در **علم**
درست به هدف بزنید



یادداشت ابوذر جهل امیرانی دبیر تحریریه

ضرورت تعیین تکلیف باغ‌های متروک

روزگاری نه چندان دور، بخشی از ساکنان جنوب شهر به کشاورزی مشغول بودند و هنوز هم می‌توان باغ‌های زیادی در مناطق ۱، ۸، ۱۹ و ۲۰ پیدا کرد که برخی از اهالی در آنها مشغول کاشت میوه و سبزیجات هستند.

در کنار اینها، باغ‌هایی هم وجود دارند که سال‌هاست به حال خود رها شده و نه تنها دیگر تأمین‌کننده میوه و سبزی ساکنان جنوب پایتخت نیستند، بلکه به معضل بزرگی برای اهالی تبدیل شده‌اند.

دیوار بسیاری از این باغ‌ها فرو ریخته و صاحبان آنها هم تمایلی به استفاده از اراضی خود برای کشت محصولات یا تعیین تکلیف آنها ندارند. با توسعه محله‌ها، چنین باغ‌هایی در دل بافت مسکونی قرار گرفته و به محلی برای حضور و تجمع معاندان، سارقان، کارتن‌خواب‌ها و اراذل و اوباش تبدیل شده‌اند.

سگ‌های ولگرد هم در این باغ‌ها دیده می‌شوند که شب‌ها برای پیدا کردن غذا وارد محل‌های مسکونی شده و با به هم ریختن زباله‌های خانگی، ضمن کثیفی معابر و کوچجه‌ها باعث ترس شهروندان به‌خصوص کودکان و بانوان می‌شوند.

همچنین این باغ‌ها به محل خوبی برای تخلیه زباله‌های خانگی و نخاله‌های ساختمانی تبدیل شده و چهره زشتی به محله‌ها داده‌اند. اگرچه مسئولان شهری در چندسال اخیر اقدام به خرید برخی از این زمین‌ها کرده و در آنها به ساخت بوستان‌های کوچک و بزرگ پرداخته‌اند، اما بسیاری از صاحبان باغ‌ها و زمین‌های بایر همکاری مناسبی با مسئولان نداشته و با رها کردن اراضی خود، زمینه انجام کارهای غیرقانونی و ایجاد معضلات اجتماعی در محله‌ها را فراهم کرده‌اند.

لازم است تا این افراد از تسهیلات شهری برای تغییر کاربری باغ‌ها و زمین‌های زراعی خود استفاده کرده و ضمن جلوگیری از مشکلات برای مردم و همسایگان خود، با ساخت پارکینگ، واحدهای مسکونی، تالارهای پذیرایی یا واحدهای خدماتی، سود خوبی هم به دست آورند.

مسئولان شهری هم باید تمهیدات مناسبی برای ترغیب این افراد برای تعیین تکلیف باغ و زمین‌های خود اتخاذ کنند و در صورت امکان، با مشارکت‌پذیری از آنها اقدام به ساخت مجموعه‌های ورزشی، خدماتی یا مسکونی در این نقاط کنند.

متأسفانه بیشتر محله‌های جنوب شهر از مراکز آموزشی محروم هستند و دانش‌آموزان برای تحصیل به مدارس نواحی و مناطق دیگر می‌روند.

بنابراین اداره‌های آموزش و پرورش مناطق هم می‌توانند با صاحبان این زمین‌ها وارد مذاکره شده و اقدام به ساخت مدارس در این زمین‌ها کنند؛ زمین‌هایی که در حال حاضر قیمت زیادی ندارند و در آینده، خرید آنها برای مسئولان سخت خواهد بود.

آنتن‌ریزک

شروع به کار ۲ مرکز مهارت‌آموزی در بوستان ولایت



فعال خواهند شد که هرکدام از آنها ظرفیت اشتغالزایی برای بیش از ۳۰ نفر را دارند، ضمن اینکه امکان آموزش و ایجاد اشتغال خانگی برای ۱۰۰ بانوی دیگر نیز در این مراکز فراهم شده است.

پورعکاش افزود: «راه‌اندازی مراکز مهارت‌آموزی روند اجرایی خود را طی می‌کند و در همین زمینه «فاطمه یازلو» معاون توانمندسازی اداره کل امور بانوان و «علیرضا فرهمینی فراهانی» معاون توانمندسازی و کارآفرینی سازمان رفاه و خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران نیز از مراحل ایجاد این ۲ مرکز جدید بازدید داشته‌اند.»

مجموعه شهربانو در ضلع شمالی بوستان ولایت قرار دارد که می‌توان در مسیر غرب به شرق بزرگراه شهید چرایی، نرسیده به بزرگراه شهید نواب به آن دسترسی پیدا کرد.

مراکز مهارت‌آموزی جدیدی برای بانوان سرپرست خانوار در منطقه ۱۹ راه‌اندازی می‌شود. رئیس اداره امور بانوان شهرداری منطقه ۱۹ با اشاره به اهمیت فراهم کردن زمینه فعالیت‌های اقتصادی برای بانوان سرپرست خانوار و هدایت آنان به سوی کارآفرینی و اشتغالزایی گفت: «این مراکز با هدف توانمندسازی بانوان سرپرست خانوار در قالب آموزش و ایجاد اشتغال در مجموعه شهربانو بوستان بزرگ ولایت راه‌اندازی خواهد شد.»

«خدیجه پورعکاش» با بیان اینکه نخستین مرکز مهارت‌آموزی کوثر منطقه ۱۹ پیش از این در بوستان شقایق زمینه اشتغالزایی برای ۱۸ بانوی سرپرست خانوار را در حوزه تولید پوشاک فراهم کرده است، گفت: «دومین مرکز مهارت‌آموزی در مجموعه شهربانو برای تولید ماسک و لوازم بهداشتی و سومین مرکز نیز در خصوص قالیبافی

برگزاری مسابقه کتابخوانی «مکتبخانه حاج قاسم»



به همت خانه قرآن و عزت محله نازی‌آباد مسابقه کتابخوانی با موضوع «میثاق‌نامه و مکتبخانه حاج قاسم» برگزار و به برترین آثار جوایز ارزنده‌ای اهدا می‌شود. شهردار ناحیه ۲ منطقه ۱۶ درباره موضوع مسابقه کتابخوانی توضیح داد: «این مسابقه با هدف اشاعه فرهنگ و معارف شهدای گرانقدری همچون سردار شهید سلیمانی برگزار می‌شود.»

«علی نایبی» اضافه کرد: «علاقه‌مندان برای شرکت در این مسابقه فرهنگی می‌توانند آثار خود را در قالب دلبوشته، داستان کوتاه، مقاله، یادداشت یا خاطره به دبیر خانه مسابقه کتابخوانی، مستقر در دفتر سرای محله نازی‌آباد ارسال کنند که در میدان بهمن، خیابان شهید علیرضا وفاپی، روبه‌روی فرهنگسرای بهمن قرار دارد.»

محله شهید رجایی صاحب‌سرا می‌شود

کلتک ساخت سرای محله شهید رجایی در زمینی به مساحت ۲۲۴ مترمربع در ناحیه ۲ منطقه ۱۸ به زمین زده شد. شهردار ناحیه ۲ منطقه ۱۸ درباره اجرای این پروژه محلی گفت: «محله شهید رجایی از محله‌های پرتراکم ناحیه ۲ است که ساختمان مناسبی به‌عنوان سرای محله نداشت و شوراباران و معتمدان محله در دیدار با مسئولان شهرداری این مسئله را مطرح کرده بودند. بنابراین با دستور شهردار منطقه زمین مناسبی برای ساخت سرای محله شهید رجایی انتخاب و مراسم کلنگ‌زنی نیز با حضور خانواده معظم شهدا و شوراباران محله برگزار شد.» «امیر محمدی» ادامه داد: «با توجه به نیاز شهروندان به استفاده از برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی سرای محله شهید رجایی، شهرداری ناحیه اجرای این پروژه را با در نظر گرفتن کیفیت و دقت دنبال می‌کند.»

تورهای رایگان ری‌گردی با رعایت پروتکل‌ها



تورهای رایگان ری‌گردی با رعایت کامل دستورالعمل‌های بهداشتی و با هدف معرفی و آشنایی شهروندان با آثار تاریخی و مذهبی منطقه ۲۰ برگزار شد. معاون اجتماعی و فرهنگی شهرداری منطقه ۲۰ بیان این مطلب گفت: «این تورهای رایگان با مشارکت اداره میراث فرهنگی شهرستان ری برای عموم شهروندان برگزار شد.» حجت‌الاسلام «شاهین معبودی» برپایی تورهای نیم‌روزه ری‌گردی را یکی از برنامه‌های هفته گردشگری برشمرد و افزود: «این تورها طی ۳ روز بصورت رایگان برگزار شد که شامل بازدید از مکان‌های تاریخی و مذهبی ری از جمله آتشکده ری، چشمه‌علی، برج طغرل، آرامگاه شیخ صدوق، مقبره مشاهیر و مفاخر مدفون در این‌پایوه به همراه پذیرایی و دریافت نشانه گردشگری ری بود.»

کوچه شمس نونوار شد

فعالیت‌های عمرانی و نهرسازی در کوچه شمس باعث نونواری این معبر منطقه ۱۷ شد. «ایراهیم کونه‌زاد» شهردار ناحیه ۲ منطقه ۱۷ در این‌باره گفت: «عملیات تخریب نهر فرسوده و ساخت کانو در کوچه شمس و



بن‌بست دریا با هدف افزایش رفاه حال شهروندان انجام شد. در این اقدام، ساخت کانو جدید با انشعاب از خیابان ابوذر انجام شد که ضمن ساماندهی این معبر و عرضی شدن آن، ساکنان در زمان بارش‌های جوی شاهد آبرگفتگی در آن نخواهند بود.

میز خبر

راه‌اندازی سومین پد بالگرد در منطقه ۱۹



شهردار منطقه ۱۹ از جامایی سومین پد بالگرد در این بخش از پایتخت با هدف بهره‌برداری از اورژانس هوایی کشور در مسیر شمال به جنوب بزرگراه خلیج‌فارس خبر داد. «علی توکلی» ایجاد محل استقرار مناسب بالگرد در حوادث جاده‌ای و امداد رسانی بزرگراهی را از اهداف این اقدام خواند و گفت: «در همین راستا سومین پد بالگرد منطقه با شعاع عمتر در مسیر شمال به جنوب بزرگراه خلیج‌فارس (ورودی روستای پلایین) جامایی شده است. این پد با رعایت استاندارد و اصول راهنمایی اورژانس هوایی کشور جامایی شده و فعلا در مرحله روکش اسفالت است.»

وی در ادامه با اشاره به اصلاح ۲ پد بالگرد که پیش از این در منطقه ساخته شده، گفت: «شعاع پد بالگرد ساخته شده در بزرگراه آزادگان ۳ متر بود که در حال حاضر به عمتر افزایش یافته است. از سوی دیگر اصلاح فضای سبز اطراف پد بالگرد ساخته شده در مپ پل شهید صنیع خانی هم در حال اجراست.»

