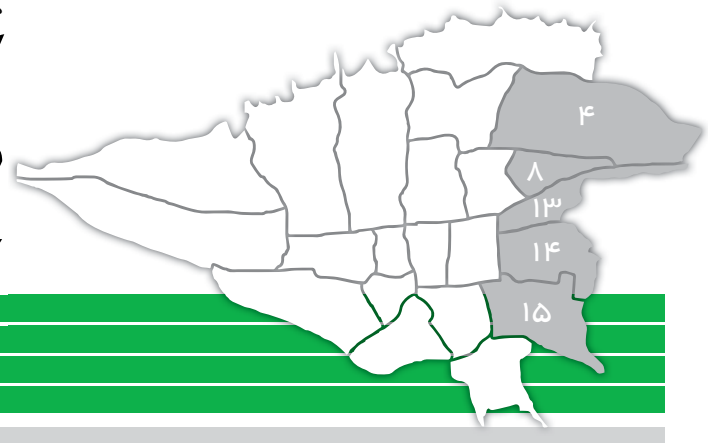
همشهری محله
مناطق ۴ • ۸ • ۱۳ • ۱۴ • ۱۵
پهنه شرقی
شهر تهران

ساخت بزرگ‌ترین مجموعه شهری چندمنظوره
در جنوب شرق پایتخت

کیانشهر صاحب مرکز تجارت جهانی می‌شود

صفحه ۴



سه‌شنبه
۶ آبان ۱۳۹۹
سال شانزدهم/ شماره ۷۷۵
۱۶ صفحه

حاج محمد اشکی روایت‌های جذابی از گرمابه‌های شرق تهران دارد

ماجرای آبگوشت خوری با پهلوان تختی در حمام

صفحه ۸

عکس: احمد سیدپور

مراسم تشییع پیکر مطهر شهیدامر به معروف و نهی از منکر در تهرانپارس برگزار شد

خداحافظی تلخ با «محمد»

مراسم تشییع پیکر مطهر پاسدار بسیجی شهید «محمد محمدی» با حضور مسئولان، خانواده شهدا و عموم مردم، از مقابل منزل این شهید والامقام واقع در تهرانپارس برگزار شد...

صفحه ۱۰

پروژه‌های مشارکتی شاخصی در سیزدهمین تکه پایتخت کلید خورده است

۱۵ گام طلایی

اگرچه شیوع ویروس منحوس کرونا بر موضوعات مختلف سایه انداخته اما در همین وانفسا در شرقی‌ترین منطقه پایتخت، طرح‌های بزرگ و کوچکی در حال اجرا است که متولی اصلی آنها شهرداری با مشارکت سرمایه‌گذاران است. سرمایه‌گذرانی که به یاری شهر آمده و گوشه‌ای از کار را گرفته‌اند تا با حضورشان به محله‌های شهر رونق دوباره ببخشند...

صفحه ۱۲

یادداشت

مهدی شریفیان
نماینده تهران در مجلس شورای اسلامی

تهران، نیازمند قوانین تازه

تهران به‌عنوان یک کلانشهر که با رشد فزاینده تردد روزانه روبه‌روست نیازمند یک برنامه راهبردی بلندمدت است. این شهر تاکنون برنامه‌های متعددی را تجربه کرده که با تغییرات مدیریتی، اجرای این برنامه‌ها دچار افت وخیز قابل توجهی بوده است. به باور من یکی از مهم‌ترین اموری که باید برای رفع مسائل این شهر بزرگ مورد توجه قرار گیرد تدوین یک برنامه راهبردی با مدت اثر طولانی است و این حاصل نمی‌شود مگر اینکه یک کمیته یا کارگروه جدی برای طراحی، تدوین و اجرای این برنامه در سطوح کلان مدیریتی در آن تدوین شود که این خود نیازمند ایجاد قوانینی برای ضمانت اجرایی آن است. مدیریت واحد برای اجرای برنامه‌ها می‌تواند مشکلات دیگری از قبیل آلودگی هوا و افزایش مرگ و میر ناشی از آن، کمبود وسایل حمل‌ونقل عمومی و سرگردانی مردم در ایستگاه‌های مترو و اتوبوس، تخریب منابع طبیعی و محیط‌زیست را کاهش دهد. از طرف دیگر رشد فزاینده آسیب‌های اجتماعی و نبودن یک متولی مشخص برای رفع آنها مشکل دیگری است که باید برای رفع آن فکری کرد. رفع مسائل و آسیب‌های اجتماعی نیاز به یک تحول جدی در قوانین و تعیین وظایف برای نهادهای مختلف مسئول در زمینه آسیب‌های اجتماعی است و تهران بدون این تحول همچنان با این آسیب‌ها روبه‌رو خواهد بود. مهاجرت‌های بی‌رویه به تهران و افزایش غیرقابل کنترل جمعیت و حاشیه‌نشینی اطراف تهران هم مزید بر علت شده و مشکلات ساماندهی این مناطق حجم زیادی از سرریز مشکلات این نواحی به تهران را گریزناپذیر می‌کند. به عقیده من ساماندهی اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی و... در مناطق حاشیه تهران یکی از مسائلی است که به‌طور مستقیم و مؤثر بر روی مسائل تهران و کاهش آنها اثرگذار خواهد بود. بلاتکلیفی حریم شهر تهران با برخی روستاها و بخش‌ها و شهرهای اطراف آنکه از دو سو به مردم ساکن در این مناطق خسارت وارد کرده و آنها را از دریافت خدمات مناسب محروم می‌کند از جمله مشکلات این بخش است. مسئله ساخت‌وساز ایمن و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهر و شهروندان هم مهم است. مسائلی مثل بافت‌های فرسوده یک هشدار مستمر برای احتمال حوادث طبیعی مثل زلزله ایجاد کرده است که پیشگیری از خسارات احتمالی در ساماندهی این بافت‌ها و رعایت قوانین مهندسی در ساخت‌وسازهای فعلی شهر است. به این فهرست می‌توان موارد دیگری را نیز افزود اما نکته مهم و اساسی برای حل آنها تعیین دقیق وظایف قانونی و رفع موانع اجرای این قوانین است.

تیتر یک — منطقه ۸

«خیالستان زندگی» پلی برای حیات شهر

طرح «خیالستان زندگی» در بزرگراه امام علی(ع) برای رفع محدودیت فضاهای عمومی تهران اجرا می‌شود. «مهناز استقامتی» شهردارمنطقه ۸ دراین‌باره گفت: «این طرح حدفاصل پل ستاری تا پل حیدری بنا خواهدشد و با محله‌های سبلان و لشکر ارتباط مستقیم و با محله‌های تسلیحات و وحیدیه ارتباط غیرمستقیم دارد.» او درباره اینکه این دو محور، با عرشه‌ای از پل به فاصله ۲۵هزارمترمربع، روی بزرگراه امام علی(ع) به هم پیوند می‌خورند، ادامه داد: «این پروژه فرامنطقه‌ای است و تا به حال در ایران، چنین پلی برای فضای سبز و تفرجگاه ایجاد نشده‌است. برای اجرای این طرح، همه جهات از جمله نما، پوشش گیاهی، دسترسی و ایجاد امنیت لازم بررسی و پیش‌بینی شده و تلاش ما این است که حداکثر تا یک سال و نیم آینده، طرح خیالستان زندگی را به بهره‌برداری برسانیم.» او درباره کمبود فضاهای عمومی در حاشیه بزرگراه امام علی(ع) گفت: «منطقه ۸ با تراکم زیاد جمعیت، باکمبود فضای سبز روبه‌روست. بنابراین تلاش شده که با رویکردهای جدید، اقدامات مناسبی برای رفع این مشکلات توسط مدیریت شهری انجام شود.» استقامتی افزود: «پروژه‌های عمرانی در دست ساخت در این منطقه با هدف افزایش رفاه و آسودگی بیشتر شهروندان برنامه‌ریزی و اجرایی شده و امیدواریم با تکمیل و بهره‌برداری از این طرح‌ها، شعار امسال شهرداری مبنی بر «تهران شهری برای همه» را جامه عمل بپوشانیم.»شهردار منطقه۸ تأکیدکرد: «اعتبارات اجرای این طرح آماده و پیمانکار نیز مشخص شده و در آینده نزدیک تجهیزات کارگاهی در محل استقرار می‌یابد. همچنین در کنار اجرای این پروژه، پارکینگ زیرسطحی ۱۰۰ واحدی نیز در نظر گرفته‌شده‌است.»

ساخت سرویس بهداشتی در بوستان‌ها

بیش از ۲۰ چشمه سرویس بهداشتی تا پایان سال در بوستان‌های منطقه ۴ به بهره‌برداری می‌رسد. «مهدی پورشاسب» معاون فنی و عمرانی شهردار منطقه ۴ درباره اجرای طرح ساخت و مرمت سرویس بهداشتی عمومی در بوستان‌ها گفت: «برای افزایش خدمت‌رسانی به شهروندان و حفظ و ارتقای بهداشت عمومی، پروژه ساخت ۲۰ چشمه سرویس بهداشتی عمومی در باغ پرندگان تهران، بوستان پلیس و بوستان شهید یاسینی آغاز شده و تا پایان سال به پایان می‌رسد.» او با بیان اینکه مرمت و ایجاد آبخوری در بوستان‌ها و معابر منطقه هم در دستور کار قرار گرفته افزود: «با توجه به شیوع ویروس کرونا و لزوم توجه بیشتر به بهداشت عمومی شهروندان به‌ویژه کودکان و نوجوانان، بازسازی و رفع مشکلات سرویس‌های بهداشتی و آبخوری بوستان‌ها نیز آغاز شده است.» به گفته پورشاسب، سال گذشته ۶۰ چشمه سرویس بهداشتی در بوستان‌های شقایق، سمرقندی، پلیس، رسالت و بوستان جنگلی لویزان و پایانه رسالت ساخته شده‌است.“

تغذیه متفاوت ۴۰ هزار اصله درخت

بیش از ۴۰ هزار اصله درخت منطقه ۱۳ با استفاده از محلول‌های غنی، تغذیه می‌شود. «سید مهدی صالح‌زاده» معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهردار منطقه۱۳ ضمن تأکید بر لزوم حفظ و نگهداری درختان شهر تهران، گفت: «با توجه به فقر عناصر غذایی خاک‌های ایران در سال‌های اخیر و به تبع آن مشکلات تغذیه‌ای درختان، روش‌های کوددهی مناسب برای افزایش مقاومت طبیعی گیاهان و حفاظت از آنها در مقابل آفات و بیماری‌ها امری ضروری است.» او افزود: «با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته توسط تیم کارشناسی مرکز تحقیقات، آموزش و مشاوره فضای سبز منطقه، تغذیه درختان درفصل پاییز و قبل از خزان درختان، برای تأمین عناصر مورد نیاز وجلوگیری از خسارات ناشی از سرمای زمستان و بهاره و شادابی آنها در اوایل فصل رشد در دستورکار قرار گرفته‌است.» او ادامه داد: «براین اساس بیش از ۴۰ هزار اصله درخت چنار، اقاقیا و نارون فضای سبز منطقه ۱۳ با استفاده از کودهای سولفات آهن و N. P. K محلول‌پاشی می‌شود.»

ایجاد مسیر دوچرخه در خیابان‌های پاسدار گمنام و بیدی

مسیر دوچرخه‌سواری و پیاده‌رو در محدوده غرب منطقه۱۴ درحال ساخت است. «محمد ظرافتی‌کیا» معاون فنی و عمران شهردار منطقه۱۴دراین‌باره گفت: «این مسیر در ۳ محور غرب بزرگراه امام علی(ع)، خیابان‌های پاسدار گمنام و بیدی ایجاد شده‌است.» او افزود: «همچنین خیابان‌های شاه‌آبادی، گل‌شناس، هجرت، رحیمی، پاسدار گمنام و بلوار ده حقی از جمله معابر پر رفت‌وآمد این منطقه هستند که برای تشویق شهروندان به استفاده از این وسیله نقلیه پاک، ایجاد مسیر دوچرخه‌سواری در این معابر را مدنظر قرار داده‌ایم.» او ادامه داد: «برای انتخاب مسیرهای دوچرخه‌سواری معیارهای مختلفی از جمله نزدیکی ایستگاه‌های اتوبوس و مترو و همچنین مراکز خرید در این خیابان‌ها مدنظر ما بوده‌است.» معاون فنی و عمران شهردار منطقه۱۴ تأکیدکرد: «این مسیر دوچرخه‌سواری ۱۸ کیلومتر طول دارد.»

جهره خبر — منطقه ۱۵

معاون اجتماعی و فرهنگی شهردار منطقه ۱۵ خبر داد

اجرای طرح «محله دوستدار کودک»

طرح «دوستدار کودک» در مقیاس محله‌ای منطقه ۱۵ اجرا می‌شود. «اکبر مختاری» معاون اجتماعی و فرهنگی شهردار منطقه ۱۵ دراین‌باره می‌گوید: «در اجرای این طرح، احصا و اجرای برنامه عملیاتی به‌طور کامل با در نظر گرفتن شرایط کالبدی، فیزیکی و اقتضایی مناطق صورت می‌پذیرد و با توجه به ظرفیت، فضا و امکانات کافی در منطقه ۱۵، دارا بودن بوستان‌های مفرح و امن، فضاهای تفریحی و آموزشی مناسب، این منطقه به‌عنوان منطقه دوستدار کودک معرفی شده‌است.» او می‌افزاید: «بر این اساس قرار است به‌زودی‌ساز و کارهای اجرای این طرح در منطقه آغاز شود.» او ضمن استقبال شهرداری منطقه۱۵ از اجرای این طرح ادامه می‌دهد: «اجرای طرح محله دوستدار کودک در منطقه ۱۵ که دارای مراکز مهم ویژه کودکان از جمله مرکز پرتو برای کودکان‌کار و مرکز باغچه حواس (مرکز نابینایان) است، ضرورت دارد نیازهای این گروه از کودکان شهر هم در اجرای این طرح بررسی و امکانات لازم برای آنها فراهم شود.»

میز خبر — منطقه ۸

دوشنبه‌های سالمندی میزبان گنجینه‌های شهر

دوشنبه‌های سالمندی با هدف تکریم گنجینه‌های شهر در منطقه ۸ برگزار می‌شود. «جعفر امیرآبادی‌زاده» دراین‌باره گفت: «هفته گذشته افتتاحیه برنامه‌های دوشنبه‌های سالمندی مناطق ۲۲گانه به میزبانی اداره سلامت منطقه ۸ در باغ‌موزه مینیاتور با هدف حفظ سلامت شهروندان و سالمندان به‌صورت مجازی برگزار شد.» او ادامه داد: «این برنامه با رونمایی از طرح بازیکده سالمندی، اجرای مسابقه حافظه برتر و شمارش معکوس، تجلیل از دبیران کانون‌های سلامت منتخب، معرفی سالمندان نخبه و هنرمند منطقه و اجرای گروه کر همراه بود.» او با تأکید بر لزوم تکریم و توجه به سالمندان در ایام شیوع ویروس کرونا افزود: «از زمان شیوع کرونا تاکنون خدمات مختلفی برای سالمندان در محله‌ها ارائه شده که انجام خریدهای روزانه سالمندان به‌ویژه تهیه دارو و اقلام بهداشتی، تماس با آنها و دلجویی از سالمندان تنها و خودسرپرست و رسیدگی به سایر نیازهای آنها در اولویت برنامه کانون‌های سلامت قرار گرفته‌است.»

منطقه ۱۳

بزرگراه یاسینی مسیر تردد در مواقع بحران شد

مسیر اضطراری ویژه شرایط بحرانی منطقه۱۳ در بزرگراه شهید یاسینی انتخاب و تابلوی معرفی آن نصب شد. «مرتضی رحمان‌زاده» شهردار منطقه۱۳ با بیان اینکه در صورت وقوع حوادث غیرمترقبه مانند زلزله در مناطق شهری و ایجاد خسارت به شبکه معابر یا تجمیع آوار، ظرفیت شبکه راه‌ها کاهش می‌یابد، افزود: «با توجه به اجرای عملیات امدادی و تردد خودروهای امدادی درون و برون‌شهری به سمت محل حادثه و رفت‌وآمد شهروندان، مشخص شدن نقشه راه‌های اضطراری و جدا کردن مسیر خودروهای امدادی از خودروهای شخصی نیاز است.» او ادامه داد: «از این‌رو نقشه‌های راه‌های اضطراری توسط سازمان پیشگیری و مدیریت بحران تهیه شده که براساس این نقشه، یکی از مسیرهای اصلی تردد خودروهای امدادی در شرق تهران بزرگراه شهید یاسینی در منطقه ۱۳ است.» او افزود: «براین اساس تابلوی راهنمای مسیر اضطراری در ابتدای ورودی بزرگراه، مسیر جنوب به شمال توسط ستاد بحران منطقه و همکاری معاونت حمل‌ونقل ترافیک نصب شد.»