رونمایی از کتاب الکترونیکی شهدای ۳ محله

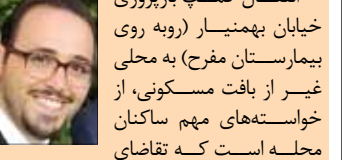


کتاب الکترونیکی شهدای محله یاخچی‌آباد به همت اداره اجتماعی و روابط عمومی ناحیه ۴ شهرداری منطقه ۱۶ رونمایی شد و به‌زودی در دسترس شهروندان قرار خواهد گرفت. شهردار ناحیه ۴ منطقه ۱۶ درباره مشخصات این کتاب الکترونیکی گفت: «شهروندان با مطالعه این کتاب الکترونیکی از سبک زندگی شهدا، وصیتنامه، سرگذشت، خاطرات نزدیکان و هم‌زمان شهدا و همچنین تصاویری از رشادت رزمندگان دوران دفاع‌مقدس بهره‌مند می‌شوند.» «حامد خداوردی» افزود: «این کتاب الکترونیکی شامل زندگینامه شهدای و الا مقام محله یاخچی‌آباد، چهار صد دستگاه و شهرک وصال است که با تلاش عماره کارشناسان اداره اجتماعی و واحد روابط عمومی ناحیه ۴ به مرحله انتشار رسیده است.»

وی با بیان اینکه در حال راه‌اندازی اپلیکیشن کتاب شهدای یاخچی‌آباد هستیم تا شهروندان بتوانند این نرم‌افزار را در گوشی‌های تلفن هوشمند خود نصب و استفاده کنند، اضافه کرد: «یکی دیگر از اهداف این برنامه فرهنگی افزایش میزان مطالعه و کتابخوانی در بین شهروندان است.»

یاران شهر

کمپ بازپروری را به بافت غیر مسکونی انتقال دهید



انتقال کمپ بازپروری خیابان بهمنیار (روبه روی بیمارستان مفرح) به محلی غیر از بافت مسکونی، از خواسته‌های مهم ساکنان محله است که تقاضای رسیدگی به آن را دارند.

یکی از شوراباران محله بهمنیار با بیان این موضوع می‌گوید: «رفت و آمد بسیار زیاد معاندان به‌خصوص در ساعات پایانی روز در اینجا امنیت شهروندان به‌خصوص جوانانی که در مجموعه ورزشی نزدیک این مرکز تردد دارند را به مخاطره انداخته است. فرارگرفتن چنین مکانی در بافت مسکونی محله بهمنیار به نظر جالب نیست. درخواست انتقال این کمپ به جایی دیگر و رفع این معضل را بارها پیگیری کرده‌ایم، اما نتیجه‌ای نداشته و نیازمند رسیدگی مسئولان سازمان بهزیستی است.»

«نقی ویزان» به موضوع دیگری که مربوط به محله شهرک وصال است، اشاره کرده و می‌گوید: «تخمین زده شده که از سال ۱۳۹۵ تاکنون نزدیک به هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی در این شهرک ساخته شده و حدود ۶ هزار نفر به جمعیت محله بهمنیار اضافه شده است. با وجود افزایش جمعیت، متأسفانه سرانه‌های فرهنگی، ورزشی، فضای سبز، آموزشی و... متناسب با نیاز شهروندان رشد نکرده و کمبود این سرانه‌ها به شدت در محله احساس می‌شود.»

۸

مدرسه شهری بازسازی و مرمت شد. براساس کارشناسی انجام شده و شناسایی و طبقه‌بندی نیازهای مدارس با هدف کمک به توسعه و بازسازی آنها، فعالیت‌های عمرانی از جمله نقاشی و رنگ‌آمیزی فضاهای داخلی و بیرونی مدارس، ایزوگام پشت‌بام و... به همت اداره آموزش و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری منطقه ۲ در این مراکز آموزشی انجام شد.

۱۰

نفر از ساکنان محله‌های مختلف به‌صورت غیرحضوری با شهردار منطقه ۱۶ دیدار و گفت‌وگو کردند. این ملاقات غیرحضوری با هدف پیگیری از شیوع ویروس کرونا و با توجه به اهمیت تکریم ارباب رجوع و پاسخگویی به شهروندان برگزار شد و اهالی درخواست‌های شهری خود را با «بیمان پورنصر» در میان گذاشتند. شهردار منطقه هم دستورات لازم در خصوص رفع مشکلات را صادر کرد.

شبهانه روزی



تلفن پذیرش آگهی

Table with 2 columns: City (غرب) and Phone numbers. Includes website www.Rahnama.com.

Table with 2 columns: Region (شمال) and Phone numbers. Title: تلفن دفاتر قبول آگهی.

Table with 2 columns: Region (جنوب) and Phone numbers. Title: تلفن پذیرش آگهی.



نیوکاران شهری سنت وقف را
با نیازهای روز جامعه هماهنگ کرده‌اند

یادگارهای ماندگار

رابعه تیموری

وجود ۴۹۴مک موقوفه و ۹۶هزار رقیه(املاک و مستغلات

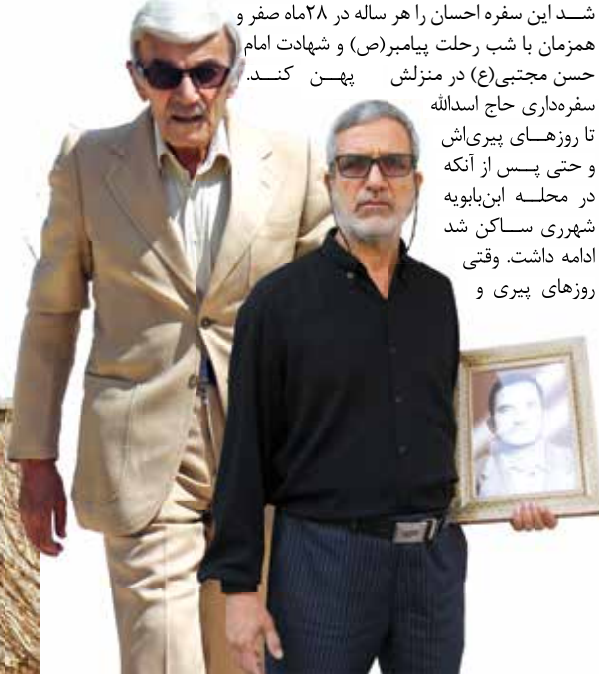
موقوفه‌ها) در منطقه ۲۰اسبب شده این منطقه نه تنها در جنوب تهران، بلکه در پایتخت کشور به‌عنوان منطقه‌ای سرآمد در رواج فرهنگ وقف شناخته شود. بدون تردید آرמידن امامزاده سیدالکریم(ع) و ده‌ها امامزاده در خاک شهری در رقم خوردن این شهرت نیک بی تأثیر نبوده و مردم ری از گذشته‌های دور به پیشتازی در ادای سنت وقف شهره بوده‌اند، اما آنچه در سال‌های اخیر شاهد آن هستیم آگاهی اهالی ری به نیازهای روز جامعه و منطبق کردن نیات وقف خود با این نیازهاست. در ۶ماه اول امسال به‌رغم سایه انداختن ویروس کرونا بر جامعه در اداره اوقاف شهر ری ۲موقوفه جدید به ثبت رسیده که برای تأمین مسکن نیازمندان و امور فرهنگی وقف شده است. در گزارش زیر با تعدادی از اوقاف شهری آشنا می‌شوید. ▶

از وقتی نوجوان بوده زحمت کشیده و اموالش را با رنج و زحمت به دست آورده است. دوران نوجوانی مرحوم حاج «اسدالله غفوری‌بارجینی» در دوران جنگ جهانی اول گذشت و در همان سنین با وجود مشکلاتی مانند کمبود مواد غذایی و شرایط جنگی کشور تنها نان‌آور مادر و ۵خواهرش بود. حاج اسدالله نوجوان در شهر میبد یزد به زحمتکشی و مقید بودن به حلال و حرام مالش شهرت داشت و با همان قند و بالای ترک‌های و لاغر اندامش کارهای مختلفی مانند بنایی، کشاورزی و دامداری را انجام می‌داد. شاگردی مرحوم غفوری نزد معماران کنبدساز شهر میبد او را به اوستای گنبدسازی چیره‌دست تبدیل کرد و سال‌ها بعد که تشکیل خانواده داد و در روستای قلعه‌نو شهری ساکن شد خیلی زود آوازه مهارتش به شهرها و روستاهای اطراف رسید. حاج اسدالله به کار بسیار و استراحت کم عادت داشت و در کنار بنایی به سبک گنبدی‌سازی میبد به مرغداری و کشاورزی مشغول بود. پس از سال۱۳۳۸که مرحوم غفوری به سفر حج مشرف شد بیش از گذشته در میان اهالی قلعه‌نو عزت و حرمت پیدا کرد و با ریش سپیدی و پادرمیانی او بسیاری از اختلافات اهالی ختم به خیر می‌شد. ولیمه سفر حج مرحوم غفوری با حدود ۵۰۰ مهمان برگزار شد و لذت این میزبانی سبب شد این سفره احسان را هر ساله در ۲۸ماه صفر و

شهر ری مدفن حضرت عبدالعظیم(ع) و امامزاده‌های زیادی است که وجود آنها باعث رونق فرهنگ وقف می‌شود. واقع شدن این منطقه در جنوب تهران این ظرفیت را تحت تأثیر قرار داده است؟

اداره اوقاف شهری در ثبت موقوفه‌ها و اجرای نیات واقفان در میان اداره‌های اوقاف مناطق شهر تهران در ماه‌های مرداد و شهریور امسال رتبه اول و در ۶ماه اول سیال جاری رتبه سوم را به دست آورده است. این توفیق با وجود شیوع ویروس کرونا و قرار گرفتن منطقه در جنوب تهران اتفاق افتاده است. ما مردم خوبی داریم که در کارهای خیر به خوبی مشارکت می‌کنند. تلاش همکارانم هم در این موفقیت و جلب مشارکت بی‌تأثیر نبوده است. آنها با وجود خطر ویروس کرونا تا دیروقت در محل کار خود هستند و به مردم خدمت می‌کنند. ما حتی برای مراجعه بیماران و همراهان‌شان که در بیمارستان فیروزآبادی به دلیل ابتلا به ویروس کرونا بستری بودند محدودیت ایجاد نکردیم و آنها برای بیکری خدماتی مانند دریافت کمک هزینه درمان به راحتی به اینجا مراجعه می‌کنند.

سفره‌داری حاج اسدالله تا روزهای پیری‌اش و حتی پس از آنکه در محله ابن‌بابویه شهری ساکن شد ادامه داشت. وقتی روزهای پیری و



رئیس اداره اوقاف شهر ری:

شفاف‌سازی، سرمایه وقف است

قرار گرفتن عنوان «موقوفه» در شناسنامه املاک مختلفی که کاربری خدماتی، درمانی، تجاری و... دارند، در عموم مردم این انتظار را به وجود می‌آورد که خدماتی رایگان و یا ارزان دریافت کنند، اما این اتفاق نمی‌افتد و برآورده نشدن این انتظارات باعث نارضایتی اهالی می‌شود. این امر تنها گلابه شهروندان از متولیان و اداره‌کنندگان موقوفه‌ها نیست و درباره شیوه خدمت‌رسانی موقوفه‌ها پرسش‌هایی وجود دارد. حضرت‌استاد شیخ محمد تقی صادقی« رئیس اداره اوقاف و امور خیریه به شهرستان ری در گفت‌وگوی زیر به این پرسش‌ها و گلابه‌ها پاسخ داده است. او شفاف‌سازی را شرط لازم برای جلب اعتماد عمومی می‌داند.

مردم انتظار دارند نرخ خدمات موقوفه‌های خدماتی و به‌ویژه مراکز درمانی پایین و یا حتی رایگان باشد، اما چنین نیست و نرخ خدمات این مکان‌ها با مراکز غیرموقوفه یکسان است. دلیل این امر چیست؟

عرصه (زمین) و قسمتی از اعیان(بنا) بیمارستان‌هایی مانند آیت‌الله فیروزآبادی، فریده قربی و... برای ساخت بیمارستان وقف است، اما تأمین تجهیزات، پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان و سایر هزینه‌ها برعهده وزارت بهداشت و درمان است که برای تأمین آنها از بیماران هزینه دریافت می‌شود. نیات بعضی از موقوفه‌ها و رقیبات آنها برای پرداخت هزینه‌های درمانی است که درآمد حاصل از اجاره آنها جوایگویی بخش کوچکی از هزینه‌های درمانی بیماران نیازمند و صعب‌العلاج است. از محل درآمد این موقوفه‌ها قسمتی از هزینه درمان این بیماران را برعهده می‌گیریم. البته هزینه‌های تولد نوزادان کامل پرداخت می‌شود تا باری از دوش این خانواده‌ها برداشته شود.

گاهی در تعیین نرخ املاک خصوصی موقوفه میان اداره اوقاف و شهرداری اختلاف نظر وجود دارد و این اختلاف نظر هنگام خرید و فروش ملک مشکلاکی را برای مالک به وجود می‌آورد. چگونه می‌توان از بروز این مشکلات جلوگیری کرد؟ املاک خصوصی با نظر کارشناس دادگستری قیمت‌گذاری می‌شود و بر اساس درصدی که در قانون مشخص شده سهم اداره اوقاف از هزینه نقل و انتقالات تعیین می‌شود. تعیین نرخ املاک سلبیقای نیست و ما بدون نظر کارشناس رسمی دادگستری قدم از قدم بر نمی‌داریم. لازم است این نکته را

هم اشاره کنیم که بیشترین درآمد موقوفات از نقل و انتقالات املاک است و اگر این درآمد نبود با اجاره املاک نمی‌توانستیم هزینه‌هایی مانند هزینه‌های سنگین درمانی با برگزاری جلسات روضه‌خوانی را پرداخت کنیم. بسیاری از املاک فقط عرصه آنها وقف است. مثلا مبلغ اجاره آیت‌نمان ۱۰۰مترمربعی که سهم‌العرصه اش ۱۰متر است، در طول یک قرارداد، که معمولاً ۱۰ساله بسته می‌شود، بسیار ناچیز است. در تعیین اجاره موقوفات هم تابع نظر کارشناس رسمی دادگستری هستیم و در تعیین نرخ اجاره‌بها اعمال نظری نداریم، اما بر اساس قانون اعتبار هر نظر کارشناسی ۶ماه است و اگر مستاجر ۶ماه تأخیر در پرداخت اجاره‌بها داشته باشد دواپاره و با نرخ روز کارشناسی می‌شود که معمولاً بیشتر از نرخ قبل است.

در بعضی از بناهای تاریخی شهری مانند قلعه گبری قسمتی یا کل بنا موقوفه است و این مسئله نگهداری و رونق ظرفیت گردشگری این آثار باستانی را با محدودیت‌هایی روبه‌رو می‌کند. برای حل این مشکل چه اقداماتی انجام شده است؟

به تاریخی جلسات هم‌اندیشی و مذاکرات زیادی با رئیس اداره میراث فرهنگی و گردشگری شهرستان ری داشتیم و قرارداد و

موقوفه در شهری وجود دارد که ۹مورد آن در ۲سال اخیر به ثبت رسیده است.

۴۹۴

هزار و ۱۷۸مک تعداد رقیبات(املاک و مستغلات موقوفات) شهری است.

۹



کهنسالی حاج اسدالله فرار رسید نگران بر زمین ماندن نذر و نیاز چندین ساله‌اش بود. بسیاری از وابستگان و نزدیکان مرحوم غفوری قسمتی از املاک خود را که در شهر میبد قرار داشت وقف رسیدگی به نیازمندان کرده بودند و او هم علاقه داشت در این مسیر خیر با آنها همراه شود. او با موافقت فرزندانش تصمیم گرفت یک سوم از اموالش را که شامل یک باب مغازه و ۴خانه مسکونی در روستای قلعه‌نو بود وقف کند تا درآمد آن صرف کمک به نیازمندان، امور فرهنگی، رسیدگی به دانش‌آموزان کم‌بضاعت و برپایی سفره احسان در شب ۲۸ماه صفر شود. «ناصرغفوری»فرزند مرحوم حاج اسدالله می‌گوید: «پدرم دستگیری از نیازمندان را وظیفه خود و بازماندگانش می‌دانست و معتقد بود با وقف قسمتی از اموالش این وظیفه او انجام می‌شود.» موقوفه حاج اسدالله به تازگی در اداره اوقاف شهری به ثبت رسیده است.

نامی که ماندگار شد

قدی نه چندان بلند و قامتی چهارشانه، پوششی آراسته و پاکیزه، سر و مویی سپید و چشمانی سرزنده و درخشان که پشت شیشه‌های دودی عینک طبعی پنهان شده مشخصات ظاهری «علی‌بهبود» است. تحصیل‌کرده دیار فرنگ است و سال‌های زیادی را آنجا گذرانده، اما خاطرات روزهای کودکی او را به حسن‌آباد جامعه را در نظر بگیرند و ثروت خود را برای باز کردن گرهی ملاکان بزرگ خیابان ایران قدیم (میدان شهدای فعلی) بود. وقتی ساخت‌وساز شهری عرصه را بر کشاورزان تنگ کرد مرحوم بهبود

زمین‌های زراعی‌اش را در میدان شهدا فروخت و معادل آنها را در حسن‌آباد خرید. او قسمتی از این زمین‌ها را به معماری توانا سپرد تا برای کشاورزان خانه بسازد و دهقاناتی که روی زمین‌ها کار می‌کردند بهای خانه خود را به تدریج می‌پرداختند. روحیات پدر و پسر خانواده بههود به تصور معمول ازملاکان سرمایه‌دار شباهتی نداشت و هر دو پایه‌های کشاورزان کشت‌وکار می‌کردند. بهواد نوجوان در کنار عرق‌ریختن روی زمین کشاورزی سخت درس می‌خواند و در طول دوران تحصیل از دانش‌آموزان برجسته و ممتاز محسوب می‌شد. او به یادگیری زبان‌های خارجی علاقه زیادی داشت و در انستیتو «ویکتورگوگ» زبان فرانسه می‌آموخت. اطلاعیه کوتاهی که در انستیتو نصب شده بود، زندگی علی‌بهبود را تغییر داد. در این اطلاعیه از دانش‌آموزان مستعد ایرانی دعوت شده بود برای به دست آوردن بورسیه تحصیل در فرانسه در رقابتی علمی شرکت کنند. بهواد توانست بورسیه تحصیل در فرنگستان را به دست آورد و برای ادامه تحصیل راهی فرانسه شد. دریافت مدرک دکترای دولتی در رشته اقتصاد کافی بود که او در حال‌وهوایی دور از خاطرات روزهای سخت کودکی و در فضای بر زرق و برق فرانسه به آسودگی زندگی کند، اما خواسته پدر مرحومش مانع کمرنگ‌شدن خاطرات روزهای گذشته شد. پدرش سفارش کرده بود خانواده‌اش پس از او به مشکلات و کمبودهای حسن‌آباد بی‌تفاوت نباشند و برای آبادانی آن همت کنند. دکتر بهواد پس از پایان تحصیلات و همزمان با فعالیت در نهادهای مختلف فرانسه در بخش‌های مختلف اقتصاد و دارایی و دانشگاه‌های کشور به خدمت و تحقیق و مطالعه مشغول بود، اما وقتی گرد پبری بر سرهموش نشست و به دوران استراحت و بازنشستگی رسید از خانواده و همه دلمشغولی‌هایش دل کند تا انرژی و سرمایه‌اش را تمام و کمال برای آبادانی کشورش بپویزه حسن‌آباد فشافویه به کار گیرد. حال حالا سا‌ها از همسایگی علی‌بهبود در کنار مردم حسن‌آباد می‌گذرد. او در خانه‌های ساده و نقلی که در انتهای باغ خانوادگی‌اش قرار گرفته زندگی می‌کند و بخش غیززراعی باغ به وسعت ۸ هزارمترمربع را به درمانگاه تأمین اجتماعی تبدیل کرده است. بهواد ۲۰هزارمترمربع از املاکش را برای ساخت نخستین بیمارستان یا کلینیک تخصصی حسن‌آباد اختصاص داده است. او اطراف زمین را درخت و فضای سبز کاشته و چشم به همت مسئولان دولتمردان دوخته تا برای ساخت این مرکز درمانی آستین همت بالا بزنند. مرد سپیدموی دنیای اقتصاد مقرر کرده در چند هکتار از این زمین اهدافی خانه مسکونی ساخته شود تا درآمد حاصل از اجاره آنها بخشی از مخارج بیمارستان را تأمین کند و امکان درمان رایگان بیماران نیازمند حسن‌آباد و شهری فراهم شود. پدر و پسر خانواده بهواد در هیچ یک از یادگاری‌هایی که در این شهر به جا گذاشته‌اند نام خود را ثبت نکرده‌اند و حتی بر سردر مجتمع ورزشی مجهزی که علی‌بهبود بنا کرده نام جهان پهلوان تختی نصب شده، اما بیمارستان را به نام پدر مرحومش وقف کرده و پس از تکمیل این مرکز درمانی نام او بر سردر آن ثبت می‌شود. دکتر بهواد می‌گوید: «مردم در موقوفات و نذورات خود باید نیازهای روز جامعه را در نظر بگیرند و ثروت خود را برای باز کردن گرهی ملاکان بزرگ خیابان ایران قدیم (میدان شهدای فعلی) بود. وقتی ساخت‌وساز شهری عرصه را بر کشاورزان تنگ کرد مرحوم بهبود به جا بگذارد.»

خبر و برکتی به
وسعت ایران



محمدجراحی
واقف

برایش تفاوتی نمی‌کند اهل آن شهر و دیار باشد یا نه، کافی است بدانند عده‌ای از هموطنانش به کمک نیاز دارند که گوشه‌ای از ثروتی را که با زحمت و در طول ۷۰سال عمر بربرکتش آندوخته، توی مشتش بگیرد و به آن جا برود تا مشکلات آنها را با ساخت درمانگاه، مدرسه و... حل کند. «محمدجراحی»

برای کودکان تحت پوشش بهزیستی مازندران مرکزی با ۲هزارمتر زمین و ۱هزارمتر بنای تجاری ساخته تا این مرکز محل زندگی آنها باشد و درآمد املاک تجاری صرف مخارج‌شان شود. او وقتی در فضای مجازی کودکان سیستان و بلوچستان را دید که زیر تیغ آفتاب بیابان مشغول درس خواندن هستند به زاهدان رفت و برای آنها مدرسه «حضرت خدیجه کبری(س)» را ساخت. جراحی

مدرسه شهید دلبامنی را در روستای لامی‌زده محمودآباد و مرکز اورژانس شهید دلبامنی را در محور صعب‌العبور شهرستان نور ساخته است. همه مکان‌های خدماتی، درمانی، فرهنگی و... را که جراحی در شهر و روستاهای دور و نزدیک کشور ساخته، وقف کرده است. او می‌گوید: «وقف بهترین راه برای صدقه جازیه و خیر به ماندگار است و سازمان اوقاف امانتدار این موقوفات است. برای جلوگیری از انحراف و پایداری شدن کار خیر بهتر است مکان مورد نظر وقف و برای همیشه ثبت شود.»