منطقه ۱۵

بهسازی معابر منطقه ۱۵ با آسفالت مناسب

معابر محدوده منطقه۱۵ با توزیع آسفالت مکانیزه و دستی از ابتدای امسال درحال بهسازی است. «علیرضا حلاجیان» معاون فنی و عمران شهردار منطقه ۱۵دراین‌باره گفت: «این اقدام با هدف تسهیل در تردد وسایل نقلیه، افزایش مقاومت‌لایه‌های زیرین معابر در مقابل نفوذ باران و آب‌های سطحی روان و نیز بهبود منظر شهری و جلوگیری از تصادفاتی که بر اثر عوامل فنی اتفاق می‌افتد، درحال انجام است.» او ادامه داد: «تا کنون نیز ۳ هزار و ۱۵۰ تن آسفالت دستی براساس پیام سامانه‌های ۱۳۷و ۱۸۸۸ و بازدید کارشناسان عمران در نواحی هفت‌گانه اجرا و ۱۴ هزار و ۳۱۸مترمربع از معابر نواحی نیز برای رفع چاله‌های خطرآفرین، لکه‌گیری و با روکش دستی آسفالت شده است.» او افزود: «علاوه براینها آسفالت مکانیزه به حجم ۲ هزار و ۴۳۶ تن در میدان بسیج، خیابان هاشم‌آباد و تقاطع خیابان‌های نبرد و بقایی نیز توزیع و ۳۷۸ دریچه هم مرمت و همسطح‌سازی و تعویض شده است.»

چه خبر از شهر؟ — منطقه ۱۴

فرهنگسرای اخلاق میزبان جشنواره «خوبی، زیباست»

نخستین جشنواره «خوبی، زیباست» از سوی فرهنگسرای اخلاق در فضای مجازی برگزار می‌شود. «مرضیه خسروی بروجنی» دبیر اجرایی این جشنواره و رئیس فرهنگسرای اخلاق دراین‌باره گفت: «این جشنواره برای ارتقای فرهنگ شهروندی و به تصویرکشیدن ایده‌های شهروندان با مصادیق اخلاق شهروندی اجرا می‌شود.» او افزود: «نهادینه کردن تجلی اخلاق شهروندی و احترام به حقوق دیگران و بهبود فرهنگ شهروندی از جمله نوع‌دوستی، مهربانی، قانون‌مداری، همسایه‌داری، صله‌رحم، حمایت از مظلوم، احسان و کرم، امید به آینده و شادابی و نشاط از جمله اهداف این جشنواره است.» او ادامه داد: شرکت‌کنندگان می‌توانند در رشته‌های کلیپ، استوری موشن و عکس‌نوشته و در بخش‌های آزاد وهمچنین کانون‌های تولید محتوا با همکاری مرکز مشارکت‌های سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران، مصادیق اخلاقی از جمله توکل، صبر و بردباری، وظیفه‌شناسی، صداقت، امانتداری، مهرورزی، مشورت، حیا و پاکدامنی، فروتنی، وفای به عهد، حسن خلق، بخشش و سخاوتمندی، مشارکت و همکاری، مدارا و مراعات، انصاف و گذشت، خردورزی، حفظ آبروی دیگران، صله‌رحم و احترام به والدین را در این ۳ قالب تولید و به دبیرخانه جشنواره ارسال کنند.» خسروی بروجنی گفت: «خلاقیت در تولید آثار، انتقال مفهوم و کیفیت تولیدات از شاخص‌های ارزیابی آثار است که در هر زمینه ۳ نفرانتخاب و در آیین اختتامیه جشنواره که همزمان با میلاد پیامبر مهربانی‌ها برگزار می‌شود، منتخبان جوایز نقدی تا ۷ میلیون ریال همراه با لوح تقدیر دریافت می‌کنند. همچنین آثار برگزیده جشنواره با هشتگ‌های #خوبی_زیباست، #روز_اخلاق_و_مهرورزی و #میلاد_پیامبر_اسلام در فضای مجازی منتشر خواهدشد.» علاقه‌مندان برای شرکت در این جشنواره می‌توانند آثار خود را تا ۸ آبان ماه همراه با ذکر مشخصات، از طریق نرم‌افزار واتساپ به شماره ۰۹۲۱۶۵۴۵۷۸۴ دبیرخانه جشنواره بفرستند.

۲۰۶۲۷

مترمربع از بوستان دکتر معین منطقه۱۴ آبیاری بارانی می‌شود. این طرح برای صرفه‌جویی در مصرف آب درحال اجرا ست.

۱۹۰۰۰

متر از کانال‌ها و مسیل‌های اصلی و فرعی روباز و سرپوشیده منطقه۱۵ در خیابان ۱۷ شهریور با هدف جلوگیری از آبگرفتگی احتمالی معابر در فصل بارندگی لایروبی شد.

۲۰۰۰

کیسه پارچه‌ای رایگان در فاز دوم طرح نانوایی‌های دوستدار محیط‌زیست در محله‌های منطقه۱۳ توزیع می‌شود. این طرح با هدف حفاظت از محیط‌زیست، اکنون در حال اجراست و تا آذر ماه ادامه دارد.

۱۳۰۰

مترمکعب گنجایش مخزن آبی خواهدبود که قرار است در تقاطع خیابان مسیل باختر و خیابان ثانی منطقه ۸ جانمایی شود. این مخزن نیاز آب روزانه منطقه را در مواقع بحران تامین می‌کند.

خبر شورایاری — منطقه ۴

قطع ۳۵ اصله درخت در محله مجیدیه!

هفته گذشته و در اقدامی عجیب حدود ۳۵ اصله درخت در محله مجیدیه قطع شد. «عبدالحمید اسماعیلی» شورایار محله مجیدیه دراین‌باره می‌گوید: «این درختان حدود ۴۰ سال پیش در زمینی در خیابان ۱۶ متری دوم، بالاتر از بازار میوه وتره‌بار مجیدیه، نبش خیابان نسرین کاشته شده بودند. به گفته اهالی قدیمی محله، صاحب زمین جزو ملاکینی بوده که در سال‌های پیروزی انقلاب اسلامی به خارج از کشور رفته و زمینش مصادره شده است. این زمین بعدها به شخص یا نهادی واگذار شده و حالا صاحب پیدا کرده‌است. صاحب زمین که هویتش برای اهالی نامشخص است، هفته گذشته در اقدامی غیرمسئولانه درختان این زمین را قطع کرد. او به اهالی که نسبت به قطع درختان اعتراض داشته‌اند گفته است که حکم قضایی برای این کار دارد.» او می‌افزاید: «صاحب زمین به اهالی اجازه عکسبرداری و فیلمبرداری از قطع شدن درختان را نداد و برای ما سؤال است که با توجه به اهمیت وجود درختان و فضای سبز در پاکسازی هوا و حفظ محیط‌زیست و تأکید مقامات اجرایی و شهرداری مبنی بر اینکه قطع درخت غیرقانونی است و مجازات شدیدی دارد چطور در روز روشن یک نفر توانسته این همه درخت را قطع کند و هیچ مقام و نهاد اجرایی معترض نشده است. امیدواریم مسئولان رسیدگی کنند.»

خبر خطی

منطقه۴ قنات‌های شمال شرق تهران برای بارش‌های پاییزی آماده شد. به گفته معاون خدمات شهری منطقه ۴ لایروبی، رسوب‌شکنی ۹ رشته قنات و حوضچه منطقه انجام شده تا امسال شاهد کمترین آبگرفتگی در این محدوده باشیم.

منطقه۸ نخاله‌کشی و خاک‌ریزی پیاده‌راه خیابان دماوند در محله تهرانپارس انجام شد. این طرح از سوی اداره فضای سبز شهرداری ناحیه یک منطقه با هدف اجرای طرح نگهداشت صورت گرفت.

منطقه۱۳ نقاشی‌های برتر کودکان بر دیوار مدرسه پروین اعتصامی نقش بست. این طرح برای نخستین بار در شهر تهران و در پی برگزاری مسابقه نقاشی «شهری که من دوست دارم» و انتخاب برگزیدگان، اجرا و براساس آن نقاشی‌های منتخب بر دیوار این مدرسه در محدوده محله امامت ترسیم شد و در معرض دید عموم قرارگرفت.

منطقه۱۴ بازیکده سالمندی با رعایت پروتکل‌های بهداشتی در بوستان شکوفه برگزار شد. در این برنامه، بازی‌هایی چون پینت بال، دومینو، جنگادوز رنگ و اعصاب‌سنج برگزار و همچنین میز ارائه خدمات سلامت برای سالمندان نیز برپا شد.

منطقه۱۵ طرح مسقف‌سازی پایانه خاوران به همت مدیریت شهری منطقه ۱۵ و معاونت حمل‌ونقل و ترافیک این منطقه در آستانه قرارگیری در فصل سرد اجرا شده و رو به پایان است.

مطالعه ۱۵

ساخت بزرگ‌ترین مجموعه شهری چندمنظوره در جنوب شرق پایتخت

کیانشهر صاحب مرکز تجارت جهانی می‌شود

ایجاد ۱۵۰۰ فرصت شغلی جدید، جذب گردشگران داخلی و خارجی، رشد اقتصادی و توسعه و تسهیل فضای نوین کسب و کار برای شهروندان، از اهداف ساخت مجموعه ری فورت در منطقه ۱۵ است

سارا جعفرزاده

از پروژه‌های مهمی که این روزها در منطقه ۱۵ کلید خورده، ساخت مجموعه چند منظوره «ری فورت» در محله کیانشهر است. این محله که در ناحیه ۳ شهرداری منطقه ۱۵ واقع شده قبل از این هیچ مرکز خرید جامع و چند منظوره‌ای نداشت. مجموعه ری فورت در ۲ بخش شمالی و جنوبی ساخته می‌شود و واحدهای مختلفی مانند هتل و تالار پذیرایی و نمایشگاه خودروهای کلاسیک دارد. بنا به گفته کارشناسان و مدیران شهری، در آینده نزدیک شاهد فعالیت این مرکز تجارت جهانی در محور فداییان خواهیم بود که از پیامدهای مثبت آن می‌توان به رشد و رونق اقتصادی منطقه اشاره کرد. در واقع می‌توان گفت با بهره‌برداری از این مجموعه، شاهد تغییرات وسیعی در منطقه ۱۵ به‌ویژه محله کیانشهر خواهیم بود. مسئولان شهری معتقدند این پروژه با استقبال شهروندان منطقه و جنوب‌شرق و شهروندانی از دیگر نقاط پایتخت مواجه خواهد شد. در گزارش زیر، به جزئیات این پروژه پرداخته شده که خواندن آن خالی از لطف نیست.

۱۵۰۰۰۰ مترمربع مساحت زیر بنای پروژه ری فورت است.

۱۴۰۰۰ مترمربع مساحت زمین پروژه ری فورت است.

۱۱ طبقه در زمینه پروژه ری فورت ساخته خواهد شد.

۳ طبقه منفی در ساخت این پروژه در نظر گرفته شده است.

پروژه ری فورت را بیشتر بشناسیم

- زمین پروژه در خیابان فداییان اسلام، خیابان افشار نو، مقابل کیانشهر قرار گرفته است.
- پروژه ری فورت در بخش شمالی و جنوبی ساخته خواهد شد.
- طبقات منفی متعددی در این پروژه در نظر گرفته شده است.
- در طبقات منفی ساخت پارکینگ، هایپرمارکت و بازار صنایع‌دستی انجام می‌شود.
- در بخش جنوبی در طبقات اول تا پنجم فضای تجاری، پردیس فرهنگی و هنری، رستوران و سالن پذیرایی در نظر گرفته شده است.
- در بخش جنوبی در طبقات ششم تا نهم فضای اداری و هتل ساخته خواهد شد.
- در بخش شمالی سه طبقه منفی برای استفاده پارکینگ و مشاعات در نظر گرفته شده است.
- در بخش شمالی در طبقات اول تا نهم بخش تجاری، مذهبی و مرکز تفریحی ساخته خواهد شد.
- سینما و باغ کتاب برای شهروندان علاقه‌مند در این پروژه ساخته می‌شود.

یکی از مواردی که در سال‌های اخیردر شهر تهران مورد توافق مدیران شهری بوده و هست، کم کردن فاصله و شکاف بین مناطق شمال و جنوب پایتخت است. نشانه‌های این رویکرد را در بخش‌های زیادی از جنوب شهر از جمله منطقه ۱۵ می‌توان دید. وقتی وارد برخی از نقاط این منطقه می‌شویم تصور اینکه در جنوب‌شرقی پایتخت هستیم تا حدود ی سخت می‌شود، چون یکی از اقدامات مثبتی که طی سال‌های اخیر در حوزه ساخت‌وساز در این منطقه اتفاق افتاده، اجرای نماهای مدرن و ساخت بناهایی مطابق با استاندارد شهرسازی و معماری است. از طرفی برخی اقدامات شهرداری منطقه ۱۵ در حوزه شهرسازی، از سوی کارشناسان این حوزه مثبت و مطلوب ارزیابی و باعث شده تا حدود زیادی کیفیت زندگی شهروندان در این منطقه ارتقا پیدا کند. کارشناسان می‌گویند ساخت‌وسازهای مدرن در این منطقه باعث حذف مرز بالای شهر و پایین شهر شده است. از اقدامات مهم در این زمینه می‌توان به تعریف پروژه‌های فرا منطقه‌ای از جمله بزرگراه شهید نجفی رستگار و ساخت عریض‌ترین پل موتورسوار در این منطقه اشاره کرد. اخیراً هم تعریف پروژه چند منظوره «ری فورت» مهر تأییدی است بر این رویکرد مدیریت شهری که برای ارتقای کیفیت زندگی شهروندان ساکن در این بخش از شهر صورت گرفته است. مسئولان و کارشناسان شهری معتقدند بدون شک بهره‌برداری از مجموعه چند منظوره «ری فورت» تحول بزرگی در منطقه ۱۵ خواهد بود.

پروژه محرک توسعه

این روزها پروژه‌های محرک توسعه بسیاری در منطقه ۱۵ کلید خورده است. در نگاه اول، باید بدانیم عبارت«پروژه‌های محرک توسعه» به کدام دسته از طرح‌های شهری اطلاق می‌شود؟ «مهدی صفدری» معاون شهرسازی و معماری شهردار منطقه ۱۵ درباره «پروژه محرک توسعه» این‌گونه توضیح می‌دهد: «در تعریف این پروژه‌ها ما چند هدف را دنبال می‌کنیم. تنها یکی از اهداف پروژه‌های محرک توسعه، دستیابی بازآفرینی شهری است. رویکردی که به‌عنوان یک راهبرد جامع، برای ایجاد تغییر در یک مکان یا نشانه‌های زوال به کار می‌رود. در این زمینه، یکی از این پروژه‌های محرک توسعه، پروژه «ری فورت» است.» صفدری در این‌باره توضیح بیشتری می‌دهد و می‌گوید: «پروژه‌های محرک توسعه طرح‌های اجرایی هستند که شرایط منطقه ۱۵ را بهبود می‌بخشند و تصور اینکه در جنوب شهر قرار گرفته‌اید تقریباً غیرممکن می‌شود. این پروژه در حال حاضر در قالب مجتمع چند منظوره تفریحی، توریستی، اقامتی و فرهنگی در محله کیانشهر کلید خورده است.» معاون شهرسازی و معماری شهردار منطقه ۱۵ می‌گوید: «پروژه‌های محرک توسعه دیگری هم قرار است در آینده در این منطقه کلید بخورد که باعث تغییرات و پیشرفت‌های گسترده‌ای در تمامی ابعاد از جمله شهرسازی، فرهنگی و اجتماعی، ایجاد اشتغال، رشد و رونق اقتصادی می‌شود و کیفیت زندگی در جغرافیای منطقه ۱۵ را بهبود می‌بخشد و دیگر شاهد کوچ شهروندان به مناطق دیگر و از بین رفتن تعلق خاطر در میان شهروندان نسبت به محله‌های این منطقه نخواهیم بود.»