روستای لامی‌زده ساخته به نام پدرش مرحوم حاج «حسن جراحی» وقف کرده است. یکی از ویژگی‌های نیات موقوفات جراحی توجه به نیازهای مردم آن شهر و دیار است. او در شهری ۹واحد مسکونی را وقف کرده تا برای سکونت زوجین بی‌ضاعت در نخستین سال زندگی مشترک‌شان مورد استفاده قرار گیرد و اگر در طول دوره سکونت خود صاحب فرزند شدند یک سال دیگر هم ساکن این موقوفات باشند.



عکس: احمد سیدجوهر

این زوج نیکوکار هم‌محله‌ای پشت‌وپناه کودکان یتیم‌اند

ما ۱۰ بچه داریم

مریم قاسمی

مؤسسه خیریه حامیان قائم آل محمد(ص) در میدان الغدیر، روبه‌روی ساختمان قدیمی کلانتری ۱۵۱ یافت‌آباد قرار دارد. این خیریه از سال ۱۳۷۸ راه‌اندازی شده و مهم‌ترین رسالت آن حمایت همه‌جانبه از خانواده ایتام بوده و به جز این در تهیه و توزیع ارزاق و بسته‌های معیشتی بین خانواده‌های محروم و نیازمند سابقه طولانی دارد. «محمدعلی ذاکری» و همسرش «پوران حسینی» در کنار انجام مسئولیت در قبال تنها فرزندشان «پویان ذاکری» که اکنون نوجوانی ۱۶ساله است، مسئولیت حمایت مادی و معنوی از ۱۰۰ کودک و نوجوان یتیم را برعهده دارند. خودشان عنوان می‌کنند که همه بچه‌ها را یک اندازه دوست دارند و با ۱۰ فرزندشان اوقات و حال خوشی را می‌گذرانند. این زوج جوان نیکوکار ارتباط صمیمانه‌ای با مددجویان خود دارند مثلاً به خانه‌هایشان سر می‌زنند تا اگر نیاز و خواسته‌ای دارند، برطرف کنند. سنگ سیورشان می‌شوند تا غم و غصه را بیرون بریزند و به روزهای بیش‌رو امیدوارشان کنند.

«محمدعلی ذاکری» و «پوران حسینی» که اکنون وظیفه رسیدگی به ۵۸ پسر و ۴۲ دختر یتیم را برعهده گرفته‌اند، عنوان می‌کنند که اینها نعمت زندگی‌شان بوده‌اند و از زمانی که پای آنان به زندگی‌شان باز شده، هر روز اتفاق‌های خوبی برایشان رقم می‌خورد. آنها از اینکه فرزندشان پویان، ۵۸برادر و ۴۲خواهر دارد، احساس خوشبختی می‌کنند و امیدوارند روزی همه پسرها را در لباس دامادی و دخترها را در رخت عروسی ببینند.

چشم تولد بچه‌ها، پشت خانه ما

شاید بپرسید که این زوج چگونه وارد امور خیرخواهانه شده‌اند. ذاکری مدیرعامل مؤسسه خیریه حامیان آل محمد(ص) از دوران کودکی شاهد کارهای خیرخواهانه خانواده‌اش بوده و از نوجوانی با انجام کارهای خیر کوچک‌ها یا جای پای پدر و مادرش گذاشته است. او در سال ۱۳۷۵ به‌صورت جدی‌تر وارد عرصه نیکوکاری شد و به دلیل اهمیت حمایت از کودکان یتیم منطقه ۱۸ که در نقطه‌ای محروم زندگی می‌کردند، تصمیم می‌گیرد که



زیارتی و سیاحتی از جمله مشهد مقدس، قم و جمرکن، شیراز یا سفر به نقاط خوش آب و هوا. حسین در نزد بچه‌های مؤسسه به «امامان پوران» شهرت دارد و پس از این همه سال، روز تولد هر بچه‌ای را از حفظ می‌داند. برای همین جشن تولد هر یک را با شور و شوق زیادی برگزار می‌کند. این زوج جوان برای اینکه بچه‌ها احساس تنهایی نکنند و روز تولدشان به یکی از خاطره‌های شیرین زندگی‌شان تبدیل شود، برای آنها جشن تولد در خانه خود می‌گیرند. در این روز همه بچه‌های تحت پوشش مؤسسه در این مهمانی شرکت می‌کنند و در جشن تولد دوستشان اوقات خوشی را می‌گذرانند. ذاکری از احساسش درباره این برنامه حرف می‌زند و می‌گوید: «وقتی جشن تولد این بچه‌ها را در خانه‌ام می‌گیریم، گویی پشت را به خانه‌ام می‌آوریم که توصیف آن قابل بیان نیست». هدیه و کادو جشن تولد بچه‌ها هم ساده است و از ماشین، تفنگ اسنایپ‌بازی و کتاب داستان برای پسرها تا عروسک و چرخ خیاطی پلاستیکی برای دخترهاست.



داشته‌اند. ذاکری عنوان می‌کند: «متأسفانه بیشتر خانواده‌های ایتام در خانه‌های استیجاری زندگی می‌کنند و مادرانشان نیز برای اینکه خرج و مخارج زندگی را تأمین کنند به کارهای خدماتی و نظافت منازل و برخی مشاغل خانگی مثل درست کردن ترشی، جبهه‌های کادویی و... مشغول هستند. با این وجود با انجام این کارها که از قضا بیشتر وقتشان را می‌گیرد، حقوق ناچیزی دریافت می‌کنند که کفاف زندگی‌شان را نمی‌دهد. اینجاست که وظیفه انسانی و شرعی حکم می‌کند که در حد توان به کمک این خانواده‌های آبرومند و بی‌بیم و اجازه ندهیم کانون گرم زندگی‌شان به هم بریزد.»

ذاکری تعریف می‌کند که تا سال ۱۳۹۳ فقط ۱۲ بچه یتیم را حمایت می‌کردند و در طول عسال گذشته این آمار به ۱۰۰ کودک و نوجوان رسیده است

حسینی هم در ادامه صحبت‌های همسرش می‌گوید: «خاصیت کار خیرخواهانه این است که همه امکانات موردنیاز جوری فراهم می‌شود که اصلاً متوجه نمی‌شوید. اکنون ۲۱سال از راه‌اندازی این مؤسسه خیریه گذشته است، اما تا به حال پیش‌نیامده که برای خرید لباس بچه‌ها یا تأمین مایحتاج زندگی خانواده‌ای معطل بمانیم. اعتقاد دارم که خدا وسیله کار خیر را فراهم و آبروی افراد را حفظ می‌کند.» وقتی درباره بچه‌های تحت پوشش خیریه حامیان قائم آل محمد(ص) حرف می‌زند، اشک از چشماش جاری می‌شود و در پهنای صورتش جا خوش می‌کند. حسینی ادامه می‌دهد: «این سال‌ها کودکان و نوجوانان بسیاری استعدادیابی شدند و توانستند در مسیر درست قرار بگیرند. نمونه و مثال در این زمینه

استعداد بایی مددجویان با همکاری نیکوکاران

یکی از برنامه‌هایی که مؤسسه خیریه حامیان آل محمد(ص) برای پیشرفت و شکوفایی استعداد بچه‌های تحت پوشش اجرا می‌کند، دعوت از ورزشکاران حرفه‌ای و استادان شاخه‌های مختلف علمی و هنری است تا با بررسی ویژگی بچه‌ها، استعداد آنها را شناسایی کنند.

در زندگی افراد خیر نشان می‌دهد. بارها پیش آمده افراد نیکوکاری که با این مؤسسه خیریه در ارتباط هستند، از برطرف شدن مشکلات و باز شدن گره‌های زندگی‌شان سخن گفته و عقیده داشته‌اند که اینها نتیجه دعای بچه‌هایی است که به آنها کمک کرده‌اند.»

ذاکری گذری به بحران کرونا و شرایط موجود می‌زند و می‌گوید: «هر چند که شیوع این ویروس تأثیرات منفی زیادی بر بازار گذاشت و انتظار می‌رفت که امسال مشارکت خیران که اغلب آنها در بازار حضور دارند، کم‌رنگ‌تر شود، اما این‌طور نشد. آنها مشارکت خوبی نشان دادند و کرونا نتوانست مانع کار خیران شود.»

علی گل محمدی، از اعضای خیریه حامیان آل محمد(ص) که از نزدیک با فعالیت‌ها و امور خیرخواهانه این زوج هم‌محله‌ای آشناست، با بیان این مطلب ادامه می‌دهد: «این سال‌ها کودکان و نوجوانان بسیاری استعدادیابی شدند و توانستند در مسیر درست قرار بگیرند. نمونه و مثال در این زمینه

قناری خانم ۱۰ ساله شد

از زوج نیکوکار می‌خواهیم ترتیبی دهند تا با تعدادی از کودکان تحت حمایت مؤسسه خیریه حامیان آل محمد(ص) گپ‌وگفتی خودمانی کامل و عکس این بچه‌ها منتشر نشود تا مبادا بین اهالی و دوستانشان شناخته شوند. نخستین کسی که با او روبه‌رو می‌شویم، مجید ۹ساله است که برای بردن کیف و بسته نوشت‌افزار وارد ساختمان خیریه می‌شود. پدرش چند سال قبل در حین ساختمان‌سازی و موقع بنایی دچار حادثه می‌شود و او و خواهر ۳ساله‌اش تخت حمایت این مؤسسه قرار گرفته‌اند. او که «محمدعلی ذاکری» را «عمو جان» صدا می‌زند، با خوشحالی می‌گوید: «امروز در زنگ انشا کلاس شاد، معلم و هم‌کلاسی‌هایم تشویق کردند چون از موضوع انشای من که «داستان من و خاله پوران» بود، خوششان آمد. البته مادرم در نوشتن آن کمک زیادی به من کرده بود.»

چند دقیقه بعد نازنین با قد و قواره کوچکش از پله‌های ساختمان خیریه بالا می‌آید. این کودک ۱۰ساله چنان با نیروها و کارکنان مؤسسه سلام و احوالپرسی می‌کند که گویی سال‌ها یکدیگر را می‌شناسند و ارتباطی عمیق بین آنها برقرار است. او بین مددکاران و کارشناسان خیریه به «قناری خانم» شهرت دارد که البته این نامگذاری به دلیل خوش‌زبانی اوست. وقتی وارد اتاق می‌شود، خودش را قوری به «پوران حسینی» می‌رساند و در گوش او حرفی می‌زند. چهره خندان نازنین نشان می‌دهد که خبر خوبی برای مامان پوران که باعث ذوق او شده است. حسینی اعلام می‌کند که امروز قناری خانم ۱۰ساله شده و حرف‌های درگوشی آنها هم در این باره است. ذاکری عنوان می‌کند: «پاییز سال گذشته آخرین جشن تولد بچه‌ها را در منزلمان گرفتیم، اما از آن موقع تاکنون به دلیل شیوع بیماری کرونا و فاصله‌گذاری اجتماعی، برگزاری این جشن‌ها به تعویق افتاده است. با این وجود هدیه تولد بچه‌ها سر جای خودش است و برای قناری خانم هم هدیه‌ای تهیه کرده‌ام که امروز تقدیم می‌کنیم.»

ناگفته‌های منطقه ۱۹ از زبان ساکنان بومی آن

محله قلعه و قنات و کوره‌های خاموش

زهرا بلندی

دست یافتن به تاریخچه محله‌هایی که در جنوبی‌ترین نقطه شهر شکل گرفته‌اند کار راحتی نیست. محله‌هایی که شاید گذر بسیاری از آدم‌های شهر حتی یکبار هم به سمت و سویشان نیفتاده است. نه تنها در کتاب‌ها چیزی از گذشته آنها نوشته نشده بلکه به ندرت می‌توان در مقاله‌ها یا سایت‌های اینترنتی هم درباره‌شان اطلاعات کسب کرد. در حالی که تنها منبع ما برای آشنایی با تاریخچه محله‌های قدیمی منطقه ۱۹، گفته‌های ساکنان قدیمی آن است، برای شناخت بیشتر این محله‌ها نعمت‌آباد و خانه‌آباد و همچنین کوره‌پزخانه‌های دولنخواه و اسماعیل‌آباد سراغ ۳ نفر از ساکنان قدیمی آنها رفتیم که در این گزارش بیشتر درباره‌اش می‌خوانید.



محمدآباد قدیم، خانه‌آبادنو امروز

خانه‌آبادنو محله‌ای است در منطقه ۱۹ شهر تهران که از شرق به نازی‌آباد متصل شده، اما نسبت به شهرک‌های همجوار نازی‌آباد نسبتاً جدید است و مهم‌ترین خیابان‌های آن خیابان میعاد، لطیفی، شقایق، میثاق، بلوار میلاد و... هستند. «محمدرضا رژه» به‌عنوان یکی از ساکنان قدیمی این محله درباره گذشته محله پدري‌اش این‌گونه می‌گوید:

«اصالتاً طبری هستم و از سال ۱۳۴۵ همراه خانواده‌ام در محدوده محمدآباد که اکنون بخشی از آن به پارک شقایق تبدیل شده و بخشی دیگر آن بازار «آهن مکان» شده، درست حدفاصل محله‌های صالح‌آباد غربی و خانه‌آبادنو سکونت داشتیم. خانه پدري‌ام آنجا بود و همه خانواده در کنار پدر در زمین کشاورزی کار می‌کردند. چون بزرگ شده این محله هستم، به خوبی در جریان اتفاقات آن قرار گرفته‌ام. می‌دانم که این محدوده از منطقه ۱۹ پیش از ۱۰۰ سال قدمت متشکل از روستاهایی همچون اسفندیاری، محمدآباد پایین و محمدآباد بالا بود. مردمانش مانند بیشتر روستاییان از طریق کشاورزی با کاشت گندم، جو و صیفی‌جات و دامپروری ارتزاق می‌کردند.» این ساکن ۶۰ساله منطقه با اشاره به اینکه مجموع این‌آبادی‌ها در سال ۱۳۵۲ تغییر نام داده و به خانه‌آبادنو تبدیل شدند، می‌گوید: «به تدریج با مهاجرت افراد از شهرهای مختلف و آغاز ساخت‌وساز، بافت روستایی جای خود را به بافت شهری داد و هر روز بر جمعیت ساکنان اینجا اضافه شد.» رژه با اشاره به روستاهای سیدآباد و کریم‌آباد که در نزدیکی محمدآباد بودند، می‌گوید: «آنها هم مثل خانه‌آبادنو به شکل شهرنشینی تغییر سبک دادند و نامشان به صالح‌آباد غربی تغییر داده شد.» او با یادآوری محله نعمت‌آباد که در شمال

غربی خانه‌آبادنو قرار گرفته بود، می‌گوید: «آنجا محدوده‌ای پر از باغ و زمین‌های کشاورزی نبود و تا امتداد جاده سواره (بزرگراه شهید آیت‌الله سعیدی) و محله‌ای که اکنون شهرک ولی‌عصر (عج) نام دارد پیش می‌رفت، اما آن هم بعدها تفکیک شده و به محدوده مسکونی تبدیل شد.» تاریخچه راه‌اندازی بزرگ‌ترین میدان میوه و تره‌بار در محله خانه‌آبادنو موضوع جالبی است که رژه با بیان آن می‌گوید: «۹۰ درصد فضای میدان میوه و تره‌بار مربوط به زمین‌های روستایی محمدآباد می‌شود؛ جایی که تپه ماهورهای

بلندی بود و بعد از تخریب آنها در دهه ۷۰ این میدان راه‌اندازی شد. علت انتخاب این محدوده برای ایجاد میدان مرکزی میوه و تره‌بار، دسترسی آن به بزرگراه آزادگان است که به‌عنوان شاهراه به همه بزرگراه‌های شهر راه دارد و برای تردد افسراد از نقاط مختلف تهران راحت است.»

این‌جان‌باز دوران دفاع‌مقدس و مسئول هیئت رزمندگان منطقه ۱۹ که اهالی محل او را به‌عنوان پایه‌گذار انجمن بسیج در این منطقه می‌شناسند، درباره شکل‌گیری گروه بسیج منطقه می‌گوید: «بعد از پیروزی انقلاب برای حفاظت و نگهداری از مردم، یک کمیته انقلاب اسلامی از ۲۳ بهمن سال ۱۳۵۷ در محله تشکیل شد و من هم عضو آن کمیته شدم. ۵ آذر سال ۱۳۵۸ اسام خمینی (ره) فرمان تشکیل بسیج ۲۰ میلیونی را صادر کردند. در آن زمان ما به دلیل اینکه در کمیته آموزش دیده بودیم، نیروهای مردمی منطقه را سازماندهی و جذب می‌کردیم و من به دلیل اینکه دوره‌های آموزشی مقاومت را در کمیته گذرانده بودم، برای داوطلبان دوره‌های آموزش بزرگزار می‌کردم. حتی اواخر شهریور سال ۱۳۵۹ با آغاز جنگ تحمیلی و بمباران فرودگاه مهرآباد، ما در محله خانه‌آبادنو یک گروه بسیج مقاومت تشکیل دادیم که با آنها نظام جمع کار می‌کردیم. حدود ۴ ماه بعد از جنگ مأموریت تشکیل بسیج به عهده سپاه پاسداران قرار گرفت که مرکز سپاه منطقه ۶ (ناحیه بسیج ابوذر امروزی) را به ما پیشنهاد دادند که این گروه محلی هم زیرمجموعه بسیج و سپاه قرار بگیرد.» رژه که از سال ۱۳۶۰ تا سال ۱۳۶۴ مسئولیت آموزش بسیجی‌های منطقه و از سال ۱۳۶۴ تا ۱۳۷۰ مسئولیت آموزش بسیج کل جنوب تهران را به عهده داشته است، می‌گوید: «سال ۱۳۷۰ از سپاه خارج شدم و به دلیل علاقه‌ام به حرفه پلاساز، در محله خزانه که آن روزها آذری زبانان زیادی در آن سکونت داشتند و طرفدار طلا بودند، وارد این حرفه شدم. از آن پس باوجودی که نیروی رسمی سپاه نبودم، اما در طرح و برنامه‌های بسیج منطقه حضور داشتم و از سال ۱۳۹۰ به‌عنوان مس‌پول هیئت رزمندگان منطقه ۱۹ خدمتگزار هستم. سال‌هاست از اینجا رفته‌ام، اما هنوز خانه قدیمی پدرم پارچاست و در هفته چندبار به محله خانه‌آبادنو سر می‌زنم.»



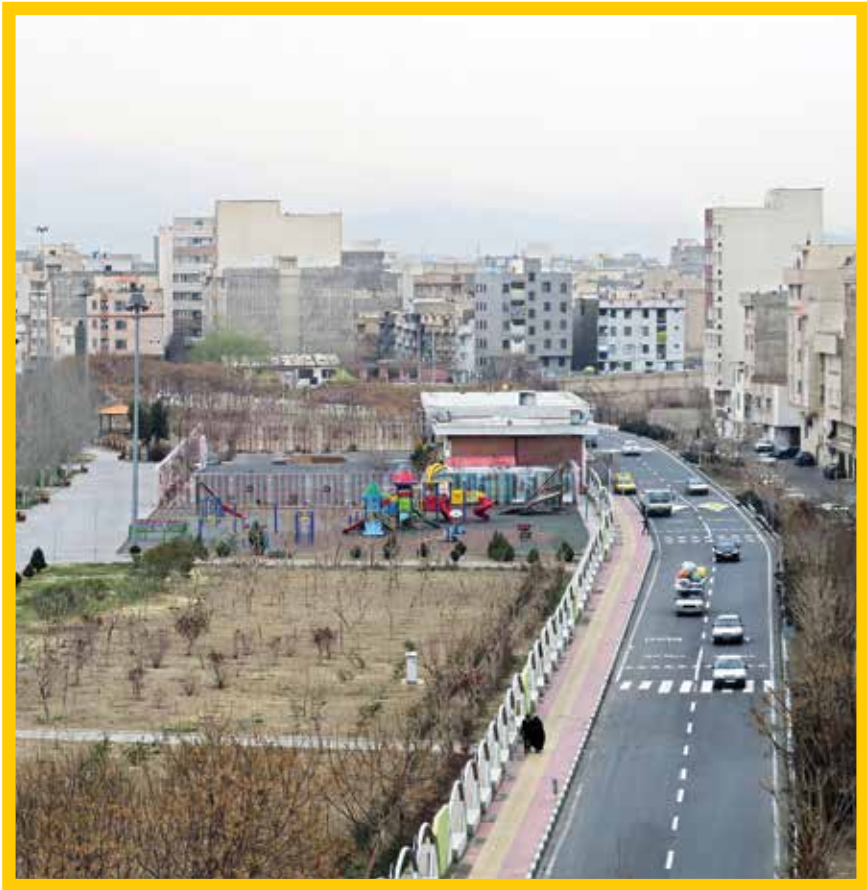
رسمی سپاه نبودم، اما در طرح و برنامه‌های بسیج منطقه حضور داشتم و از سال ۱۳۹۰ به‌عنوان مس‌پول هیئت رزمندگان منطقه ۱۹ خدمتگزار هستم. سال‌هاست از اینجا رفته‌ام، اما هنوز خانه قدیمی پدرم پارچاست و در هفته چندبار به محله خانه‌آبادنو سر می‌زنم.»

قلعه فروریخته نعمت‌آباد

در گذشته‌های دور نعمت‌آباد را با قلعه، زمین‌های کشاورزی و قنات‌هایش می‌شناختند. مردمانش می‌گویند آنقدر تعداد یخچال‌های طبیعی آن زیاد بود که در فصل زمستان به دلیل برودت سرما به یخ تبدیل می‌شد و در روزگاری که مردم برای نگهداری موادغذایی خود از یخ استفاده می‌کردند، کاربرد زیادی داشتند. نعمت‌آباد روستایی با حدود ۴۰۰ سال قدمت است که اکنون فقط به‌عنوان یکی از محله‌های منطقه ۱۹ از آن یاد می‌شود و بیشتر از قلعه قدیمی و قنات‌هایش، به بازار میل معروف شده است. اینجا یکی از روستاهای بین راهی بزرگراه تهران-قم بود که در مرکز آن قلعه نعمت‌آباد با برج و باروهای بلند قرار داشت. قلعه در اصل ابناری برای نگهداری محصولات کشاورزان بود، اما به‌عنوان دروازه روستا هم محسوب می‌شد و مسافران‌ی که از جاده سواه (بزرگراه شهید آیت‌الله سعیدی) عبور می‌کردند، از طریق آن می‌توانستند وارد نعمت‌آباد شوند. «ناصر کاظمی» یکی از اهالی قدیمی محله نعمت‌آباد است که پس از گذشت ۷۵ سال از بهار زندگیش، اکنون می‌تواند روایت خوبی از این محله داشته باشد. او با بیان اینکه از بدو تولد در شهری سکونت داشتند و از ۶۸ سال پیش همراه

خانواده به نعمت‌آباد مهاجرت کرده‌اند، می‌گوید: «مقال قلعه نعمت‌آباد یک در چوبی بزرگ قرار داشت که ساعت ۱۰ شب بسته می‌شد و پشت آن چوب و زنجیر می‌انداختند تا کسی نتواند وارد شود. در این محدوده گاو و گوسفندان زیادی نگهداری می‌شدند و دامپروری رواج داشت. صاحبان‌شان روزها آنها را به بیابان می‌بردند و شب‌ها در زاغه‌ای که زیر زمین قلعه قرار داشت، از آنها نگهداری می‌کردند. البته هرکسی در حیاط خودش هم جای را به‌عنوان طویله درست کرده بود.»