مهدی صفدری
معاون شهرسازی و معماری شهردار منطقه ۱۵

ساخت مجموعه بزرگ گردشگری، تفریحی و تجاری

پروژه مرکز تجارت جهانی «ری فورت» با هدف تأمین زیرساخت‌های منطقه و با رویکرد بازآفرینی محور فداییان اسلام با موافقت کمیسیون ماده ۵ در منطقه ۱۵ ساخته می‌شود. «وحیدرضا محمدی» شهردار منطقه ۱۵ با اعلام این مطلب، درباره پروژه توضیحات بیشتری می‌دهد و می‌گوید: «پروژه محرک توسعه در زمینی به مساحت ۱۴ هزارمترمربع در محله کیانشهر با یکصد و ۵۰ هزارمترمربع زیر بنا در ۱۱ طبقه و با طراحی ویژه و دسترسی‌های مطلوب، در دو بخش شمالی و جنوبی شامل مراکز خرید، دفاتر اداری، واحدهای تجاری، هتل پنج ستاره، مراکز تفریحی فرهنگی مانند شهربازی، باغ کتاب، سینما، باغوحش مینیاتوری، نمایشگاه خودروهای کلاسیک، پارکینگ طبقاتی و... طراحی شده است.» او ادامه می‌دهد: «این پروژه توسط کمیسیون ماده ۵ از تمام جهات بررسی و به تصویب رسیده و بهره‌گیری از اراضی بلااستفاده و ناسازگار با محیط شهری برای توسعه گردشگری و سرزندگی اجتماعی و افزایش حس امنیت ساکنان محله و تقویت حس تعلق آنها به محله از مهم‌ترین مزیت‌های ساخت این پروژه است.» محمدی می‌افزاید: «این مجموعه را می‌توان ابزار قدرتمندی برای بهبود شرایط اقتصادی در منطقه ۱۵ دانست که به ایجاد هزار و ۵۰۰ فرصت شغلی جدید، جذب گردشگران داخلی و خارجی، رشد اقتصادی و نیز توسعه و تسهیل فضای نوین کسب و کار برای شهروندان منجر می‌شود.»

وحیدرضا محمدی
شهردار منطقه ۱۵

شهروندان چه می‌گویند؟

امکانات رفاهی به محله می‌آید

«محمد اصلانی» یکی از ساکنان محله کیانشهر درباره ساخت پروژه ری فورت می‌گوید: «با شناختی که از محیط و اهالی کیانشهر دارم مطمئنم بهره‌برداری از این پروژه با استقبال اهالی مواجه خواهد شد. مدت‌هاست که از طریق بیلبوردهای تبلیغاتی در منطقه ۱۵ متوجه ساخت پروژه «ری فورت» شده‌ام. در همین مدت هم اهالی کیانشهر با اطلاع‌رسانی شهرداری متوجه ساخت این مجموعه شده‌اند و امیدوارند با ساخت این مجموعه تحول عظیمی در محله ایجاد شود. با توجه به اینکه در کیانشهر تا پیش از ساخت این پروژه چند منظوره، مرکز تفریحی و رفاهی وجود نداشت، این روزها اهالی این محله از ساخت پروژه خرسند هستند. به این دلیل که ساکنان این محله به‌ویژه کودکان و نوجوانان می‌توانند از امکانات تفریحی و رفاهی این مجموعه بهره‌مند شوند و اوقات فراغت آنها تأمین شود. از طرفی با ساخت مجموعه حاضر، اهالی مجبور نیستند برای دسترسی به امکانات تفریحی مانند سینما به مناطق دیگر بروند و ساعت‌ها انتظار در ترافیک را به جان بخرند.»

بازگشت رونق اصناف به محور فداییان اسلام

«روزبه همراهی» یکی از کاسبان محله در صنف سنگ‌فروشان خیابان فداییان اسلام است و درباره رونق اقتصادی اصناف محور فداییان اسلام بعد از اتمام پروژه «ری فورت» می‌گوید: «با توجه به گستردگی این مجموعه چند منظوره و امکانات تفریحی مختلفی که دارد، بدون شک بعد از اتمام مراحل ساخت از همه جای پایتخت شهروندان برای بازدید از این مجموعه راهی منطقه خواهند شد و همین موضوع به‌صورت غیرمستقیم اصناف مختلف خیابان فداییان اسلام را به شهروندان معرفی می‌کند. در واقع ساخت این پروژه حرکت هوشمندانه‌ای است که باعث می‌شود رونق اقتصادی به محور فداییان بازگردد.»

ترافیک اطراف پروژه مدیریت شود

یکی از نگرانی‌های اهالی کیانشهر در خصوص ساخت پروژه «ری فورت» مربوط به ترافیکی است که امکان دارد بعدها به‌واسطه این مرکز ایجاد شود. «مینا حسینی» از اهالی محله کیانشهر در این‌باره می‌گوید: «یکی از نگرانی‌های ساکنان محله در خصوص ترافیکی است که امکان دارد در روزهای پایانی هفته بعد از اتمام و بهره‌برداری این پروژه اتفاق بیفتد. همان‌طور که می‌دانید اهالی شهرک شهید بروجردی سال‌هاست به دلیل وجود مرکز خرید زیتون با ترافیک سنگین و شلوغی در روزهای پایانی هفته دست و پنجه نرم می‌کنند. در صورتی‌که در پروژه ری فورت تأمین پارکینگ به اندازه کافی صورت نگیرد شاهد ترافیک در محور فداییان اسلام و محدوده کیانشهر خواهیم بود اما اگر ترافیک مدیریت شود این پروژه، حرکت مثبتی تلقی می‌شود.»

خدیجه رضایی، کارشناس معماری و شهرسازی شهرداری منطقه ۱۵

استفاده بهینه از اراضی ناکارآمد شهری

پروژه «ری فورت» را می‌توان یکی از بی‌نظیرترین و نخستین پروژه‌های چند منظوره در منطقه ۱۵ دانست که تمام نیازهای شهروندان در داخل این مجموعه تأمین می‌شود و از طرفی با ساخت آن شاهد پیشرفت منطقه در همه ابعاد به‌ویژه رونق اقتصادی خواهیم بود. در واقع ساخت این پروژه می‌تواند باعث استفاده از اراضی مغفول مانده و بلااستفاده به بهترین نحو ممکن و از طرفی مانع شکل‌گیری فضای بی‌دفاع شهری شود. شهر تهران در چند دهه اخیر با تغییرات گسترده اجتماعی، اقتصادی و فضایی روبه‌رو بوده است. تغییر در شیوه زندگی شهروندان موجب شده تا نیاز به خدمات جدید در شهر افزایش پیدا کند و خدمات پیشین نتوانند به تقاضای رو به رشد اجتماعی و اقتصادی آنان پاسخ مناسبی دهند. با توجه به این مسائل، پروژه ری فورت برای استفاده از اراضی ناکارآمد شهری در ناحیه ۳ شهرداری منطقه ۱۵ و محله کیانشهر شمالی برای خلق فرصت‌های جدید اقتصادی و اجتماعی و گسترش فضاهای شهری تعریف شده است. در این خصوص، بازآفرینی عرصه‌های شهری، از اهداف اصلی این پروژه است. به بیان دیگر، بازآفرینی عرصه‌های ناکارآمد شهری با ایجاد شبکه جدیدی از فضاهای عمومی با کیفیت و توسعه کسب و کارهای جدید موجب افزایش سرمایه‌گذاری در سطوح مختلف می‌شود. فضاهای طراحی شده در این پروژه به گونه‌ای هستند که سطوح مختلف توسعه‌دهندگان خرد، میانی و کلان را در برگرفته تا تمام گروه‌ها در فرایند توسعه و بهره‌برداری از آن نقش داشته باشند. ایجاد کسب و کارهای جدید در منطقه از دستاوردهای مهم این طرح به شمار می‌رود. پروژه ری فورت با پوشش سطح گسترده‌ای از افراد ساکن در این منطقه و مناطق همجوار، در توسعه کسب و کارهای جدید و خدمات نوین نقش فعال خواهد داشت و با توجه به چشم‌انداز طرح، فضاهای مختلفی از جمله بازار صنایع‌دستی، بازار تولیدات محلی، باغ کتاب، سینما، نمایشگاه خودروهای کلاسیک، باغوحش مینیاتوری، شهربازی، پارکینگ طبقاتی و پارکینگ عمومی در این پروژه تعریف شده که بهره‌برداری از آنها تأثیر مهم در توسعه و آبادانی منطقه خواهد داشت. ویژگی شاخص این پروژه ارتباط میان سطوح مختلف از طریق در نظر گرفتن فضاهای مختلف برای آنها در قالب یک پروژه محرک توسعه مختلط است. با اتمام این پروژه شاهد اتفاقات فرهنگی مثبتی از جمله بهره‌مندی از باغ کتاب و اکران فیلم‌های روز در سینمای این مجموعه خواهیم بود. یکی از اقدامات مثبت در ساخت این پروژه در نظر گرفتن پارکینگ‌های عمومی است. طبق نظریه کارگروه فنی کمیسیون ماده ۵ شهرداری و ضمن تأیید کمیته شبکه معابر مقرر شده که محور خسروی و افشار نو تعریض شود. برای تسهیل ارتباط در قسمت شمالی و جنوبی پروژه با رعایت ضوابط حقوقی و شهرسازی، ایجاد پل‌های ارتباطی با حداقل ارتفاع از روی گذر ۱۰متر بلا مانع است. پارکینگ‌های مورد نیاز مطابق گستره‌ها و مراکز تجاری، اداری و خدمات در مقیاس منطقه‌ای تأمین و ۵۰درصد مازاد نیز به‌صورت پارکینگ عمومی مورد استفاده قرار گیرد. قرار شده است فضای ورزشی و درمانی علاوه بر سطوح خدماتی و فرهنگی پروژه لحاظ شود. تأمین فضای سبز هم یکی از اقداماتی است که انجام خواهد شد.

خط ۱۰ مترو در یک نگاه

خط ۱۰ متـرو به طول ۴۳ کیلومتـر و با ۳۵ ایسـتگاه، شمالی‌ترین خط پیشـنهادی برای مترو تهران اسـت که از ایسـتگاه وردآورد در میانـه خـط ۵ مترو شـروع می‌شـود، از محدوده‌های شـمالی بزرگراه نیایش و صدر به سـمت شـرق امتداد می‌یابد و ایستگاه انتهایی آن قنات کوثـر خواهد بود. این خط نیز با تمام خطوط شمالی- جنوبی مترو تهران تبادل سفر دارد.

نشـانی ۵ ایسـتگاه این خط که در منطقه ۴ جانمایی شده به شرح زیر است:

ایسـتگاه قنات کوثر: بزرگراه شهید باقری، تقاطع بزرگراه شهید زین‌الدین یا پل قنات کوثر

ایسـتگاه مجیدآباد: بزرگراه شـهید باقری، بالاتر از پل استقلال، نبش خیابان ۲۰ غربی

ایستگاه شهید بابایی: بزرگراه شهید بابایی، تقاطع بزرگراه شهید باقری

ایستگاه هنگام: بزرگراه شهید بابایی، تقاطع بلوار هنگام

ایستگاه لویزان: بزرگراه شهید بابایی، تقاطع بلوار نیروی زمینی ارتش

همه خطوط و ایستگاه‌های مترو منطقه

منطقه مـا با داشـتن ۵ ایسـتگاه در بخش شـرقی خط ۲ و ۵ ایستگاه در قسمت شمال شـرقی خط ۳ جـزو مناطق برخوردار شـبکه ریلی شهری در پایتخت است.

ایستگاه‌های خط ۲ مترو

خط ۲ متـرو در منطقه‌مـان از تقاطع خیابان شـهید آیـت و بزرگراه رسـالت آغـاز و به شـرقی‌ترین بخش منطقه در انتهای خیابان جشنواره می‌رسد.

ایسـتگاه سرسـبز (در تقاطع خیابان شهید آیت و بزرگراه رسالت)

ایسـتگاه علـم و صنعـت (در تقاطع خیابان دردشت و بزرگراه رسالت)

ایسـتگاه شـهید باقری (در تقاطع بزرگراه شهید باقری و بزرگراه رسالت)

ایسـتگاه تهرانپـارس (بالاتـر از چهـارراه تهرانپارس)

ایسـتگاه فرهنگسـرا (در انتهـای خیابـان جشنواره)

ایستگاه‌های خط ۳ مترو

خـط ۳ متـرو از تقاطـع خیابان بنی‌هاشـم و خواجه عبدالله شروع شده و تا مرز مشترک منطقه‌مـان با منطقـه یک شـهرداری ادامه دارد.

ایسـتگاه خواجـه عبـدالله (تقاطـع خیابان بنی‌هاشم و خواجه عبدالله)

ایسـتگاه زین‌الدین (تقاطع بزرگراه شـهید صیاد شیرازی و خیابان گیلان)

ایسـتگاه هروی (انتهای خیابان جمالی غربی جنب بزرگراه شهید صیاد شیرازی)

ایسـتگاه شهید نامجو (حسـین‌آباد) (تقاطع خیابان شهید وفامنش و خیابان مژده)

ایستگاه نوبنیاد (مرز منطقه یک و منطقه ۴)

با آغاز اجرای پروژه خط ۱۰ مترو

صدای پای مترو در مجیدآباد و قنات کوثر به گوش می‌رسد

پریسا نوری

چندی پیش مراسم کلنگ‌زنی و آغاز پروژه عمرانی ساخت خط ۱۰ مترو تهران با حضور شهردار و جمعی از مدیران شهری برگزار شد. قرار است این خط از ایستگاه وردآورد در منطقه ۲۲ شروع و با گذر از مناطق ۲، ۵، ۳ و یک به محله قنات کوثر و مجیدآباد در شمال شرق پایتخت برسد. به این بهانه کم و کیف دسترسی اهالی این محله‌ها به حمل‌ونقل عمومی را بررسی کردیم. همچنین از «علی امام» مدیرعامل شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه، زمان ساخت و راه‌اندازی ایستگاه‌های بخش شرقی این خط که در محدوده منطقه ۴ هستند را جویا شدیم.

سهم ناچیز اهالی از ناوگان حمل‌ونقل عمومی

خبر عبور خط ۱۰ مترو از محله‌های مجیدآباد و قنات کوثر برای ساکنان این محله‌ها که تاکنون از خطوط ریلی محروم بوده و سـهم ناچیزی از ناوگان حمل‌ونقل عمومی دارند، مسـرت‌بخش است. «مینا مقیمی» از اهالی محله مجیدآباد که هر روز برای رسیدن به محل کارش باید تا میدان رسـالت برود، با خوشـحالی از شنیدن این خبر می‌گوید: «وضع فعلی این محله از نظر دسترسی به حمل‌ونقل عمومی مناسـب نیست. فقط خط اتوبوس شـهرک پارس از اینجـا می‌گذرد و به رسـالت می‌رود. این اتوبوس در طول مسیرش از محله‌های مختلف عبور می‌کند برای همین مسیر خیلی طولانی می‌شـود و ما هر روز زمان زیادی را در اتوبـوس می‌گذرانیم تا به میدان رسـالت برسـیم.» مقیمی در ادامه می‌گوید: «برای اینکه با اتوبوس و تاکسـی به غرب یا مرکز شهر برویم باید به میدان رسـالت برویم و هر روز این مسیر طولانـی را طی کنیم اما اگر خط مترو راه‌اندازی شـود که مستقیم به غرب برود و با خطوط دیگر مترو در ارتباط باشد، خیلی در وقت صرفه‌جویی می‌شود.»

مترو تهرانپارس خلوت می‌شود

در حال حاضر ۵ ایستگاه بخش شرقی خط ۲ مترو محله‌های علم و صنعت، نارمک، تهرانپارس و جوادیه و محله‌های همجوار را پوشش می‌دهد و به نظر می‌رسد ساخت خط جدید مترو در شمال تهرانپارس و به موازات خط ۲، حجم مسـافر این خط را کم کند. «منیر گرجی» عضو شـورایاری محلـه تهرانپارس غربـی در این‌باره می‌گوید: «بخش شرقی خط ۲ مترو از محله‌های پرجمعیتی مثـل تهرانپـارس گذر کـرده و با محله‌های قنات کوثر، مجیدآباد و... همجوار اسـت از ایـن‌رو واگن‌های قطار تقریباً در همه ساعت‌ها شلوغ و مملو از مسـافر است و گاهی در ساعت‌ها پیک باید چند قطار بگذرد، تا بتوانیم سوار قطار شویم. دلیل این موضوع هم مشخص است چون تنها دسترسی ساکنان شـرق و شمال شـرق منطقه همین یک خط مترو اسـت، ولی با راه‌اندازی خط جدید دسترسی اهالی شـمال منطقه به خطوط ریلـی افزایش یافته و مترو تهرانپارس خلوت‌تر می‌شود.»

> خط ۱۰ مترو جمعاً ۳۵ ایستگاه دارد که ۲ ایستگاه از شرقی‌ترین آنها قرار است در محله قنات‌کوثر ساخته شود

تحقق خواسته چندین ساله اهالی

خـط ۰۱ مترو جمعاً ۵۳ ایسـتگاه دارد که ۲ ایسـتگاه از شـرقی‌ترین آنها قرار است در محله قنات‌کوثر ساخته شود، محله‌ای که مانند بسیاری از محله‌های شمال شـرق پایتخت سهم کمی از ناوگان حمل‌ونقل عمومی دارد. «داود اصلاحچی» عضو شـورایاری محله قنـات کوثـر در این‌باره می‌گویـد: «در حال حاضر نزدیک‌ترین ایستگاه مترو به قنات کوثر ایسـتگاه شهید باقری در خط ۲ اسـت اما اهالی برای رسـیدن به این ایستگاه باید یک خط تاکسـی سوار شوند.» اصلاحچی در ادامه می‌گوید: «سال‌هاسـت که یکی از مهم‌ترین خواسـته اهالی راه‌اندازی خط مترویی است که از شمال شرق پایتخت و همسایگی محله قنات کوثر بگذرد و خوشـبختانه حالا ۲ ایستگاه مترو در این محله قرار است سـاخته شود که دسترسی اهالی به شـبکه حمل‌ونقل ریلی افزایش پیدا می‌کند.» عضو شـورایاری محله در ادامه می‌گوید: «این‌طور که در خبرها گفته می‌شـود ۵ ایستگاه از خط ۱۰ مترو نصیب منطقه ۴ می‌شود اما هنوز گلنگ زنی و جانمایی فیزیکی صورت نگرفته و اهالی بی‌صبرانه منتظر ساخت این ایستگاه‌ها هستند.»

به شرط تأمین مالی، آماده اجرا هستیم

با وجود آغاز پروژه عمرانی خط ۱۰ مترو در غربی‌ترین ایسـتگاه، تاکنون هیچ اطلاع‌رسانی درباره زمان اجرای این پروژه در شرق و ساخت ایسـتگاه‌های بخش شـرقی آن انجام نشـده است. این موضوع را از «علی امام» مدیرعامل شرکت مترو جویا شـدیم. امـام درباره چرایـی آغـاز پـروژه از منطقه ۲۲ می‌گویـد: «خـط ۱۰ مترو از مناطـق ۲۲، ۵، ۲، ۳، یـک و چهارعبور می‌کند که در میان این مناطق، منطقـه ۲۲ برخورداری کمتری از خطوط حمل‌ونقل ریلی درون‌شهری دارد، از این‌رو اولویت اجـرای این خط را به این منطقه اختصـاص دادیـم.» مدیرعامل شـرکت مترو دربـاره زمان آغاز پروژه دربخش شرقی خط ۱۰ می‌گوید: «طرح‌ها و نقشـه‌ها آماده است و شـرکت مترو به‌عنوان مجـری آمادگـی دارد حداکثر تا اوایل سـال ۱۴۰۰ کلنگ اجرای پروژه را در بخش شرقی به زمین بزند امـا قبل از آن باید اعتبارات و منابع غیرنقدی تأمین شود.» امام در پایان می‌افزاید: «در صورت تأمین منابع مالی و در شرایط نرمال خط ۱۰ مترو تا ۵ سال آینده به طور کامل آماده بهره‌برداری می‌شود.»

منطقه ۸

گفت‌وگو با شهردار منطقه ۸ که به‌عنوان مدیر نمونه شهرداری تهران انتخاب شد

رضایت مردم از پروژه‌های کوچک‌مقیاس

سارا جعفرزاده

یکی از برنامه‌های شـهرداری تهران که هر سـال اجرا می‌شـود، تقدیر از مدیران نمونه در حوزه مدیریت شهری تهران است. امسال هم این برنامه در هفته تهران و البته با رعایت پروتکل‌های بهداشـتی اجرا و از مدیر نمونه شهر تهران تقدیر شد. در مراسم تقدیر از عملکرد برتر در حوزه «طرح‌های محله‌محور» که به مناسبت«هفته تهران» و با حضور شهردار تهران، رئیس شورای شهر، معاون برنامه‌ریزی و توسعه شهری شهردار تهران و اعضای شورای‌شهر تدارک برگزار شد، از «مهناز استقامتی» شهردار منطقه ۸ به‌عنوان مدیر نمونه شهرداری پایتخت در سال جاری تقدیر شد. به همین بهانه، در یک صبح پاییزی به دفتر او در شهرداری منطقه رفتیم و بـا او درباره فعالیت‌ها و ایده‌هایش که باعث انتخاب او به‌عنـوان مدیر نمونه شهرداری تهران شد گفت‌وگو کردیم.

چه مدت است سکان مدیریت در منطقه ۸ را به عهده گرفته‌اید؟

من در ۵ اسـفند ماه سـال ۹۷ به دستور دکتر حناچی، شـهردار پایتخت، مدیریت منطقه ۸ را به عهده گرفتم و حدود ۲۰ ماه از این تاریخ گذشـته و من سعی کردم خروجی مثبتی در این مدت برای منطقه داشته باشم.

شما امسال به‌عنوان مدیر نمونه شهرداری پایتخت انتخاب شدید، نظر شخصی خودتان در این خصوص چیست؟

بحث انتخاب مدیر نمونه قبلاً به‌عنوان جشنواره شهید رجایی بوده که اکنون هم به شکل کنونی برگزار می‌شود و در مقاطع مختلف مدیران کل و شهردارانی که مسـئولیت‌های متفاوتی را در حوزه‌های شهری انجام می‌دهند از سوی شهردار تهران مورد تقدیر قرار می‌گیرند. هر سـال شهرداری انتخاب مدیر نمونه را در برنامه‌هایش دارد. در حال حاضر هم منطقه ۸ به دلیل اقدامات صحیح سـال ۹۸ و ۹۹ انتخاب شده و من به نمایندگی از ۸۰۰ کارکنان شهرداری منطقه این انتخاب رو مشمول منطقه می‌دانم و نه خودم.

زمانی که شما مدیریت منطقه ۸ را تحویل گرفتید، این بخش از شهرچه شرایطی داشت؟

پروسـه مدیریـت در حال حاضر کار سـخت و دشواری است و به قدری نیاز شهروندان زیاد است که هر چقدر تلاش در این زمینه شـود باز هم کم است. اقدامات خوبی در دوره مدیریت قبلی انجام شده بود اما شـاید خوش‌اقبالی من از این جهت بود که تمام پروژه‌های مدیریت قبلی در بهمن ماه سـال ۹۷ به پایان رسیده بود و اسفند ماه همان سال که مدیریت منطقـه را به عهده گرفتم پروژه نیمه تمامی نمانده بود. این موضوع از یـک جهت بد بود که مـا فرصتی را برای تکمیل پروژه‌ها نداشـتیم و از یک جهت خوب بود که ما باید اتاق فکری را تشکیل می‌دادیم و ایده‌های خودمان را برای اجرا استارت می‌زدیم. در واقع از این جهت که اعتقاد به ایده، باعث می‌شـود آن ایده پررنگ‌تر و درست‌تر به اجرا برسد، خوب بود اما کمبود شدید مالی و حتی نداشتن یک لکه زمین از موجودی امـلاک منطقه که بتوانیم پروژه‌هایی را با توجه به کمبودهای منطقه برای شهروندان احصاء کنیم و کمبودها را در آن زمین‌ها پوشـش دهیم، از مشکلاتی بود که در بدو مدیریتم با آن مواجه بودم.

مهناز استقامتی
شهردار منطقه ۸

با توجـه به کمبود مالی و مشـکلاتی از جمله نداشتن زمین برای پیشبرد پروژه‌ها، چه راه‌حلی ارائه کردید؟

این موضوع باعث شد ما با برنامه‌ریزی احتیاجات منطقه را شناسـایی کنیم، موضوعـات مالی خرید زمین‌ها و تملک پلاک‌ها را تعیین تکلیف کردیم. با این وجود، در اتاق فکر، کمبود سرانه‌ها را که احصاء کردیم متوجه شدیم، عمده موضوعاتی که شهرداری منطقه ۸ و شـهروندان با آن مواجه هستند فقر سرانه سبز است. حتی در اوایل حضور من در منطقه در مکاتباتی که شورای اسلامی شـهر تهران و حوزه‌های مرتبط با محیط‌زیست و معاونت خدمات شهری شهرداری تهران با منطقه داشتند، مکرراً به منطقه اعلام می‌شد که نسـبت به افزایش سرانه فضای سبز منطقه باید اهتمـام ویژه داشته باشـیم. به‌ویژه در ناحیه ۳ که سرانه فضای سبز در این ناحیه کمتر از یک‌مترمربع است.

ریزدانگـی قابـل توجهی که در ناحیـه ۳ داریم مانعی برای ایجاد تنفس شـهری بـود. ما فرصتی را برای ایجاد بوستان نداشتیم چراکه لکه‌های زمین در این ناحیه زیر ۱۰۰متر و دانه‌بندی‌های املاک ۱۰۰ تا ۲۰۰مترمربع بود و اگر می‌خواسـتیم ۲۰ پلاک را تملک کنیم می‌توانستیم در نهایت یک پارک محلی کوچک ایجاد کنیم که باز مشـکل تنفسی و وظیفه محیط‌زیسـتی که شـهرداری باید در قبال تأمین سـرانه‌ها ایجاد کند، پوشش داده نمی‌شد. شکر خدا توانسـتیم به‌صورت ویژه این مسئله را در دستور کار قرار بدهیم و با کمک شـورای اسلامی شهر تهران و حوزه خدمات شهری و مالی و دستور شهردار تهران توانسـتیم ۳ بـاغ را در منطقه تملک کنیم که صفر تا صد ایـن موضوع در همیـن دوره مدیریت انجام شـده و در حال حاضر بوستان مسیل باختر تکمیل شـده، بوسـتان باغ ایرانی در حال آماده‌سازی است و کریدور سبز بزرگراه امام علی(ع) آماده شـده و بوستان‌های سبلان و قمر بنی‌هاشم بدون تشـریفات اداری به بهره‌برداری رسیده است.

مدیر نمونه در شهرداری تهران بر اساس چه معیاری انتخاب می‌شود؟

سال گذشته در همه حوزه‌های عملکردی معاونت‌های تخصصی منطقه ما موفقیت داشـت و عملکرد ما دوم تا سـوم بود. در حوزه مالی رتبه دوم را داشتیم و عملکرد حوزه‌های شهرسازی، اجتماعی و خدمات شهری و آمار سـامانه ۱۳۷ از فاکتورهای انتخاب مدیر نمونه است. البته اگر یک منطقه با این دید که عملکرد درستی داشته و مدیر ارشد آن منطقه به‌عنوان مدیر نمونه انتخاب شده است، نشان‌دهنده این اسـت که تمام معاونت‌هایش دست به دست هم دادند و تلاش کردند و ثبت عملکرد آنها باعث شده که مدیر ارشد به این انتخاب برسد. شخصاً تصور می‌کنم منطقه ۸ منطقه نمونه‌ای اسـت و مدیر این منطقه فقط توانسته هد این مجموعه باشد.

تصور می‌کنیـد کدام بخش از فعالیت‌های شما در انتخاب مدیر نمونه مؤثر بوده است؟

البته این انتخاب را شـهردار تهران انجام دادند و بهتر است که این سؤال از خود شهردار تهران پرسیده شود و من سـعی می‌کنم در این زمینه ورود نکنم. شخصاً سـعی می‌کنم کار خودم را به درستی انجام بدهم که امیدوارم رضای خدا و مدیریت شـهری را داشته باشم.

با چه رویکـردی کارها را پیش بردید که به ایـن مرحله از موفقیت رسیدید؟

موفقیت در هرکاری چند فاکتور تأثیرگذار و قابل توجه دارد. اول اینکه حتماً هدف ما این نباشد ورودی و خروجـی به پروژه ختم شـود. در واقع از نظر من برنامه‌ریزی، نخستین فاکتور است که بهترین اقدام انجام شـود. در تمـام پروژه‌هایی که تا پایان سـال تحویل شـهروندان می‌دهیـم، روی تمام آیتم‌های کارشناسـی پروژه‌ها، نظارت خود مـن، معاونان و دسـتگاه‌های نظارتی وجود دارد. حتی دستگاه‌های نظارتی را درگیر این موضوع کردم که هر ابهامی در اجرای پروژه وجود دارد از ابتدا پیش‌بینی و مسـیر هموار شـود. حتی برای گرفتن اعتبارها، نقدینگی و تأییدیه‌های لازم برای ارتباط با معاونان شـهرداری تهران هیچ مشکلی نمی‌بینم. سختگیری‌هایی هم در گرفتن مصوبات داشته‌ام. فاکتور دوم پیگیری است که الزام دارد. برای اینکه طرح را به اجرا برسـانیم پیگیر موضوع باشـیم تا سـرعت عمل را بالا ببریم و البته تخصص درکنار این موارد نقش مهمی دارد و درواقع آیتم سـرعت و تخصص هم جزو فاکتور برنامه‌ریزی و پیگیری باید لحاظ شـود. در کنـار این موارد باید علاقه و عشـق به خدمت هم باشد که خوشبختانه تمام کارکنان زحمتکش ما در این منطقه این تعهد و علاقه به خدمت را داشته و دارند که اگر این‌گونه نبود ما به موفقیت نمی‌رسیدیم. خوشبختانه در شهرداری منطقه ۸ همه به این باور رسیده‌اند که از مدت زمانی که این صندلی‌ها به ما امانت داده شده به بهترین نحو ممکن استفاده کنیم و هر روز آن برای ما یک فرصت طلایی است.

این انتخاب چه تأثیری در ادامه فعالیت‌های شما خواهد داشت؟

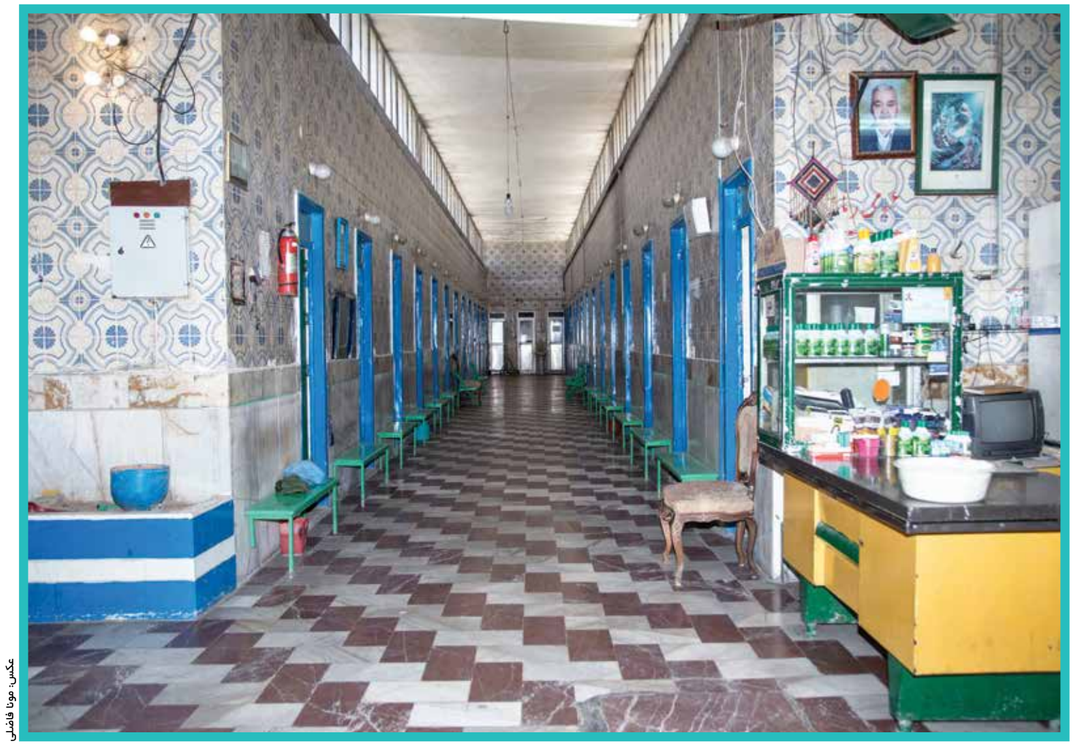
دیده شـدن انسـان‌ها یک خدا قوت است و من از جناب دکتر حناچی تشـکر می‌کنـم که به من اعتماد کردند و با تقدیر از من خسته نباشید گفتند. خوشحالم که زحمات منطقه ۸ در حوزه‌های مختلف دیده شـده اسـت و البته عملکرد منطقه در اجرای پروژه‌های کوچک مقیاس هم خوب بوده که ۸۷ پروژه کوچک مقیاس در سال ۹۸ و ۹۹ تحویل شهروندان شـده که باعث رضایت مردمی شـد و تا پایان سال ۱۸ پروژه کوچک مقیاس دیگر هم در کنار پروژه‌های اصلی تحویل شهروندان می‌شود. پروژه‌های کوچک مقیاس دغدغه مردم در محله‌هایشـان اسـت و ما وظیفه داریم در این زمینه اقدامات مثبتی انجام دهیم و این انتخاب برای من یک خدا قوت است و من فقط به وظیفه‌ام عمل می‌کنم.