وی ادامه می‌دهد: «فردی به نام کدخدا حسن در آنجا بود. بعد از آن، کدخدا احمدخان آمد و سپس فردی به نام مختارخان با ساخت سردر قلعه در آن کدخدایی کرد. گرمابه «محمدآقا» و حمام «شعبانی» از دیگر بناهای قدیمی این روستا هستند که اکنون به ابنار تبدیل شده‌اند. گفته می‌شود این روستا به افزایش ساخت‌وساز و واحدهای مسکونی در روستای نعمت‌آباد، شهرک‌های مختلفی مثل ابوذر، احمدیه، رجایی، احمدخمینی، بخارایی و... در اینجا شکل گرفت و این روزها فقط در برخی نقاط محله هنوز هم سبزیکاری رواج دارد.» وقتی از او می‌خواهیم تا درباره خراب شدن قلعه توضیح دهد، می‌گوید: «با شروع



ساخت‌وساز برخی دیوارهای قلعه خراب و دیوارهای جدید ساخته شده بود. از تخریب این بنای تاریخی خیلی ناراحت شدم و برای حفظ بخش‌های باقیمانده آن شخصاً به سازمان میراث فرهنگی مراجعه کردم تا جلو تخریب قلعه را بگیرند، اما متأسفانه گفتند که اینجا جزء

آثار باستانی محسوب نمی‌شود.» این ساکن قدیمی با اشاره به اینکه با گذشت زمان کم‌کم نعمت‌آباد از شکل روستایی درآمد و خیابان طالقانی به‌عنوان هسته اولیه شکل‌گیری محله با ساختار شهری در نظر گرفته شد، می‌گوید: «اکنون اینجا یکی از محله‌های ناحیه ۳ منطقه ۱۹ است که از شمال به بزرگراه شهید آیت‌الله سعیدی، از جنوب به بلوار شهید ورامینی، از شرق به بزرگراه شهید کاظمی و از غرب به شهرک شهید بزرگراه شهید کاظمی می‌شود.» این روزها مغازه‌های محلی، شیطان‌بازار خازن‌لزل، میوه‌فروشی‌های چرخی و... جزئی از این محله شده‌اند که در خیابان‌های طالقانی، نور، جانباز و سهپیل هستند و خیابان‌های منتهی به بزرگراه شهید کاظمی به مرکز فروش وسایل چوبی، میل، میز و صندلی تبدیل شده است.

تخریب غول‌های آجری

همین کوره‌ها بودند.» عظیمی که اصالتاً هشتروزی است، با اشاره به اینکه از سال ۱۳۴۷ در کوره‌های شمس‌آباد کار می‌کرد و وقتی کارفرمایش کار را به این محله انتقال داد، او هم فعالیت خود را در کوره‌های اسماعیل‌آباد ادامه داده است، می‌گوید: «از سال ۱۳۵۴ تا سال ۱۳۸۱ در کوره‌های اسماعیل‌آباد کار کردم و شهریور سال ۱۳۶۰ به‌عنوان یکی از نمایندگان کوره‌پزخانه‌های تهران در کوره‌های دولنخواه و اسماعیل‌آباد انتخاب شدم.» این بازنشسته کوره‌های آجری دربارۀ توقف فعالیت کوره‌ها می‌گوید: «از حدود ۸ سال پیش کم‌کم رزمه‌های جمع شدن کوره‌پزخانه‌ها در محله پیچید و تا حدود ۵ سال پیش به‌طور کلی فعالیت آنها متوقف شد. حدود ۵ کوره تخریب و به بافت مسکونی تبدیل شدند. برخی از آنها تخریب شده و فضای نامنی را برای اهالی ایجاد کرده‌اند و بخشی از آنها به کارگاه‌های صنعتی اختصاص داده شده‌اند. تبدیل همین تعداد محدود هم به مجتمع‌های مسکونی، تجاری و اداری علاوه بر نابودی آثار تاریخی، رشد جمعیت را به همراه داشته و محله را با کمبود سرنانه‌های آموزشی، درمانی، فرهنگی و... روبه‌رو می‌کند. تقاضای امروز اهالی محله تعیین تکلیف هرچه سریع‌تر کوره‌ها و تبدیلی آنها به سرانه‌های موردنیاز مردم است.»



یکی از محدوده‌های مهم منطقه ۱۹ که طی چندسال اخیر در بین رسانه‌های متعدد بسیار مورد بحث قرار گرفته، کوره‌های آجری است که در محله‌های اسماعیل‌آباد و دولنخواه قرار گرفته‌اند. «غلامحسین عظیمی» ساکن ۶۳ساله محله اسماعیل‌آباد که به‌عنوان نماینده کارگران کوره‌های آجری دولنخواه و اسماعیل‌آباد در این منطقه شناخته می‌شود و به خوبی در جریان جزئیات شکل‌گیری و توقف فعالیت آنها قرار دارد، می‌گوید: «سال ۱۳۳۲ کوره‌هایی که در خزانه و دولت‌آباد بودند به دولنخواه و اسماعیل‌آباد کنونی انتقال داده شدند و فعالیت کوره‌های این محدوده با ۴۵ کارخانه آجری و حدود ۵ هزار نیروی کار آغاز شد. تا قبل از سال ۱۳۵۰ خبری از گاز شهری نبود و آجری‌ها با استفاده از نفت سیاه و دودکش انجام می‌شد.» عظیمی با اشاره به اینکه کارگران کوره‌ها به ۲ دسته تقسیم می‌شدند، می‌گوید: «کارگران فصلی بیشتر مشهدهی و کرد بودند که فقط ۶ ماه اول سال در اینجا کار می‌کردند و کارگران دائمی، یک سوم گروه کارگران را تشکیل می‌دادند که بیشتر از تبار آذربایجان شرقی و همدان بودند و کل سال را در کوره‌ها کار می‌کردند. اینجا تماماً خاکی بود و فقط کوره‌پزخانه داشت و ۵۰-۶۰ خانواری که در این محدوده سکونت داشتند، همگی جزء کارگران

۴ بزرگراه سهم منطقه ۱۶ از شریان‌های اصلی پایتخت است که هر یک سهم مهمی در شبکه بزرگراهی شهر تهران دارند. این بزرگراه شامل بزرگراه بعثت، بزرگراه آزادگان، بزرگراه شهید نواب صفوی و بزرگراه شهید تندگویان هستند. البته این بزرگراه‌ها به‌صورت کامل در منطقه ۱۶ قرار ندارند و از مناطق دیگر وارد این منطقه و به مناطق دیگر وصل می‌شوند.

منطقه ۱۶

بزرگراه‌های منطقه ۱۶ به کدام محله‌ها دسترسی دارد؟

بزن بریم به سرعت برق و باد!

۲۲ میلاد رفاقتی

مناطق جنوبی تهران بزرگراه‌های متعددی در دل خود دارند که نقش مهمی در تردد آسان خودروها ایفا می‌کنند. این محورهای مواصلاتی، نه تنها باعث تسهیل در رفت‌وآمد ساکنان مناطق ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹ و ۲۰ شده‌اند، بلکه رانندگان می‌توانند در زمان کمی از طریق آنها به نقاط مختلف پایتخت دسترسی پیدا کنند.

۲ دوربین کنترل سرعت در بزرگراه‌های منطقه ۱۶ نصب شده است که در بزرگراه آزادگان قرار دارند. نصب دوربین ثبت تخلفات رانندگی از نوع سرعت غیرمجاز هم به تازگی در مسیر شمال به جنوب خیابان فداییان اسلام نصب شده که نقش بزرگراه را در این منطقه ایفا می‌کند.

۳/۶ کیلومتر، بیشترین مسافت بزرگراه آزادگان است که در این منطقه واقع شده است.

بزرگراه آزادگان

بزرگراه آزادگان در اصطلاحات ترافیکی به نوعی یک شاهراه محسوب می‌شود و یکی از راه‌های ورودی و خروجی پایتخت است. این بزرگراه از طریق خیابان شهید رجایی به شهری متصل می‌شود تا مسیر مناسبی برای مسافران باشد که می‌خواهند از شهر تهران خارج شوند. این بزرگراه در روزهای تعطیل و پایان هفته، ترافیک زیادی دارد. **دسترسی‌ها:** ساکنان شهرک وصال و محله‌های تختی و علی‌آباد به این بزرگراه در جنوب منطقه دسترسی مستقیمی دارند. اهالی ساکن در محله‌های باغ آذری، خزانه و شهرک بعثت هم می‌توانند با استفاده از خیابان فداییان اسلام وارد این بزرگراه شوند.

بزرگراه شهید نواب

این بزرگراه از خیابان آزادی در شمال شهر آغاز می‌شود و به بزرگراه شهید تندگویان در جنوب تهران می‌رسد. ضلع شمالی این بزرگراه به بزرگراه شهید چمران متصل می‌شود. این بزرگراه در محله جوادیه به منطقه ۱۶ می‌رسد و مرز غربی این منطقه را تشکیل می‌دهد. **دسترسی‌ها:** ساکنان محله جوادیه بیش از بقیه به این بزرگراه دسترسی آسان دارند. اهالی باغ آذری، خزانه و نازی‌آباد با قرارگیری در بزرگراه بعثت و ساکنان محله یاخچی‌آباد هم به واسطه خیابان بهمنیار به این بزرگراه می‌رسند.

بزرگراه شهید تندگویان

از بزرگراه تندگویان می‌توان به بزرگراه‌های آزادگان و خلیج فارس، حرم مطهر امام(ره)، شهری، بهشت زهرا(س) و شهرهای جنوبی کشور از جمله قم استفاده کرد. **دسترسی‌ها:** ساکنان محله جوادیه به این بزرگراه دسترسی آسانی دارند؛ چراکه در تقاطع بزرگراه شهید نواب قرار دارد. ساکنان محله‌های نازی‌آباد و یاخچی‌آباد به واسطه خیابان بهمنیار و اهالی ساکن در محله خزانه از طریق بزرگراه بعثت به این بزرگراه دسترسی پیدا می‌کنند.

بزرگراه بعثت

بیشترین بخش بزرگراه بعثت که یک بزرگراه شرقی و غربی محسوب می‌شود، در منطقه ۱۶ قرار دارد. این بزرگراه نقش مهمی در دستیابی مسافران به شهرهای جنوبی، شمالی و شرقی کشور دارد. **دسترسی‌ها:** ساکنان محله‌های جوادیه، خزانه، باغ آذری و شهرک بعثت دسترسی آسان‌تری نسبت به محله‌های دیگر به این بزرگراه دارند. اهالی ساکن در محله نازی‌آباد هم می‌توانند از طریق خیابان شهید رجایی و ساکنان محله علی‌آباد با تردد در خیابان فداییان اسلام به این بزرگراه دسترسی پیدا می‌کنند.

بزرگراه آزادگان
بزرگراه بعثت
بزرگراه شهید نواب
بزرگراه شهید تندگویان

خط عبور

خط عبور و یک خط بی‌آر.تی

خط عبور

خط عبور

مسئولان همواره وضعیت آسفالت بزرگراه‌های منطقه ۱۶ را بررسی می‌کنند تا رفت‌وآمد خودروها دچار اختلال نشده و آسیب نبینند. این کار باعث کاهش ترافیک هم می‌شود و به حفظ زیبایی بزرگراه‌ها کمک می‌کند.