حاج محمد اشکی روایت‌های جذابی از گرمابه‌های شرق تهران دارد

ماجـــرای آبگوشت خوری با پهلوان تختی در حمام

پریسا نوری

قدیم‌ها که در خانه‌ها لوله‌کشی آب گرم نبود، اهل خانه حداقل هفته‌ای یکبار بقچه حمام می‌بستند و به گرمابه محله می‌رفتند و بعد از یکی دو ســـاعت با لُپ‌های گُلی راهی خانه می‌شدند. البته حمام رفتن فقط برای نظافت و استحمام نبود، بلکه گرمابه‌ها محل برگزاری دورهمی‌های خانوادگی و برپایی برخی آیین‌ها و رسم و رســـوم سنتی هم بود و انواع مراسم مثل حمام عروس و حنا بستن داماد یا حمام ۱۰ روزه زائو در گرمابه‌های عمومی برپا می‌شد. خیلی وقت‌ها کدورت‌ها در دیدارهای گرمابه‌ای رفع می‌شـــد، گاهی زن‌ها برای پیدا کردن دختر دم‌بخت یا تحقیق درباره دختری که می‌خواستند عروس خانه‌شان شـــود به حمام می‌رفتند و بسیاری از عروس‌خانم‌ها در حمام محله توسط مادر یا سایر فامیل‌های نزدیک داماد نشان می‌شدند. خلاصه اینکه قدیم‌ها در کنار استحمام و نظافت، امور مهمی در گرمابه‌ها رتق و فتق می‌شد. حالا اما سال‌هاست که با آمدن آب گرم به خانه‌ها، حمام‌های عمومی یکی یکی تعطیل شده‌اند. فقط چند تایی از گرمابه‌های قدیمی در گوشه و کنار شهر مانده که مشتریان‌شان بیشتر کارگرهای ساختمانی و برخی اتباع و افراد بی‌خانمان هستند. در گزارش پیش رو به ۳ حمام قدیمی منطقه ۴ که آخرین بازمانده‌های نسل حمام‌های قدیمی شمال شرق پایتخت هستند سر زده‌ایم.



عکس: مونا فاضلی

«جاوید» در آستانه ۶۲ سالگی است

این روزها قدیمی‌ترین حمام فعال شـــمال شرق پایتخت، در خیابان هنگام اســـت و پیدا کردنش کار سختی نیست. چند قدم بالاتر از میدان رسالت، همین که شلوغی ابتدای خیابان هنگام و قیل و قال مسافربرهای شـــخصی و تاکســـی‌های خطی را پشت ســـر بگذارید، در پیاده‌رو دست راســـت، به دو لته در آهنی آبی رنگ که با نرده‌های مارپیچ تزیین شده می‌رســـید. این حمام که به رسم قدیم هر روز از ساعت ۶ صبح تا غروب آفتاب باز اســـت، تابلویی ندارد، ولی طبق اطلاعیـــه صندوق امانات که داخل ورودی حمام روی دیوار نصب شده، نامش گرمابه «جاوید» است و سال ۱۳۳۸ شروع به کارکرده است. داخل سالن حمام، دیوارها تا سقف با کاشی پوشیده شده و دور تا دور سالن صندلی‌های فلزی آبی ردیف شده اســـت. دست چپ میز صندوق‌دار است و کنارش یک گاوصندوق قدیمی بزرگ که روزگاری امانات مشـــتری‌ها از ســـاعت تا طلا و پول و هر چیز باارزشـــی را در خود جای می‌داد. روی دیوار روبه‌روی صندوق، اطلاعیه صندوق امانات نصب شـــده که با نوشـــته «گرمابه‌داران بر حسب وظیفه حافظ جان و مال و ناموس مردم هســـتند و...» مشـــتریان را به سپردن اشـــیای باارزش به گاو صندوق حمام تشـــویق می‌کند. در ورودی سالن اصلی حمام، دو تا ویترین فلزی کهنه که محتویاتش شـــامپو، سفیداب، لیف و برس و شـــانه انگشتی است دیده می‌شود. داخل سالن جز پیرمرد حمامی که پشت میز صندوق‌دار نشسته و به صدای شرشر آب که از یکی از واحدهای نمره می‌آید، گوش می‌دهد، کســـی نیست. حمامی «محمد اشـــکی» نام دارد و ۸۶ ساله است. او می‌گوید حمام را سال ۱۳۳۸ با دو تا از رفقایش راه انداخته. اشتیاق ما را که برای شنیدن سرگذشت حمام می‌بیند ســـر ذوق می‌آید، ماسکش را برمی‌دارد و با آب و تاب سرگذشت حمام «جاوید» را برایمان تعریف می‌کند.

حمامی‌ها معتمد محله بودند

محمدآقا اشکی همه عمر و جوانی‌اش را در این حمام گذرانده. او خوش صحبت اســـت و از قدیم‌ها و ســـال‌های اول آغاز به کارحمام این‌طـــور می‌گوید: «قدیم‌ها حمام‌داری یکی از مشـــاغل پردرآمد و معتبر بود و حمامی‌ها هم آدم‌های معتمد محله و شریک خوشی و ناخوشی اهالی بودند؛ برای همین با دو تا از رفقایم تصمیم گرفتیم اینجا حمام بســـازیم.» پیرمرد به صندلی‌های خالی که دور سالن به انتظار مشتری ردیف شده‌اند، نگاه می‌کند و می‌گوید: «حالا را نبینید که اینجا سوت و کور و خلوت اســـت، آن موقع حمام ما خیلی شلوغ بود و هر روز بیشتر از ۱۰۰ تا ۲۰۰ مشتری داشـــتیم. تلفن نبود و صبح زود خانواده‌ها بچه‌ها را می‌فرستادند تا نوبت بگیرند. با این حال باز هم که می‌آمدند باید می‌نشســـتند تا نوبتشان بشود.» حمام جاوید مثل همه حمام‌های قدیمی دو بخش دارد. بخش عمومی یا همان خزینه و بخش خصوصی یا نمره. قسمت خزینه سال‌هاست تعطیل شده اما بخش حمام نمره فعال است و ۱۷ واحد دارد. اشکی می‌گوید: «آن زمان ۶ کارگر برای بخش مردانه و ۴ کارگر برای بخش زنانه داشتیم که از صبح که کوره حمام روشن می‌شد تا غروب که در و دیوار را می‌شستند و لنگ‌ها را پهن می‌کردند تا خشک شود، کار می‌کردند. خانمم که حالا به رحمت خدا رفته بخش زنانه را اداره می‌کرد و من خودم مسئول بخش مردانه بودم. حالا مدت‌هاست قسمت خزینه تعطیل شده، چون بهداشت ایراد می‌گیرد، برای نمره هم چون مشتری کم شده فقط یک کارگر داریم که روزی یکبار می‌آید و حمام‌ها را تمیز می‌کند و می‌رود.»

آبگوشت‌خوری با مرحوم تختی

سالن حمام یکدست با شیشه پوشانده شده و نور آفتاب سرتاســـر آن را روشن کرده است. یک میز و صندلی چوبی و چند گلدان وســـط سالن چیده شده. حمامی از خاطرات آن روزهای رونق کســـب و کارش برایمان می‌گوید: «آن زمان هر روز در حمام مراسم شادی داشتیم. یک روز زائو می‌آوردند، یک روز جشن حمام عروسی داشتیم و یک روز هم حمام را برای حنابندان داماد آماده می‌کردند. این جشـــن‌ها معمولاً از صبح تا ظهر طول می‌کشید. زن‌ها غذا و میوه می‌آوردند، دایره و تمبک می‌زدند، نقل و شیرینی پخش می‌کردند و حســـابی خوش می‌گذراندنـــد.» او به یخچال صندوقی قدیمی که گوشه سالن خاک می‌خورد اشـــاره می‌کند و می‌گوید: «ایـــن یخچال پر بود از نوشـــابه، آب آلو و انار و... مـــردم از حمام که بیرون می‌آمدند یک نوشیدنی تگری می‌خوردند و جگرشان حال می‌آمد. چای دیشلمه و دارچین هم همیشـــه به راه بود. هر روز برای کارگرها و خدمه حمام آبگوشـــت بار می‌گذاشتیم. ظهر که می‌شـــد یکی از کارگرها نان سنگک می‌آورد و جلو در حمـــام که آن موقع به جـــای پیاده‌رو، زمین ســـبزیکاری بود زیرانـــداز می‌انداختیم و آبگوشـــت می‌خوردیم. اگر آن روز مشـــتری مهمی هـــم داشـــتیم دعوتـــش می‌کردیم.» ایـــن را که می‌گوید گل از گلش می‌شـــکفد و می‌گوید: «یادم است یک روز آقاتختی مهمان ما بود. خانـــه‌اش نازی‌آباد بود اما یک روز به همراه محمدآقا عرب که همیشـــه همراهش بود و چند تا از ورزشـــکارهای دیگر به حمام ما آمدند. ظهر که شـــد به اصرار کارگرها ناهار آبگوشت مهمان ما شـــد و با هـــم گل گفتیم و شـــنیدیم. آنقدر این دورهمی به ما چســـبید که تا سال‌های بعد کارگرها از آن روز تعریف می‌کردند.»

روزی ۴۰ مشتری داریم

حمـــام خلـــوت اســـت و صـــدای آب از یکی از حمام‌های نمـــره می‌آیـــد. از حمامی درباره مشتری‌ها می‌پرســـیم می‌گوید: «خدا را شکر بد نیســـت. روزی ۴۰ تا ۵۰ تا مشتری داریم که بیشتر عصرها می‌آیند. اغلب‌شان کارگران روزمزد، افاغنه و سرایدارهایی هستند که در اتاقک نگهبانی زندگی می‌کنند و حمام ندارند. چون حمام در این اطراف نیست، مشتری‌ها از شمیران‌نو، تهرانپارس و محله‌های دور و نزدیک به اینجا می‌آیند. بعضی از مشتری‌هایمان با اینکه در خانه حمام دارند برای زنده کردن خاطرات قدیم می‌آیـــند، برخی از اهالی محلـــه هم وقتی حمام خانه‌شان خراب شـــده یا در خانه تعمیرات دارند به اینجا می‌آیند.» از نرخ حمام می‌پرسیم. اشکی می‌گوید: «حمام‌هـــا زیر نظر اتحادیه گرمابه‌داران کار می‌کننـــد و تعرفه مشـــخصی دارند. الان نرخ حمـــام نمره ۱۸ هزارتومان اســـت که ما ۱۵ هزار تومان می‌گیریم. اگر مشـــتری پول نداشته باشد، همین را هم نمی‌گیریـــم.» حرفش به اینجا که می‌رســـد لبخند برلب می‌گوید: «یادش به خیر قدیم نرخ خزینـــه ۱۰ ریال و نرخ نمره ۱۵ ریال بود. خیلی از مشـــتری‌ها اگر از کار دلاک راضی بودنـــد انعامی هم به او می‌دادنـــد. پول دلاک و مشت و مال و صابون و سفیداب هم جدا حساب می‌شد.»

گرمابه‌های محله گلشن و حکیمیه

به جز گرمابه جاوید که قدیمی‌ترین حمام فعال شمال شرق پایتخت است، چراغ ۲ حمام دیگر در محله حکیمیه و گلشن هنوز روشن است.

اصطلاحات گرمابه‌ای

قدیم‌ها گرمابه رفتن یک سبک زندگی و فرهنگ بود و لغات و اصطلاحاتی داشت که این روزها برای ما ناآشناست. برخی از اصطلاحات و تعاریف اجزای گرمابه در متن زیر آورده شده است.

تون حمام: جایی بود که آب حمام گرم می‌شد. جنب سالن قرار داشت با لوله‌های مارپیچ ۵ طبقه مثل شوفاژ که آب داخل لوله‌ها می‌گشت. با مشعل یا نفت کوره و نفت سیاه روشن می‌شد و آب گرم بر اثر فشار بالا می‌رفت و در منبع ذخیره می‌شد. منبع آب گرم و سرد را سیمانی ساخته بودند.

کوره چی: کوره‌چی قبل از اذان صبح می‌آمد و کوره را روشن می‌کرد تا آب گرم شود. کوره‌چی مسئول آب سرد و گرم بود و نون حمام را روشن می‌کرد.

جامه دار: لباس‌ها و کیف و وسایل قیمتی مردم را تحویل می‌گرفت و کلید کمدها دستش بود.

سر بینه: جایی که لباس‌ها را در می‌آوردند و به جامه‌دار می‌سپردند.

گرمینه: قسمت دوش را گرمینه می‌گفتند.

دلاک: کارگرانی که داخل حمام کار می‌کردند و شامل کیسه کش و صابون زن بود.

کیسه کش: علاوه بر کیسه‌کشی مشت و مال هم می‌داد.

صابون زن: کیسه که تمام می‌شد مشتری روی سکو می‌رفت و صابون زن اورا لیف و صابون کشی می‌کرد.

گرمابه حکیمیه رو به خاموشی است

سومین و بزرگ‌ترین گرمابه شمال شرق پایتخت با ۸۰ حمام نمره در بلوار شهید بابایان محله حکیمیه قرار دارد. کلنگ ساخت این گرمابه سال ۶۵ به زمین زده و ۵ سال بعد یعنی در سال ۷۰ راه‌اندازی شده است. به گفته مالکان گرمابه حکیمیه، این گرمابه در آستانه ۳۰ سالگی به دلیل نبود مشتری از رونق افتاده و چراغ آن به‌زودی خاموش می‌شود. جواز تغییر کاربری این حمام صادر شده و قرار است به جای آن یک مجتمع بزرگ تجاری و اداری ساخته شود.

گرمابه بت‌شکن بازسازی می‌شود

دومین گرمابه فعال شمال شرق پایتخت در این روزها «بت‌شکن» نام دارد. این گرمابه در اواخر دهه ۵۰ در خیابان شـــهید زهدی محله خاک‌سفید (گلشـــن) ساخته شـــده. صاحب گرمابه حاج «غلامرضا زارع» است. او که معمار و از اهالی قدیمی محله است، در سال‌های اول شکل‌گیری خاک‌سفید یعنی در اواخر دهه ۵۰ به این محله آمد و چون اینجا گرمابه نداشت، تصمیم گرفت در این محله گرمابه‌ای بســـازد. بعد از یک ســـال گرمابه بت‌شکن با ۲۸ واحد نمـــره و ۲ خزینـــه (مردانه و زنانه) ســـاخته و راه‌اندازی شـــد و از آن روز تـــا حالا هر روز از ساعت ۷ صبح تا ۸ شـــب میزبان اهالی است. برخلاف بسیاری از حمامی‌ها، حاج آقا زارع نه تنهـــا قصد تغییر کاربری حمـــام را ندارد بلکه می‌خواهد ســـاختمان گرمابه را بازسازی کند. او می‌گوید: «این حمام از زمان ساخت تا حالا بازســـازی نشده و وقتش اســـت که دستی به ســـر و رویش بکشـــم. البته اگر خرج و مخارج و گرانی‌هـــا اجـــازه دهد.» به گفتـــه حمامی، گرمابه بت‌شکن به‌طور تقریبی روزانه ۵۰ تا ۶۰ مشتری دارد و گاهی این تعداد کمتر می‌شود. بیشتر مشتریان این حمام هم کارگران هستند. حاج زارع معتقد اســـت کارگرنشـــین بودن و حاشیه‌نشـــین بودن این محله یکی از دلایلی است که موجب شده گرمابه سر پا باشد.

مراسم تشییع پیکر مطهر شهیدامر به معروف و نهی از منکر در تهرانپارس برگزار شد

خداحافظی تلخ با«محمد»

مراسم تشییع پیکر مطهر پاسدار بسیجی شهید «محمد محمدی» با حضور مسئولان، خانواده شهدا و عموم مردم، از مقابل منزل این شـــهید والامقام واقع در تهرانپارس برگزار شد. در این مراســـم که آیت‌الله «کاظم صدیقی» امام‌جمعه موقت تهران، سردار «مهدی کلیشادی» معاون اجتماعی سازمان بسیج مستضعفان، سردار «سید مرتضی میریان» رئیس اداره زمینی عملیات کل سپاه، سردار ســـرتیپ پاسدار «حسن رستگارپناه» رئیس مرکز مطالعات ملی امنیت پایدار دانشگاه امام حسین(ع)، سردار «حمید کمالی» مسئول انتصابات بازرسی ستاد مشترک سپاه و حجت‌الاسلام «محمد نعیمی» مسئول نمایندگی، ولی فقیه در سپاه محمد رسول الله(ص) تهران بزرگ حضور داشتند، پیکر مطهر شـــهید پس از اقامه نماز توسط آیت‌الله صدیقی، در خیابان استخر تشییع و جهت خاکسپاری به قطعه ۵۰ بهشت زهرا(س) منتقل شد.

خانواده‌های شهیدان «جعفر و علی جنگروی»، «ابراهیم هادی»، «محمدحسین حدادیان»، «علی خلیلی»، «محمدمهدی رضوان» و... در مراسم تشییع پیکر شهید «محمد محمدی» حضور داشتند.

پاسدار بسیجی «محمد محمدی» از بسیجیان پایگاه مقاومت بسیج انصار الامام تهران، روز یکشنبه حوالی ساعت ۱۹ جهت دفاع از نوامیس مردم در درگیری با هفت نفر از اراذل و اوباش تهرانپارس مورد ضرب و جرح با چاقو قرار گرفت و شهید شد.

تصاویر برخی از شهدای امر به معروف و نهی از منکر، از جمله شهید علی خلیلی در این مراسم در دست‌های عزاداران حمل می‌شد.

پس از شهادت این پاسدار بسیجی، اعضای بدن وی، با موافقت خانواده‌اش، به بیماران نیازمند اهدا شد.

مراسم تشییع پیکر شهید محمد محمدی با حضور جمع کثیری از شهروندان در خیابان استخر تهرانپارس برگزار شد.

اعتراض اهالی کیانشهر به فعالیت غیرمجاز برخی از چایخانه‌ها

منطقه ۱۵

قـُل قـُل مرگ در قهوه‌خانه‌های زیرزمینی

سارا جعفرزاده

کیانشـــهر، یکی از محله‌های منطقه ۱۵ در ناحیه ۳ اســـت و در زمینه مشکلات اجتماعی از برخی آسیب‌ها رنج می‌برد. یکی از مشکلاتی که اهالی سال‌هاست با آن مواجه‌اند، فعالیت برخی صنوف به شکل زیرزمینی است. از جمله قهوه‌خانه‌هایی که در برخی نقاط این محله و در واحدهای زیرساختمان‌ها فعالیت دارند. اهالی معتقدند نظارت چندانی بر فعالیت این واحدها نیســـت و به جای جلوگیری از فعالیت آنها، شـــاهد افزایش آنها هستند. ساکنان محله کیانشـــهر می‌گویند در شرایط فعلی که جامعه با شیوع کرونا دســـت و پنجه نرم می‌کند و باید پروتکل‌های بهداشتی توسط واحدهای خدماتی از جمله رستوران‌ها و کافه‌ها رعایت شـــود، آنها شاهد فعالیت بیش از پیش قهوه‌خانه‌های زیرزمینی هستند.

یک روز عادی که قدم در محله کیانشـــهر بگذاریـــد به ظاهـــر متوجه مشـــکل خاصی نمی‌شـــوید اما با رفتن به سمت مرکز محله متوجه فعالیـــت قهوه‌خانه‌های در واحدهای زیرزمینی می‌شـــوید. شاید این سؤال برایتان پیش بیایـــد کـــه فعالیـــت قهوه‌خانه‌ها که غیرقانونی نیست و چرا باید برخی از افراد این فعالیت را به‌صـــورت زیرزمینی انجام بدهند. جواب ساده است؛ به دلیل اینکه دریافت مجوز قهوه‌خانه از اتحادیـــه صنف مربوطه مراحلی دارد و از طرفی مجوز قهوه‌خانه و چایخانه به افراد خاصی تعلق می‌گیرد. اســـتعمال قلیان در میان جوانـــان طرفداران زیـــادی دارد و ســـود حاصل از فعالیت قهوه‌خانه‌ها و عرضه قلیان چشـــمگیر است، پس در نهایت برخی افـــراد ترجیح می‌دهنـــد قانون را دور بزنند و به‌صـــورت غیرقانونی قهوه‌خانـــه بـــاز کننـــد و در این میان به کسی پاســـخگو نباشند. در سراســـر خیابان‌های ابراهیمی، صالحی و امامی محله کیانشـــهر قهوه‌خانه‌هـــای بســـیاری فعالیت می‌کننـــد که در همین شـــرایط کرونا قلیان در اختیار مشتری قرار می‌دهنـــد و جوانان هم بی‌خبر از عاقبت این بیماری، قلیان را میان خود دست به دست می‌کنند.

فعالیت دور از چشم شهروندان

طبـــق قوانیـــن اتحادیـــه اصنـــاف، تمام واحدهـــای قانونـــی صنفی باید بـــه گونه‌ای در شـــهر فعالیت کنند که واحد صنفی آنها در مقابـــل دیـــد شـــهروندان و فعالیت آنها آشکار باشـــد اما نکته اینجاست که صاحبان قهوه‌خانه‌هـــای زیرزمینـــی تمایـــل دارنـــد مکان‌هایی مانـــند زیرزمین‌ها، طبقات منفی و پارکینگ‌هـــا را اجـــاره کننـــد و با محصور کردن تمام پنجره‌هـــا و ورودی‌ها به فعالیت خود ادامه دهند. «مرتضی برجســـته» یکی از ســـاکنان کیانشـــهر در این‌باره می‌گوید: «در همســـایگی ما در خیابان ابراهیمی یک قهوه‌خانـــه در پارکینـــگ یـــک خانه ویلایی فعالیت می‌کند. از همان روز اول شخصاً با فعالیت این واحد در این محله مخالف بودم و بعد از چند بار پرس‌وجو درباره اینکه چرا صاحب ایـــن قهوه‌خانه یک مغازه عادی را اجاره نمی‌کند که حداقل تابلویی داشـــته باشـــد و همه بدانند این مکان یک چایخانه است. اگر مشکلی نداشته باشد مجبور نیست در یک پســـتو بـــدون نام و نشـــان فعالیت کنـــد. اتفاق‌های متعـــددی می‌تواند در این قهوه‌خانه‌ها بیفتد که کســـی از همســـایه‌ها هم خـــبردار نمی‌شـــود. خطرناک‌ترین کار قهوه‌خانه‌ها مربوط به فعالیت در زمان کرونا است که سلامتی جوانان را تهدید می‌کند.»

نزاع و درگیری در قهوه‌خانه‌ها

تصـــور عـــده‌ای از شـــهروندان از قهوه‌خانه‌هـــای فعلی همـــان قهوه‌خانه‌های قدیمی است که پدرها و پدربزرگان ما ســـاعتی از روز را با رفقای خود در آنجـــا ســـپری می‌کردنـــد و در نهایت دورهمی‌شـــان با نوشـــیدن یک فنجـــان چـــای و اســـتعمال یـــک قلیان به پایان می‌رســـید. اما حـــالا این تصور دســـتخوش تغییر شـــده و قهوه‌خانه کـــه محلی برای گفت‌وگـــوی قدیمی‌هـــا بـــود این روزها جایش را به رفتارهایی مانند شـــرط‌بندی و حتی قمار داده است. برخی از قهوه‌خانه‌های فعلی مکانی برای دورهمی‌های گاهاً حاشـــیه‌دار هم شـــده است که با دیدن یـــک مســـابقه فوتبال و کری‌خوانـــی کار به نـــزاع و درگیری هم ممکن اســـت بکشـــد. «نورالدیـــن باقرفام» دبیر شـــورایاری محله کیانشهر جنوبی در این‌باره می‌گوید: «برخی از جوانانـــی که به ایـــن قهوه‌خانه‌ها می‌آیند افراد موجهی نیستند و کارهای غیرقانونی از جمله جابه‌جایی موادمخدر، مشروبات الکلی، قمار و شـــرط‌بندی انجـــام می‌دهند. گاهی هم بحث‌هـــای کوچک در میـــان جوانان به خاطر جو و محیـــط قهوه‌خانه تبدیل به نزاع و درگیری شـــده و درنهایـــت گاهی به چاقو و قمه‌کشـــی هم ختم می‌شود. حدود دو ماه پیش در این محله یک جوان در یک دعوا در قهوه‌خانه به وسیله چاقو کشته شد.»

نورالدین باقرفام
دبیر شورایاری محله کیانشهر جنوبی

تغییرات محیطی قهوه‌خانه‌ها

تعـــدد قهوه‌خانه‌هـــا در کیانشـــهر به قدری است که باعث نگرانی خانواده‌ها شـــده و آنها هر روز شاهد افزایش این قهوه‌خانه‌های زیرزمینی در نقاط مختلف محله هستند. «مژده خراسانی» یکی از اهالی محله در این‌باره می‌گوید: «اینکه در شـــرایط کرونا قهوه‌خانه‌هـــا اجازه فعالیـــت دارند، یعنـــی اینکه یک جای کار می‌لنگد و این بیماری جدی گرفته نشده اســـت. به‌صورت کلی شاید نتوان به‌صورت کامـــل از فعالیت قهوه‌خانه‌ها در محله کیانشـــهر جلوگیری کرد اما اتحادیه صنف مربوط بایـــد ناظرانی را برای نظارت بر فعالیـــت این قهوه‌خانه در نظـــر بگیرنـــد تا به‌صورت مســـتمر از این مکان‌ها بازدید داشـــته باشـــند. در گام بعـــدی باید شـــرایط محیطی قهوه‌خانه‌هـــای زیرزمینـــی تغییر کند یعنی اینکه از حالت زیرزمینی و مخفی خارج شوند و به‌صورت آشکار به فعالیت خود ادامه دهند تا مانند سایر واحدهای خدماتی مثل رستوران‌ها و کافی‌شاپ‌ها فعالیتشـــان وجه آشکار و واضح به خود بگیرد. قطع یقین اگر تغییرات محیطی در این صنف اتفاق بیفتد کمتر شـــاهد نزاع و درگیـــری، شـــرط‌بندی و قمار خواهیم بود و نکته ســـوم اینکه اهالی کیانشهر باید برای فرزندان خود امکانات فراغـــت را در نظر بگیرند تـــا رفتن به قهوه‌خانـــه گزینه پیـــش روی فرزندان نباشـــد. در نهایـــت تمام مســـئولان از جمله شـــهرداری، کلانتـــری، مدیران محله و همه دســـتگاه‌های اجرایی باید برای جلوگیری از فعالیت قهوه‌خانه‌های زیرزمینی تلاش کنند و فرهنگ قلیان کشیدن را برای نسل جوان عادی نکنند چراکه استعمال قلیان آسیب‌های جدی را به فرد وارد می‌کند.»

پیاده‌رو در قرق موتورسیکلت‌ها

مشکلات صنوف زیرزمینی دایره گسترده‌ای را شامل می‌شود. «مهدی ترابی» یکی از کاسبان قدیمی خیابان ابراهیمی محله کیانشهر در این‌باره می‌گوید: «به‌عنوان یک کاســـب با فعالیت هر صنفی به‌صورت زیرزمینی مخالف هستم. حتی اگر کارگاه خیاطی یا تولیدی هم قرار است در محله فعالیت کند، باید در یک واحد عادی مانند سایر مغازه‌ها فعالیت کند، ماهیت و کاربری زیرزمین و پارکینگ مشخص است و نباید در آن فعالیتی صورت بگیرد که دور از چشم دیگران باشد. یکی از مشکلاتی که قهوه‌خانه‌ها ایجاد کرده‌اند، سدمعبر موتورسیکلت‌های افراد مراجعه‌کننده به این مکان‌ها است. تصور کنید در روز روشن مقابل سوپرمارکت تعداد زیادی موتورسیکلت پارک شده باشد. این کار مانع کسب سایر صنوف و سدمعبر می‌شود. مسئولان شـــهری باید فکری برای جمع‌آوری این قهوه‌خانه‌ها کنند چون اهالی واقعا آزرده شده‌اند.»

پروژه‌های مشارکتی شاخص در سیزدهمین تکه پایتخت کلید خورده است

منطقه ۱۳

۱۵ گام طلایی

اگرچه شیوع ویروس منحوس کرونا بر موضوعات مختلف سایه انداخته اما در همین وانفسا در شرقی‌ترین منطقه پایتخت، طرح‌های بزرگ و کوچکی در حال اجراست که متولی اصلی آنها شهرداری با مشارکت سرمایه‌گذاران است. سرمایه‌گذارانی که به یاری شهر آمده و گوشه‌ای از کار را گرفته‌اند تا با حضورشان به محله‌های شهر رونق دوباره ببخشند. فعالیت این گروه در سیزدهمین تکه پایتخت هم با پیگیری‌های اداره سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری منطقه، جانی دوباره گرفته و پروژه‌های مختلفی را در دست اجرا دارد که برخی در آستانه کلنگ‌زنی و برخی هم با اندک‌درصدی پیشرفت در حال اجراست. با «احمد میرزابیگی» رئیس اداره املاک و مستغلات شهرداری منطقه ۱۳و سرپرست اداره سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی این منطقه این پروژه‌ها را بررسی کرده‌ایم.

عکس: امیر پناهپور

مجتمع اداری و تجاری ابوریحان

۱

■ **مشخصات:** این پروژه به منظور ساماندهی خیابان دماوند و تأمین سرانه‌های خدماتی منطقه ۱۳ اجرا می‌شود. مجتمع اداری و تجاری ابوریحان در ۹ طبقه با پارکینگ ساخته خواهدشد.
■ **مساحت:** ۱۳۰۰مترمربع
■ **نشانی:** نبش خیابان ابوریحان
■ **زمان بهره‌برداری:** آغاز عملیات تا ۳ ماه آینده

مرکز خرید و فروش گل و گیاه

۲

■ **مشخصات:** مرکز عمده عرضه گل و گیاه است که در آن انواع نیاز شهروندان تأمین خواهد شد. اجرای این طرح تا انتهای سال آن انجام می‌شود.
■ **مساحت:** ۱۰ هزار متر مربع
■ **نشانی:** ضلع غربی بوستان جنگلی سرخه‌حصار، جنب بزرگراه شهید یاسینی
■ **زمان بهره‌برداری:** اوایل سال ۱۴۰۰

مجتمع اداری و تجاری ابن‌سینا

۳

■ **مشخصات:** زمین از شهرداری بوده و قرار است سرمایه‌گذار ۴۵۰متر رستوران و ۳۰۰متر فضای اداری و پارکینگ مکانیزه بسازد. با تکمیل این پروژه زمین مذکور ساماندهی و معضل بساط‌گستران نیز رفع می‌شود.
■ **مساحت:** ۷۵۰مترمربع
■ **نشانی:** تقاطع بزرگراه امام علی(ع) و خیابان پیروزی، جنب ایستگاه مترو ابن‌سینا
■ **زمان بهره‌برداری:** درصورت انعقاد قرار داد تا پایان سال آماده اجرا می‌شود

مرکز خدمات خودرویی

۴

■ **مشخصات:** این مرکز خدمات خودرویی با امکاناتی چون کارواش، تعمیرات خودرو و... برای پیشگیری از سودجویی برخی از افراد از املاک شهرداری و ساماندهی خیابان دماوند اجرا می‌شود.
■ **مساحت:** ۲ هزار و ۵۰۰ مترمربع
■ **نشانی:** خیابان دماوند، سه‌راه تهرانپارس، جنب ایستگاه آتش‌نشانی
■ **زمان بهره‌برداری:** آبان ماه

پروژه اشراقی یک

۵

■ **مشخصات:** یک مجموعه چند منظوره خواهد بود که با داشتن سالن‌های سینما و تئاتر بار بزرگی را به دوش خواهد کشید. قرار است دراینجا یک مرکز تجاری، اداری و فرهنگی ایجاد شود. این پروژه حدود ۳۵درصد پیشرفت داشته که ساخت آن به افزایش سرانه‌های منطقه ۱۳ کمک خواهد کرد.
■ **مساحت:** ۷۰۰مترمربع در ۷ طبقه
■ **نشانی:** تقاطع خیابان سبلان و خیابان اشراقی
■ **زمان بهره‌برداری:** ۲۴تا ۳۰ ماه بعد

پروژه اشراقی دو

۶

■ **مشخصات:** شامل یک مجتمع تجاری، اداری و فرهنگی است که سالن‌های سینما و تئاتر نیز خواهد داشت. این پروژه در همسایگی پروژه اشراقی یک قرار دارد که پیشنهاد داده شده به‌صورت طاق نصرت به همدیگر متصل شود که این موضوع در دست بررسی است.
■ **مساحت:** ۹۰۰مترمربع
■ **نشانی:** ضلع شرقی خیابان اشراقی
■ **زمان بهره‌برداری:** ۲۴تا ۳۰ ماه

ساختمان وی آی پی(vip)