۳ ایستگاه بی. آر. تی در بزرگراه بعثت وجود دارد که ایستگاه پارک بعثت مربوط به خط ۸ و ایستگاه‌های امامی و چیت‌سازی مربوط به خط ۴ هستند. تنها ایستگاه مترو منطقه ۱۶ هم که به بزرگراه‌ها نزدیک است، ایستگاه ترمینال جنوب در خط یک مترو است.

۱ دوربین نظارتی در بزرگراه بعثت وجود دارد که در تقاطع بزرگراه آزادگان و خیابان خزانه بخارایی نصب شده است.

۹/۵ کیلومتر از شبکه بزرگراهی تهران بزرگ در قالب ۴ بزرگراه از منطقه ۱۶ عبور می‌کند. کوتاه‌ترین بزرگراه در این منطقه بزرگراه شهید تندگویان است که فقط ۱/۱ کیلومتر آن در منطقه ۱۶ قرار دارد.

گردشگری مجازی را تجربه کنید

شیوع ویروس کرونا و قرمز شدن وضعیت پایتخت، همه‌فعلیتهای گردشگری را تقریباً به تعطیلی کشانده، اما این هفته شهردار منطقه ۱۶ عنوان کرد که این ویروس منحوس منجر به پسا گرفتن گردشگری مجازی در این بخش از پایتخت شده است. «بهمن پورنصر» با تأکید بر اینکه امکان بهره‌مندی مجازی از ظرفیتهای گردشگری منطقه جزء اولویتهای مهم ستاد گردشگری در شرایط کنونی جامعه است، اعلام کرد: «ستاد گردشگری منطقه ۱۶ با بهره‌گیری از ظرفیتهای فضای مجازی در محله‌ها و پیام‌رسان‌های فعال موجود به معرفی جاذبه‌های فاخر تاریخی و گردشگری این منطقه و شهر تهران می‌پردازد تا علاقه‌مندان سفرهای مجازی را تجربه کنند و با فرهنگ، تاریخ، صنایع‌دستی و جاذبه‌های گردشگری بیش از پیش آشنا شوند.» وی درباره نحوه حضور شهروندان در این سفرهای مجازی گفت: «شهروندان منطقه می‌توانند با عضویت در کانال‌های مجازی محل سکونت‌شان با جاذبه‌های منطقه‌ای، فرامنطقه‌ای و گردشگری آشنا شوند.»



طرح «کاپ» به نوروژ آباد رسید

«کاپ» از طرح‌های مدیریت فعلی شهر است که با هدف کاهش و تفکیک زباله در مبدأ و بازیافت آن با اصول بین‌المللی مدیریت پسماند اجرا می‌شود. به گفته معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهردار منطقه ۱۸، از زمان ابلاغ دستورالعمل اجرای طرح کاپ در پایتخت، همه تجهیزات و امکانات بخش‌های مختلف مدیریت شهری برای به دست آمدن نتایج مطلوب این طرح بسیج شده‌اند، اما «میرحسین عساری» اعتقاد دارد نتیجه مطلوب‌تر زمانی حاصل می‌شود که مردم در اجرای آن نقش مؤثرتری داشته باشند و این طرح بدون مشارکت بین‌بخشی و فرهنگسازی میان شهروندان به نتیجه نمی‌رسد و باید برای تحقق دستورالعمل‌های ابلاغی آستین‌های همت را بالا زد. وی این هفته از انتخاب محله نوروژآباد به‌عنوان محله آزمایشی اجرای طرح کاپ هم خبر داده و گفته است: «افزایش تعداد غرفه‌های تحویل پسماندهای خشک خانگی در محله‌های یافت‌آباد شمالی و جنوبی و صاحب‌الزمان(عج) از دیگر اقدامات اداره مدیریت پسماند در منطقه ۱۸ است.»



چه خبر از محله‌ها؟

محمدرضا محمدی تاش
در این صفحه می‌توانید از اقدامات مسئولان در محله‌ها یا فعالیت‌های انجام شده با مشارکت اهالی در هفته‌های گذشته، باخبر شوید. همچنین اطلاع پیدا می‌کنید که در محل زندگی شما چه کارهایی در حال انجام است یا در آینده چه کارهایی انجام خواهد شد.



پیشرفت پروژه‌های منطقه ۱۹ زیر ذره‌بین

این هفته معاون برنامه‌ریزی و توسعه شهری شهردار منطقه ۱۹ خبر از برپایی نشست‌های ماهانه با هدف بررسی وضعیت ساخت و پیشرفت پروژه‌ها در این بخش از پایتخت خبر داد و گفت که این نشست‌ها با حضور شهردار منطقه و معاونان او برگزار می‌شود. «هما پروین» اعلام کرده انجام ۸ پروژه در این منطقه به تصویب شورای اسلامی شهر تهران رسیده که شامل ساخت بوستان شهرک وصال، ساخت لوپ غیرهمسطح در تقاطع بزرگراه شهید کاظمی و تکمیل و بازسازی مساجد اثنی‌عشر(ع)، صاحب‌الزمان(عج) و حضرت ابوالفضل(ع)، همچنین ساخت خیابان‌های سفالگری و پاییزان است که در این جلسات وضعیت پیشرفت آنها مورد بررسی قرار می‌گیرد. بخش دیگری از این جلسات هم به بررسی پروژه‌های توسعه محله‌های اختصاص پیدا می‌کند که شامل ۱۱ پروژه تصویب شده است. تاکنون ۴ پروژه تکمیل شده، ۲ پروژه در دست طراحی است و ۵ پروژه دیگر هم در مرحله برگزاری مناقسه و انتخاب پیمانکار برای اجراست.

شهردار جدید منطقه: اینجا مینیاتوری از کل تهران است

هفته گذشته «حمود کلهری» پس از انتصاب به‌عنوان شهردار منطقه ۵، مدیریت شهری منطقه ۱۷ را به «داود لطفی» داد که پیش از این مدیرعامل مؤسسه فناوریان شهر و قائم‌مقام شهردار منطقه ۹ بود. این هفته شهردار جدید منطقه در نخستین سخنان خود، منطقه ۱۷ را مینیاتوری از کل تهران دانست و گفت: «برای شتاب دهی به پیشرفت و توسعه منطقه برنامه‌ای متمرکز بر ۳ اصل «صداقت، امتداداری و تحول» طراحی شده که امیدواریم با همکاری همه همکاران و پیگیری وجدانه و مستمر فعالیت‌های پیشین، شتاب در مسیر توسعه مضاعف شده و به‌زودی منطقه ۱۷ به‌عنوان مینیاتوری از کل تهران، به منطقه‌ای زیست‌پذیر و مناسب برای همه تبدیل شود.» البته وی در نخستین روز کاری خود که مصادف با پویش سه‌شنبه‌های بدون خودرو هم بود، همراه با معاونانش به رکابزنی در سطح منطقه پرداخت و بسا حضور در همه نواحی از پروژه‌های عمرانی، ترافیکی و خدمات شهری بازدید کرد. لطفی از اقدامات صورت گرفته در مدیریت پیشین هم قدردانی کرد.



ساخت بنا در بیمارستان‌ها به شرط دریافت مجوز

شهرداری متولی و ناظر بر ساخت‌وساز است و شهروندان ملزم به رعایت قوانین هستند. بنابراین برای انجام هر عملیات ساخت‌وساز از جمله توسعه بیمارستان‌ها یا ساخت بنای جدید در آنها نیز باید با نظارت شهرداری و اخذ پروانه ساختمانی و کسب مجوز از این نهاد باشد. به همین دلیل، شهردار منطقه ۲۰ با رؤسای بیمارستان‌های شهدای هفت‌تیر، فیروزآبادی و حضرت‌زهراس) جلسه گذاشت که موضوع اصلی آن رعایت کامل موارد ایمنی و تأکید بر اخذ پروانه ساختمانی در زمان توسعه بنای بیمارستان‌ها از شهرداری بود. در این جلسه مقرر شد برای نهایی شدن اخذ پروانه ساختمانی و اجرای موازین ایمنی، مهلت معین به بیمارستان هفت‌تیر داده شود تا پس از بازدید سازمان آتش‌نشانی از ساختمان تازه ساخت در این مرکز درمانی، مجوز ادامه عملیات ساختمانی ارائه شود. همچنین مقرر شد درخواست ساختمان جدید بیمارستان فیروزآبادی با سازمان آتش‌نشانی مکاتبه و برای تعیین تکلیف باقی مانده موارد، رونوشت به دادستانی ری ارسال شود.





ماشین دودی در ری به راه افتاد

ماشین دودی در خیابان فداییان اسلام، مقابل آستان مقدس امامزاده عبدالله(ع) باهدف کشف

مسیر اصلی این ماشین به ریل منتقل شد. شهردار منطقه ۲۰ در این باره گفت: «پس از انجام عملیات عمرانی در پیاده‌رو خیابان فداییان اسلام، مقابل آستان مقدس امامزاده عبدالله(ع) در اسفند سال ۱۳۹۷ و کشف ۴۰متر از ریل اصلی ماشین دودی، پس از مرمت و بازسازی این محور، ماشین دودی از حیاط مترو شهری به ریل کشف شده منتقل شد.»

«فرهاد افشار» با بیان اینکه این اثر به دست آمده بخشی از هویت صنعتی و مدرنیته تهران است، گفت: «این سازه می‌تواند در کنار بسیاری از آثار تاریخی و مذهبی، بخشی از هویت حمل‌ونقل درون‌شهری این منطقه و به‌عنوان یک مسیر گردشگری، عامل جذب گردشگر باشد.» وی با اشاره به اینکه ماشین دودی را می‌توان نخستین خط تراموای تهران دانست که در سال ۱۲۶۱ ساخته شد، اضافه کرد: «ماشین دودی به‌عنوان نخستین خط آهن ایران، مردم را از تهران به شهری منتقل می‌کرد. این وسیله نقلیه ۱۲ ایستگاه داشت. نقطه آغاز آن خط نزدیک به خیابان دروازه خراسان (میدان قیام) و نقطه انتهایی آن نزدیک بقعه حضرت عبدالعظیم(ع) بود. این وسیله نقلیه پس از حدود ۸۰سال فعالیت در سال ۱۳۴۱ در ایستگاه آخر یعنی بوستان زکریای رازی متوقف و پس از آن به ایستگاه مترو شهری منتقل شد.» شهردار منطقه ۲۰

با بیان اینکه اقتصاد شهری مناطق از هویت شهری آنها تأثیر می‌گیرد و پتانسیل‌های هویت‌بخشی موجود در شهر تاریخی ری می‌تواند به‌عنوان موتور محرک اقتصاد این شهر مورد استفاده قرار گیرد، تصریح کرد: «منطقه ۲۰ به واسطه هویت شهری خاص ری، متفاوت از سایر مناطق است و رونق کسب و کار، توسعه ظرفیت‌های توریستی و تبدیل شهری به قطب گردشگری، زیارتی و سیاحتی از برنامه‌ها و اهداف مدیریت شهری منطقه است.» افشار افزود: «وجود حرم حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) و امامزادگان در کنار آثار تاریخی و باستانی، شرایط متمایزی را برای منطقه ۲۰ فراهم کرده و استفاده از ظرفیت‌های این شهر باعث ارتقای فرهنگ عامه، جذب گردشگر و رونق اقتصادی می‌شود.» وی خاطر نشان کرد: «ایجاد پهنه تاریخی و گردشگری از جمله طرح‌های مدیریت شهری است که در یک محدوده ۴۰هکتاری اجرا می‌شود و ۴ اثر تاریخی - مذهبی برج طغرل، آرامگاه ابن بابویه، دژ رشکان و چشمه‌علی را دربرمی‌گیرد.» شهری با قدمتی بیش از ۸هزار سال بیش از ۱۹۵بنای تاریخی دارد که از دوره‌های پیش از تاریخ، قبل از اسلام و دوره‌های اسلامی به جا مانده‌اند.