۷

■ **مشخصات:** در حوالی ایستگاه داریوش یک مجتمع اداری و تجاری ساخته می‌شود که پیش‌بینی شده در ۹ یا ۱۰ طبقه با تأمین پارکینگ‌های مورد نیاز ساخته شود. اکنون دستور نقشه این پروژه صادر شده است.
■ **مساحت:** ۱۵۰۰مترمربع
■ **نشانی:** خیابان دماوند، ایستگاه داریوش
■ **زمان بهره‌برداری:** دو تا سه سال

بوم کلبه

۸

■ **مشخصات:** مجموعا ۱۵ کلبه سنتی نصب می‌شود که مناسب برای حضور خانواده‌ها در سرخه‌حصار و بهره‌مندی ازگونه‌های حیات وحش و محیط‌زیست آنجا است. این پروژه تقریباً ۳۵درصد پیشرفت داشته است.
■ **مساحت:** ۱۰ هزارمترمربع
■ **نشانی:** دامنه بوستان جنگلی سرخه‌حصار
■ **زمان بهره‌برداری:** آذرماه

تالار همدم

۹

■ **مشخصات:** در طبقه سوم مجتمع فرهنگی و هنری کوثر است که سرمایه‌گذار در حال تغییرات و تعمیرات و ایجاد یک رستوران در آنجا است که موضوع تالار همدم (حمایت از اقشار کم‌برخوردار) را هم پوشش می‌دهد. این تالار اتاق عقد، نورپردازی، دکوراسیون و... خواهد داشت.
■ **مساحت:** حدود ۳۰۰ نفر ظرفیت
■ **نشانی:** مسیل منوچهری، مجتمع فرهنگی و هنری کوثر
■ **زمان بهره‌برداری:** آذرماه

بازسازی سینما ماندانا

۱۰

■ **مشخصات:** قرار است مجموعه فعلی سینما ماندانا تخریب و از نو ساخته و به قطب و پاتوق فرهنگی تبدیل شود. این مجموعه پس از اخذ مجوزهای لازم، یکی از مراکز شاخص تهران و شامل برج تجاری، اداری و فرهنگی خواهد بود که چند طبقه اول تجاری و بقیه طبقات فرهنگی می‌شود.
■ **مساحت:** ۱۲ طبقه (در صورت اجازه کمیسیون ماده ۵ افزایش طبقات خواهد داشت.
■ **نشانی:** خیابان دماوند، خیابان سی‌متری آیت
■ **زمان بهره‌برداری:** پس از اخذ مجوزهای لازم

پیاده‌راه خیابان ۲۱متری دهقان

۱۱

■ **مشخصات:** به دلیل وجود مراکز تجاری مختلف و میزبانی از شهروندان، این معبر مشابه خیابان سی‌تیر می‌شود و قرار است سنگفرش شود و امکان تردد خودرو و تردد محلی در آن مهیا خواهدشد. در کنار آن پیست دوچرخه‌سواری نیز ایجاد خواهدشد.
■ **مساحت:** حدود یک کیلومتر طول
■ **نشانی:** ابتدای خیابان ۲۱ متری دهقان تا انتها خیابان
■ **زمان بهره‌برداری:** امسال

پیاده‌راه و مسیردوچرخه فلکه اول و دوم نیروی‌هوایی

۱۲

■ **مشخصات:** پیاده‌راه‌سازی و ایجاد پاتوق فرهنگی در محدوده فلکه‌های اول و دوم نیروی هوایی که محل ورزش و استراحت شهروندان است. در این طرح مردم پس از اتصال این دو فلکه پیاده و با دوچرخه می‌توانند مسیر را طی کنند.
■ **مساحت:** حدود ۵۰۰مترمربع
■ **نشانی:** خیابان پیروزی، حدفاصل فلکه‌های اول و دوم نیروی هوایی

رفع بن‌بست خیابان پنجم نیروی هوایی

۱۳

■ **مشخصات:** توافقاتی با مسئولان پادگان دوشان تپه انجام شده تا با خروج خیابان پنجم از حالت بن‌بست و اتصال آن به خیابان اشراقی و سپس امتداد آن به خیابان دماوند و ایجاد دسترسی به این خیابان، مشکل قدیمی اهالی برطرف شود.
■ **مساحت:** رینگ اطراف پادگان
■ **نشانی:** خیابان دماوند، خیابان پنجم نیروی هوایی
■ **زمان بهره‌برداری:** دردست بررسی

مجتمع فرهنگی شرق

۱۴

■ **مشخصات:** یک مجموعه چندمنظوره برای محل فعلی پایانه جدید شرق پیشنهاد شده است تا در قالب پروژه قطب گردشگری شرق، یک پاتوق فرهنگی، تجاری و هایپر مارکت در آنجا مستقر شود.
■ **مساحت:** ۳۵ هکتار
■ **نشانی:** بزرگراه شهید یاسینی
■ **زمان بهره‌برداری:** در دست بررسی

۱۷ پروژه‌های اولویت‌دار قطب گردشگری شرق کدامند؟

۵۶ پروژه برای قطب گردشگری شرق تهران در بوستان جنگلی سرخه‌حصار در نظر گرفته شده که برخی از آنها به‌عنوان اولویت‌بندی اول مطرح است که تعداد آنها به ۱۰ طرح زیر می‌رسد.

۱ـ مجموعه سوارکاری سرخه‌حصار
۲ـ مجموعه تفریحی بوستان نرگس
۳ ـ پیست دوچرخه‌سواری
۴ـ مجتمع پیست اسکیت
۵ـ مجموعه تفریحات کابلی
۶ ـ مجموعه رستوران و پذیرایی سنتی
۷ـ مجموعه گردشگری سلامت
۸ ـ مجموعه تفریحی ورزشی
۹ ـ مجموعه کافه کتاب
۱۰ـ مجموعه اردوگاه طبیعت

۵۶

پروژه در قطب گردشگری شرق تهران تعریف شده است.

۱۲

طبقه برای نوسازی سینما ماندانا پس از تخریب آن، مد نظر قرار گرفته‌است.

۱۰

هزارمترمربع وسعت ایجاد پروژه بوم کلبه در بوستان جنگلی سرخه‌حصار است.

نمایشگاه دائمی گل‌های زینتی و گیاهان دارویی

۱۶

■ **مشخصات:** مجموعه‌ای بی‌نظیر در تهران که در قالب مزرعه گیاهان زینتی و دارویی، دارای بخش‌هایی چون گلابگیری، گیاه‌شناسی، پرورش گیاهان دارویی، عرضه و نمایش و فروش گل‌های زینتی و دارویی با حضور متخصصان و کارشناسان ارائه آموزش‌ها خواهد بود.
■ **مساحت:** ۱۰ هزار متر مربع
■ **نشانی:** ضلع جنوب بوستان جنگلی سرخه‌حصار، جنب بزرگراه شهید یاسینی
■ **زمان بهره‌برداری:** ساخت ساختمان تا پایان سال و آماده بهره‌برداری

۱۷ شهردار منطقه ۱۳ درباره پروژه‌های مشارکتی می‌گوید

هدف، افزایش سرانه‌های محلی

چند سالی است فرصت خوبی برای جذب مشارکت شهروندان و سرمایه‌گذاران در طراحی و اجرای پروژه‌های مختلف در بدنه شهرداری تهران و به تبع آن در مناطق مختلف فراهم شده‌است. پروژه‌هایی که هریک تاکنون سهم قابل توجهی در توسعه وترقی و افزایش امکانات محله هاداشته و این روند همچنان ادامه دارد. از این‌رو سراغ «مرتضی رحمان‌زاده» شهردار منطقه۱۳ رفتیم تا برای ما از فعالیت‌های این بخش در سیزدهمین تکه پایتخت بگوید.

■ **در حال‌حاضر پروژه‌های مشارکتی منطقه۱۳ چه وضعیتی دارد؟**

ما همکاری خوبی با سرمایه‌گذاران و پروژه‌هایی را در دست اجرا داریم که هریک سهم خوبی در افزایش سرانه‌های خدماتی، رفاهی، فرهنگی، اجتماعی دارد. متأسفانه در شرق تهران مثل غرب امکانات و پروژه‌های شاخص وجود ندارد مثلا در غرب تهران انواع مگامال‌ها و مراکز خرید خاص را داریم اما شرق تهران از این موضوع بی‌بهره‌است که ما مدنظر داریم با اجرای پروژه‌های مشارکتی جدید به این وضعیت رسیدگی کنیم. با این حال ما از بستر مشارکت‌ها برای تسریع، تسهیل و ایجاد درآمد پایدار برای بدنه شهرداری استفاده می‌کنیم. این میان عمدتاً پروژه‌های مشارکتی منطقه ۱۳ هم در۲ بخش یکی داخل قطب گردشگری شرق تهران یعنی بوستان جنگلی سرخه‌حصار و یکسری هم بیرون از این مجموعه اجرا می‌شود که تقریباً ۵۶ پروژه در جنگل سرخه‌حصار تعریف کردیم که قطب گردشگری شرق تهران را تشکیل می‌دهد و یک تعداد پروژه هم داخل محدوده منطقه داریم.

■ **پروژه‌های قطب گردشگری چه روندی را طی می‌کند؟**

باتوجه به تعداد پروژه‌های مد نظر روند اجرای آنها متفاوت است. مثلا برخی در مرحله بررسی و تهیه اسناد محیط‌زیستی، اقتصادی، فرهنگی و... هستند و تعدادی هم در دست اجرا. اما یکی از ویژگی‌های خاص پروژه‌های قطب گردشگری حضور یک مدیر برای هرکدام از آنها است.

■ **چرا برای هر پروژه قطب گردشگری یک مدیر پروژه انتخاب شده‌است؟**

ما برای هر پروژه، یک «مدیر پروژه» معرفی و انتخاب کرده‌ایم که یک فرد مسئول و پیگیر کارها است. مدیر پروژه پیگیری کارها را انجام می‌دهد و از مشاور و کارشناس واحدهای مربوطه گرفته تا سرمایه‌گذار، واحدهای حقوقی و قراردادها و کارهای اداری را پیگیری می‌کند تا پروژه به مرحله بهره‌برداری برسد.

■ **در مجموع برای اجرای پروژه‌ها چه معیارهایی از سوی شهرداری منطقه مدنظر قرار گرفته‌است؟**

تأمین پارکینگ از ضروریات همه پروژه‌ها برای ما بوده و بدون تأمین آن پروانه ساخت صادر نمی‌شود. در مجموع نیز اجرای هریک از پروژه‌به‌ساماندهی و ضعیت موجود کمک و به افزایش سرانه‌های مورد نیاز اهالی محله‌ها منجرخواهدشد.

اراضی «کهک» چطور تبدیل به محله «کوهک» شد؟

روزی روزگاری باغ مهندس

«کوهک» کوچک‌ترین محله شمال شرق پایتخت است که در محدوده شهرداری ناحیه ۲ منطقه ۴ قرار دارد. محدوده جغرافیایی این محله از شمال و جنوب به پادگان نیروی دریایی و بزرگراه رسالت و از شرق و غرب به خیابان هنگام و بزرگراه امام علی(ع) منتهی می‌شود. کوهک عمر زیادی ندارد و به گفته ساکنان قدیمی، در اواخر دهه ۴۰ که پادگان نیروی دریایی در جنوب جنگل‌های شیان ساخته شد، سنگ بنای اولیه محله کوهک هم گذاشته شد. روند شکل‌گیری این محله و پادگان نیروی دریایی را با «علی‌اکبر ایرانشاهی» و «مظفر زارعی» دو نفر از کارکنان قدیمی این پادگان مرور کرده‌ایم.

شکل‌گیری محله کوهک به روایت شعر

علی‌اکبر ایرانشاهی دستی در شعر دارد و به شاعر «صفا» معروف است. او به دلیل علاقه‌اش به محله کوهک، شکل‌گیری محله را در قالب شعر به نظم در آورده است.

مالک زمین‌های کوهک برق را به ایران آورد

خیابان نیروی دریایی اصلی‌ترین خیابان محله و یکی از مهم‌ترین راه‌های دسترسی اهالی محله‌های شمال شرق پایتخت به میدان رسالت است. بافت این خیابان ترکیبی از تجاری و مسکونی و اداری است. از این‌رو در بیشتر ساعت‌ها ترافیک و راه‌بندان است. باورش سخت است که در گذشته نه چندان دور در شمال این خیابان و محدوده تقاطع بزرگراه‌های امام علی(ع) و شهید زین‌الدین، ۲ باغ سرسبز پر از درختان توت، انار، خرمالو و آلبالو وجود داشته که درختی میوه‌هایش زبانزد بوده است. علی‌اکبر ایرانشاهی با یادآوری طعم انارهای این باغ می‌گوید: «باغ‌ها و زمین‌های این محدوده از جنگل‌های شیان تا میدان رسالت متعلق به فردی به نام مهندس «علی محمدی» بود. محمدی در خیابان چراغ‌برق مغازه داشت و از نخستین کسانی بود که برق را به ایران آوردند. باغ مهندس در تقاطع بزرگراه امام علی(ع) و شهید زین‌الدین بود. خرمالوها مانند عسل شیرین بود و انارها آبدار و بزرگ که چند تایش به زحمت در یک جعبه جا می‌گرفت. درختان آلبالو هم به قدری بارور بود که باغبانان زیر شاخه‌ها چوب می‌گذاشتند که نشکند.» ایرانشاهی در ادامه می‌گوید: «مهندس بچه نداشت و این باغ و زمین‌های اطرافش را به نیروی دریایی ارتش هدیه داد. ارتش هم در سال ۴۸ پادگان نیروی دریایی را ساخت. این پادگان با یک خیابان باریک که بعدها نیروی دریایی نام گرفت به میدان رسالت راه داشت.»

از پادگان تا فلکه «سرگردان» بیابانی مخوف بود

با ساخت پادگان نیروی دریایی، کارکنان پادگان ناچار بودند برای رسیدن به محل کار صبح زود از خیابانی که قلمرو سگ‌ها بود، بگذرند. «مظفر زارع» که از مدیران بخش فنی پادگان بوده و از نخستین روزهای ساخت پادگان به اینجا رفت‌وآمد داشته است در این‌باره می‌گوید: «آن زمان خیابان نیروی دریایی یک خیابان باریک و تاریک و اطرافش بیابانی بود و محلی‌ها به دلیل وجود چند مغازه سنگبری که در پایین خیابان بود به نام خیابان «سنگبری» می‌شناختند. این خیابان یک راه باریک خلوت پُر از گله‌های سگ بود که کارکنان وقتی می‌خواستند از پادگان خارج شوند یا به سر کار بیایند سعی می‌کردند ۳ـ ۴ نفره باشند. اینجا آسفالت و برق نداشت پس با هزینه پادگان آسفالت و برق‌کشی کردیم و از آن زمان نیروی دریایی نام گرفت.» زارعی در ادامه می‌گوید: «خیلی از کارکنان آن زمان صبح‌ها با یک اتوبوس شرکت واحد تا میدان رسالت و از آنجا پیاده تا پادگان می‌آمدند. اوایل دهه ۵۰ هم یک خط تاکسی با پیکان‌های آبی فیروزه‌ای راه افتاد که مسافران را از پایین دست تا میدان رسالت می‌رساند و ۵ ریال کرایه‌اش بود.» حرف‌های تکنسین کهنه‌کار که به اینجا می‌رسد می‌خندد و می‌گوید: «آن زمان به میدان رسالت فلکه «سرگردان» می‌گفتند چون هشت راه ورودی و خروجی به سمنگان، نظام‌آباد، سیدخندان و... داشت و هر مسافری به اینجا می‌رسید سرگردان می‌شد که از کدام راه برود.»

نخستین ساکنان اینجا ارتشی‌ها بودند

ساخت پادگان کوهک یا همان نیروی دریایی، سنگ بنای شکل‌گیری محله‌ای به این نام در دهه‌های ۵۰ و ۶۰ شد. اما زمین‌های مهندس محمدی چگونه به ساکنان اولیه کوهک واگذار شد. ایرانشاهی در این‌باره می‌گوید: «چون مهندس محمدی فرزندی نداشت برای همین باغ و بخشی از زمین‌هایش را به نیروی دریایی هدیه داد. قبل از انقلاب هم به خارج از کشور رفت و همانجا فوت شد. بعدها دو تا از اقوامش آمدند و قسمت‌هایی از زمین‌ها را به قطعات ۲۰۰ و ۲۳۰ متری تفکیک کرده و فروختند. بیشتر زمین‌ها را کارکنان نیروی دریایی خریدند. برای همین نخستین ساکنان این محله ارتشی‌ها بودند. بخش دیگر زمین‌ها برای فضای سبز و بوستان به شهرداری واگذار شد. به مرور نگهبان‌ها و کارگران باغ مهندس رفتند بخشی از زمین‌ها را با عنوان «حق ریشه» و «حق تیشه» صاحب شدند. این‌طور شد که زمین‌ها همه مالک پیدا کرد و کم‌کم ساخته شد و محله شکل گرفت.» صحبت‌هایش که به اینجا می‌رسد می‌گوید: «مهندس محمدی آدم خیلی خوبی بود. حیف که نامی از او در این محله باقی نمانده است. او به حق و حساب کارگرها خیلی اهمیت می‌داد. به‌طوری که همه را از روز اول کار بیمه کرده بود و به وکیلش سپرده بود حق بیمه کارگران را همیشه بپردازد. یادم می‌آید دو تا از کارگرهای باغ به نام‌های «مش رضا» و «حشمت» که پیرمرد و بی‌سواد بودند خودشان خبر نداشتند که بازنشسته شده‌اند. چند سال پیش سراغ سنوات و بیمه رفتند. آنها وقتی به سراغ بیمه رفتند متوجه شدند ۴۲ سال حق بیمه برایشان رد شده و سال‌ها از بازنشستگی‌شان گذشته است.»