هویت

آشیانه «آثروپلان‌ها»



پادگان قلعه‌مرغی، نخستین فرودگاه کشور بود که با فرود ۲فرودند آثروپلان (هوایما) انگلیسی در مرداد سال ۱۳۰۱ به‌صورت رسمی افتتاح شد. پس از آغاز به کار این فرودگاه ۳۰۰هکتاری، کم‌کم تأسیسات، برج مراقبت و آشیانه‌های متعددی در اینجا ساخته شد و بعدها طول باند آن افزایش پیدا کرد تا آثروپلان‌ها مشکلی در نشست و برخاست پیدا نکنند. در همین زمان ساختمان‌هایی در ضلع شمالی این فرودگاه ساخته شد که به آشیانه هوایما اختصاص پیدا کرد. این ساختمان‌ها در کنار نخستین برج مراقبت کشور که در ۲طبقه طراحی و ساخته شده، بارزترین مکان تاریخی این بوستان است. ساختمان‌ها با اسکلت چوبی و با معماری کاملاً سنتی و سقف‌ها و رواق‌های آشیانه هم به‌طور کامل از چوب ساخته شده‌اند. با همکاری نیروی هوایی ارتش، شهرداری تهران و سازمان میراث فرهنگی و نهادهای دیگر می‌توان آن را به محلی برای راه‌اندازی موزه‌ای برای تاریخ هوانوردی ایران در اختیار عموم مردم قرار داد. در هر گوشه از این بوستان می‌توان نشانه‌هایی از روند تکامل تاریخی یک فرودگاه نظامی را پیدا کرد که قدمت آن کمی بیشتر از تاریخ شکل‌گیری نیروی هوایی ارتش در کشورمان است.

گردشگری

هم زیارت هم سیاحت



آرامگاه بی‌بی شهربانو از آن دست مکان‌های زیارتی و تاریخی است که حضور در آن باعث آرامش روح و روان انسان می‌شود؛ آرامگاهی که بر فراز صخره‌ای کوهستانی در شهری قرار دارد و براساس کتیبه موجود در این آرامگاه و باور اهالی منطقه ۲۰، مقبره همسر امام حسین(ع) و مادر امام سجاد(ع) است. معماری این آرامگاه درخور توجه است و هسته اصلی آن را در دوران ساسانی ساخته‌اند. در جنوب‌شرقی آرامگاه بنای چهار گوش با پوشش ضریبی سنگ و آجر وجود دارد که از عهد آل بویه، حرم و اتاق طویل جنوبی آن از دوران ساسانی و دیوارهای خارجی صحن از عصر سلجوقیان به یادگار مانده است. گنبد بقعه هم از عهد دیالمه است و روی صندوق نمیت شده روی مزار، حدیث‌هایی از پیامبر(ص) و لقب‌های شهربانو را نوشته‌اند. این صندوق بنا بر نوشته‌های روی آن در سال ۸۸۸هجری قمری ساخته شده و اسم‌پاتی و سازندگان آن ذکر شده است. بنای اصلی بقعه از سنگ و گچ ساخته شده و طاق‌های آن آجری است. در جلو مقبره دهلیزی وجود دارد که در گذشته به‌صورت ایوانی بوده و بخشی از حیاط اندرونی بقعه را شامل می‌شد. در پایین پله‌های بقعه بی‌بی شهربانو و در سمت راست، غاری وجود دارد که تنگ و باریک است و زائران در آن برای نذورات خود شمع روشن می‌کنند. هروقت دلتان گرفت و دوست داشتید در محیطی با هوای تمیز به زیارت بروید، پیشنهاد می‌کنیم سری به آرامگاه بی‌بی شهربانو بزنید. البته بهتر است این کار را پس از فروکش کردن ویروس کرونا و شیوع آن انجام دهید تا بی‌دغدغه در این مکان به زیارت و راز و نیاز بپردازید.

الو محله

تعیین تکلیف زمین مشکل‌آفرین

منطقه ۱۸ پشت ساختمان پایگاه بسیج در خیابان جوادالائمه(ع) زمین بدون استفاده‌ای وجود دارد که به محل اسکان کارتن‌خواب‌ها تبدیل شده است. اهالی از مسئولان مربوطه تقاضا دارند که این زمین را از وجود کارتن‌خواب‌ها پاکسازی و تکلیف آن را روشن کنند.

علیرضامهر علیزاده ساکن منطقه

پاسخ مسئول: ضمن بازدید از محل موردنظر، مالک زمین را شناسایی می‌کنیم و ضمن صدور اخطار شفاهی و کتبی از او می‌خواهیم نسبت به تعیین تکلیف زمین اقدام کند. در غیراین صورت از طریق مراجع قانونی نسبت به رفع مشکلات آن اقدام خواهیم کرد.

رحیم سعیدی، شهردار ناحیه ۵ منطقه

افزایش امکانات زمین فوتبال شهید گودرزی

منطقه ۱۶ یکی از زمین فوتبال‌های قدیمی در محله علی‌آباد جنوبی که فوتبال‌بست‌های بسیاری در آن رشد و پیشرفت کرده‌اند، زمین فوتبال شهید گودرزی است، اما متأسفانه امکانات مناسبی ندارد. از مسئولان می‌خواهیم برای رفع مشکلات و افزایش تجهیزات آن اقدام کنند.

محمدعلی سنجری ساکن محله علی‌آباد جنوبی

پاسخ مسئول: با توجه به درخواست معتمدان محله علی‌آباد جنوبی نسبت به اجرای عملیات عمرانی نظیر ساخت رختکن و سنگفرش اطراف زمین فوتبال اقدام کردیم و برنامه‌های دیگری نیز در دستور کار داریم که تا پایان سال اجرایی می‌شود.

میثم مصدق، شهردار ناحیه ۵ منطقه ۱۶

حل مشکل بدون مراجعه

منطقه ۲۰ با توجه به شیوع ویروس کرونا و خودداری از تردد و حضور در شهر، امکان حضور در ساختمان شهرداری ناحیه ۲ سخت است و از مسئولان می‌خواهیم در بازدید از محله‌ها، مشکلات و نواقص را بررسی و رفع کنند.

عاطفه محسنی ساکن محله حمزه‌آباد

پاسخ مسئول: بازدید از سطح ناحیه در دستور کار قرار دارد و به‌صورت مستمر انجام می‌شود. نیروها و عوامل اجرایی سازمانده ۱۳۷ هم درخواست‌های شهروندان را بدون مراجعه حضوری آنها به شهرداری، فقط با یک تماس پیگیری می‌کنند.

مهدی فرجی، شهردار ناحیه ۲ منطقه ۲

فائزه توکلی



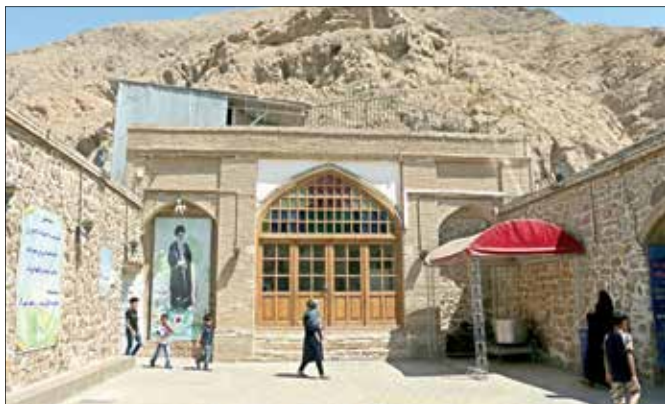
آشیانه «آثروپلان‌ها»



پادگان قلعه‌مرغی، نخستین فرودگاه کشور بود که با فرود ۲فرودند آثروپلان (هوایما) انگلیسی در مرداد سال ۱۳۰۱ به‌صورت رسمی افتتاح شد. پس از آغاز به کار این فرودگاه ۳۰۰هکتاری، کم‌کم تأسیسات، برج مراقبت و آشیانه‌های متعددی در اینجا ساخته شد و بعدها طول باند آن افزایش پیدا کرد تا آثروپلان‌ها مشکلی در نشست و برخاست پیدا نکنند. در همین زمان ساختمان‌هایی در ضلع شمالی این فرودگاه ساخته شد که به آشیانه هوایما اختصاص پیدا کرد. این ساختمان‌ها در کنار نخستین برج مراقبت کشور که در ۲طبقه طراحی و ساخته شده، بارزترین مکان تاریخی این بوستان است. ساختمان‌ها با اسکلت چوبی و با معماری کاملاً سنتی و سقف‌ها و رواق‌های آشیانه هم به‌طور کامل از چوب ساخته شده‌اند. با همکاری نیروی هوایی ارتش، شهرداری تهران و سازمان میراث فرهنگی و نهادهای دیگر می‌توان آن را به محلی برای راه‌اندازی موزه‌ای برای تاریخ هوانوردی ایران در اختیار عموم مردم قرار داد. در هر گوشه از این بوستان می‌توان نشانه‌هایی از روند تکامل تاریخی یک فرودگاه نظامی را پیدا کرد که قدمت آن کمی بیشتر از تاریخ شکل‌گیری نیروی هوایی ارتش در کشورمان است.



هم زیارت هم سیاحت



آرامگاه بی‌بی شهربانو از آن دست مکان‌های زیارتی و تاریخی است که حضور در آن باعث آرامش روح و روان انسان می‌شود؛ آرامگاهی که بر فراز صخره‌ای کوهستانی در شهری قرار دارد و براساس کتیبه موجود در این آرامگاه و باور اهالی منطقه ۲۰، مقبره همسر امام حسین(ع) و مادر امام سجاد(ع) است. معماری این آرامگاه درخور توجه است و هسته اصلی آن را در دوران ساسانی ساخته‌اند. در جنوب‌شرقی آرامگاه بنای چهار گوش با پوشش ضریبی سنگ و آجر وجود دارد که از عهد آل بویه، حرم و اتاق طویل جنوبی آن از دوران ساسانی و دیوارهای خارجی صحن از عصر سلجوقیان به یادگار مانده است. گنبد بقعه هم از عهد دیالمه است و روی صندوق نمیت شده روی مزار، حدیث‌هایی از پیامبر(ص) و لقب‌های شهربانو را نوشته‌اند. این صندوق بنا بر نوشته‌های روی آن در سال ۸۸۸هجری قمری ساخته شده و اسم‌پاتی و سازندگان آن ذکر شده است. بنای اصلی بقعه از سنگ و گچ ساخته شده و طاق‌های آن آجری است. در جلو مقبره دهلیزی وجود دارد که در گذشته به‌صورت ایوانی بوده و بخشی از حیاط اندرونی بقعه را شامل می‌شد. در پایین پله‌های بقعه بی‌بی شهربانو و در سمت راست، غاری وجود دارد که تنگ و باریک است و زائران در آن برای نذورات خود شمع روشن می‌کنند. هروقت دلتان گرفت و دوست داشتید در محیطی با هوای تمیز به زیارت بروید، پیشنهاد می‌کنیم سری به آرامگاه بی‌بی شهربانو بزنید. البته بهتر است این کار را پس از فروکش کردن ویروس کرونا و شیوع آن انجام دهید تا بی‌دغدغه در این مکان به زیارت و راز و نیاز بپردازید.