آشنایی با گل‌ها و گیاهانی که می‌توانیم در منزل نگهداری کنیم و پرورش دهیم

فوت و فن نگهداری از قرنفل

مینا اصغرنژاد

در طول هفته معمولاً آنقدر سرمان شلوغ است که اغلب فرصت نمی‌کنیم به بعضی از نیازهای ساده و روزمره زندگی‌مان در اطراف خود توجه کنیم. گاهی فراموش می‌کنیم که در کنار کار و پیچیدگی‌های مرسوم زندگی شهری، باید به دور و اطراف خود هم نگاه دقیق‌تری بیندازیم و مثلاً ببینیم خاک کدام گلدان نیاز به تعویض دارد که فراموش کرده‌ایم و حالا گل‌ها و برگ‌های آن رو به پژمردگی می‌روند. این کارهای به ظاهر کوچک و ساده بخشی از زندگی روزمره هریک از ما را تشکیل می‌دهند که اگر از توجه به هریک از آنها به مدت طولانی غفلت کنیم، طبعاً برای‌مان پیامدهایی دارند. به نظر می‌رسد پایان هفته بهترین فرصت برای رسیدگی به این کارهای ساده و کوچک در خانه باشد.

■ گل قرنفل و روش نگهداری و نیازها

قرنفل از گل‌های معطر است که به آن، صورتی‌ها هم می‌گویند. همچنین به نام میخک شاعر هم نامیده می‌شود و عطر آن شبیه به داراچین یا ادویه معطر میخک است. به‌صورت بوته‌ای متراکم رشد می‌کند و گلبرگ‌های آن حاشیه‌ای به رنگ بنفش و قرمز مایل به زرد سفید دارد. قرنفل در رشد کامل‌گاه به ارتفاع ۳۰ تا ۴۵ سانتیمتر هم می‌رسد.

■ آبیاری

به آبیاری منظم و متوسط نیاز دارد. زمانی که سطح خاک خشک شد می‌توان گیاه را آبیاری کرد. آبیاری بیش از اندازه این گیاه و ماندگاری آب در خاک پای گیاه باعث پوسیدگی طوقه (ناحیه اتصال ساقه به ریشه)، زردی برگ‌ها و از بین رفتن گیاه می‌شود. آبیاری کم نیز در ابتدا باعث کاهش گلدهی گیاه، رشد نکردن، خشک شدن برگ‌ها و کوچک ماندن گیاه می‌شود.

■ نور

در مکانی با نور کامل آفتاب به خوبی رشد می‌کند. نور کم محیط از جمله دلایل گلدهی ندادن مناسب این گیاه و رشد ضعیف آن است. در مکانی که دمای هوا بالا است، وجود سایه در بعد از ظهر به شادابی و رشد و گلدهی بیشتر این گیاه کمک می‌کند.

■ دما

وجود دمای خنک شبانه در حدود ۱۵ درجه برای گلدهی این گیاه بسیار مطلوب است. به‌طور کل زمانی که بذرهای این گیاهان را در سال جاری بکاریم، گلدهی گیاهان حاصل از رشد بذرها بعد از گذران پاییز و زمستان و در سال بعد روی خواهد داد. به بیان دیگر این گیاهان نیازمند یک دوره سرما هستند تا بتوانند توانایی گلدهی را بیابند.

■ خاک

خاک با زهکش خوب و مواد ارگانیک مانند خاک برگ و یا کود پوسیده دامی رشد و گلدهی این گیاه را تضمین می‌کند. بنابراین می‌توان از مخلوطی همانند خاک معمولی به اضافه خاک برگ استفاده کرد.

■ هرس

برای تشویق گیاه به گلدهی بیشتر و طولانی‌تر کردن فصل گلدهی، گل‌های خشک را مرتب از گیاه جدا کنید تا انرژی گیاه به جای اینکه صرف تولید بذر شود، صرف تولید گل‌های جدید شود. همچنین ساقه‌هایی را که گلدهی داشته‌اند می‌توان تا حدود نیمی از ارتفاع آنان قطع کرد تا تولید ساقه‌های جدید تشویق شود.

■ روش تکثیر

ساده‌ترین روش تکثیر این گیاه از طریق کاشت بذر است. در واقع اگر شرایط مکانی و محل زندگی این گیاه مناسب باشد، هر ساله بذرهای آن خود به خود در پای گیاه می‌ریزد و برای سالیان سال می‌توان در گوشه‌ای از باغ یا باغچه از داشتن این گیاهان لذت برد.

■ زمان کاشت بذر گل قرنفل

به‌طور کل و در رابطه با کاشتن بذرهای این گیاه اگر بذرها را در اواخر بهار و یا تابستان بکاریم گلدهی این گیاه به بعد از یک دوره سرما موکول می‌شود یعنی این گیاه در سال آینده، گل خواهد داد. همچنین گیاهچه‌های قرنفل را به شکل آماده می‌توان از نهالستان‌ها در اوایل پاییز خریداری کرد اما این گیاهان باز هم سال آینده گل خوهند داد. اما گیاهچه‌هایی که در اول بهار ارائه می‌شوند توانایی گل‌دهی در همان سال را دارند.

تلفن دفاتر قبول آگهی

Rahnamamedia

شرق

افسریه	۳۳۸۰۸۰۶۹
بلوار پروین	۷۷۹۹۸۴۵۱
پیروزی	۳۳۷۹۳۰۲۳
تهرانپارس	۷۷۸۸۸۷۷۷
تهران نو	۷۷۹۰۲۶۴۶
حکیمیه	۷۷۳۰۷۸۳۰
خاوران	۳۳۸۳۹۲۰۲
سه راه افسریه	۳۳۸۰۸۸۸۴
رسالت	۲۲۵۳۲۴۴۷
فرجام	۷۷۲۰۷۹۳۹
قنات کوثر	۷۷۳۷۱۷۰۰
مجیدیه	۲۲۵۰۱۸۷۹
میدان امام حسین	۷۷۵۰۰۵۸۳
نارمک	۷۷۹۴۴۴۴۷
نبرد	۳۳۶۹۶۰۶۰
نظام آباد	۷۷۸۴۴۰۱۴
نیروی هوایی	۷۷۹۸۰۹۷۰

جنوب

امیریه	۵۵۳۷۵۰۴۱
خراسان	۳۳۵۲۲۱۸۶
خزانه بخارایی	۵۵۰۵۵۰۱۰
دولت آباد	۳۳۷۶۷۵۱۶
سه راه آذری	۵۵۷۳۳۴۳۵
شوش	۵۵۰۵۰۴۲۴
شهرری	۵۵۹۵۱۲۶۹
عبدل آباد	۵۵۸۶۳۲۶۲
کارگر جنوبی	۵۵۶۵۱۰۲۴
مولوی	۵۵۸۱۷۴۰۸
مهرآباد	۶۶۲۸۷۶۱۹
نازی آباد	۵۵۰۷۹۴۰۰
وحدت اسلامی	۵۵۸۱۵۵۰۲
یافت آباد	۶۶۶۲۱۹۰۱
بهشت زهرا	۰۹۳۰۱۱۰۱۸۱۹

دفتر مرکزی پذیرش

۸۸۳۱۱۹۱۹

شمال

آرژانتین	۸۸۷۵۳۴۰۱	پارک وی	۲۲۰۲۰۴۵۰	قلهک	۲۲۸۴۷۳۲۶
آفریقا	۲۲۰۳۴۴۴۱	پاسداران	۲۲۸۵۱۱۰۰	لویزان	۲۲۹۸۴۳۸۸
اقدسیه	۲۲۲۹۸۲۶۱	تجریش	۲۲۲۱۸۸۱۲	ملاصدرا	۸۸۰۳۲۷۷۱
اندرزگو	۲۲۲۰۹۵۷۱	دولت	۲۲۶۱۴۲۴۳	میرداماد	۲۶۴۰۴۲۲۹
پارک ملت	۲۲۰۴۷۹۳۱	شریعتی شمال	۲۲۸۵۲۶۰۰	ونک	۸۸۷۷۹۹۴۱

مرکز

امین حضور	۳۳۵۰۳۵۲۵	سهروردی	۸۸۷۴۳۹۹۰	فاطمی	۶۶۴۳۴۹۵۹
انقلاب	۶۶۴۹۷۲۸۰	سهروردی شمالی	۸۸۷۵۶۶۶۱	فردوسی (۱)	۶۶۷۱۱۷۱۷
بازار	۵۵۶۰۴۹۵۵	سید خندان	۲۲۸۴۸۱۹۱	فردوسی (۲)	۶۶۷۱۳۴۸۴
بهارستان	۳۳۱۱۶۶۵۶	شریعتی	۸۸۴۳۵۷۶۹	لاله زار نو	۶۶۷۰۱۴۱۵
جمهوری	۶۶۴۰۱۴۷۹	شهید بهشتی	۸۸۷۵۵۳۳۰	میدان سپاه	۷۷۵۲۶۰۴۴
حافظ	۶۶۷۰۱۸۱۷	شهید مطهری	۸۸۹۰۳۵۵۶	میدان ولیعصر	۸۸۹۶۳۳۸۵
سعدی	۳۳۹۳۷۳۹۹	طالقانی	۸۸۸۰۲۵۶۴	هفت تیر	۸۸۸۴۴۰۶۵
سمیه	۸۸۳۲۳۳۷۸			یوسف آباد	۸۸۰۶۳۷۵۴

حومه تهران

اسلامشهر	۵۶۱۴۹۴۰۰	شهریار	۶۵۲۶۶۳۷۶	لواسانات	۲۶۵۵۱۴۹۰
دماوند	۷۶۳۴۰۳۴۴	کرج	۰۲۶۳۲۳۴۰۴۳	ورامین	۳۶۲۷۸۵۴۵

تلفن پذیرش آگهی ۱۸۱۹ شبانه روزی

www.Rahnama.com

غرب

آزادی	۶۶۸۶۷۹۶۴
آیت ا... کاشانی	۴۴۰۷۴۰۳۳
بلوار فردوس	۴۴۰۵۱۳۱۷
پونک	۴۴۴۳۵۷۲۷
توحید	۶۶۹۴۰۵۳۸
تهرانسر	۴۴۵۶۱۳۳۳
دهکده المپیک	۴۴۱۴۶۶۳۳
جلال آل احمد	۸۸۲۶۵۵۵۳
جنت آباد	۴۴۴۷۲۷۱۲
ستارخان	۴۴۲۱۶۶۸۹
سعادت آباد	۸۸۶۹۶۰۱۰
شهران	۴۴۳۳۵۹۶۶
شهرک اکباتان	۴۴۶۶۵۹۴۹
شهرک غرب	۸۸۳۷۲۹۷۱
صادقیه	۴۴۰۷۹۰۰۵
فرحزاد	۲۲۰۶۱۸۷۲
فلکه اول شهران	۴۴۳۳۵۹۶۵
فلکه دوم صادقیه	۴۴۰۷۹۰۰۶
میدان المپیک	۴۴۱۴۶۶۳۰
نواب	۶۶۴۳۰۹۰۳
هاشمی	۶۶۳۷۹۱۵۱

دفاتر بازاریابی نیازمندیها

اشرفی اصفهانی	۴۴۰۰۶۵۶۹
اندیشه	۸۸۵۰۵۰۱۱
جمالزاده	۶۶۴۳۴۰۲۸
جهان آرا	۸۸۰۵۷۳۶۰
چهارراه قصر	۸۸۱۷۷۵۳۶
چهارراه ولیعصر	۶۶۴۰۰۸۸۳
سهروردی جنوبی	۸۸۹۳۳۷۰۰
شهر پرند	۵۶۷۹۱۴۷۳
شهر پردیس	۷۶۳۴۵۶۰۴
رباط کریم	۵۶۴۳۸۴۴۴
کریمخان	۸۸۸۰۶۱۴۲
مرزداران	۴۴۲۷۶۰۹۱

محله
مناطق ۴ • ۸ • ۱۳ • ۱۴ • ۱۵
پهنه شرقی شهر تهران

● **صاحب امتیاز:** مؤسسه همشهری
● **مدیر مسئول:** نیلوفر قدیری
● **شورای سردبیری:** مهدی علیپور
سروش جنابی
زکیه سعیدی
● **دبیر تحریریه:** علی‌الله سلیمی
● **تحریریه:** پروانه بهرام‌نژاد
پریسا نوری/ سارا جعفرزاده
مژگان مهرابی / فهیمه شیرازی
● **مدیر هنری:** کامران مهرزاده
● **صفحه‌آرایی:** محمدرضا محمدی‌تاش/ علی حسنی / میلاد رفاقتی
فائزه توکلی
● **حروفچینی و تصحیح:** منیژه خسروآبادی/ اعظم آجوربندیان

● **نشانی:** خیابان ولی‌عصر(عج) نرسیده به پارک وی کوچه تورج پلاک ۱۴ ● **کد پستی:** ۱۹۶۶۶۵۳۳۸ ● **صندوق پستی:** ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ● **تلفن:** ۲۳۰۲۳۱۰۰ ● **دورنگار:** ۲۳۰۲۳۴۸۸

خبر کوتاه

منطقه ۸

تجلیل از ورزشکاران و برگزاری مسابقات مجازی

برنامه‌های ورزشی منطقه۸ در هفته تربیت‌بدنی بیش از پیش قوت گرفت. «جعفر امیرآبادی‌زاده» معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهردار منطقه ۸ دراین‌باره گفت: «به مناسبت هفته تربیت‌بدنی، با هدف توسعه و ترویج ورزش در خانه و خانواده و هدایت جامعه به انجام ورزش‌های همگانی، ویژه‌برنامه‌هایی در این هفته برگزار شد.» او افزود: «براین اساس تجلیل از مربیان ایستگاه‌های ورزش شهروندی، برگزاری مسابقات پرتاب پنالتی، بسکتبال، بدمینتون و تنیس روی میز برای آقایان، برگزاری همایش دوچرخه‌سواری در طرح سه‌شنبه‌های بدون خودرو و اجرای طرح خیابان ورزش بخشی از آنها بود.» او ادامه داد: «همچنین ارسال پیامک به مناسبت هفته تربیت‌بدنی برای شهروندان منطقه، برگزاری مسابقه علمی ورزشی ویژه کارکنان به‌صورت مجازی و تجلیل از مربیان و فعالان حوزه ورزش بانوان از جمله برنامه‌هایی است که با رعایت پروتکل‌های بهداشتی اجرا شد.» امیرآبادی‌زاده درباره اجرای برنامه‌های ورزشی مجازی نیز تأکیدکرد: «سعی کردیم در ایام شیوع ویروس کرونا شهروندان از برنامه‌های ورزشی بی‌بهره‌نمانند و به همین دلیل به‌صورت آنلاین و مجازی با شهروندان منطقه ۸ همراه بودیم و همچنان این برنامه‌ها ادامه دارد.»

خبرخطی

منطقه۴ با توجه به فرسودگی زمین فوتبال در برخی محله‌های منطقه ۴ چمن مصنوعی محله‌های شمیران‌نو، مجیدآباد و مبارک‌آباد توسط اداره ورزش شهرداری منطقه ترمیم و بهسازی شد.

منطقه ۸ جمع‌آوری پسماندهای تفکیک شده شهروندان منطقه ۸ با هدف اجرای طرح کاپ در اینجا ادامه دارد. در این طرح کارشناسان با اهدای کیسه‌های آبی رنگ رایگان، شهروندان را به همکاری بیشتر در تفکیک پسماند دعوت می‌کنند.

منطقه۱۳ با توجه به شیوع ویروس کرونا برنامه‌های هفته تربیت‌بدنی منطقه۱۳ به دو صورت میدانی و مجازی تدارک دیده‌شد که برگزاری مسابقات رایانه‌ای، پینگ‌پنگ، فوتبال دستی، سوارکاری، پیاده‌روی و مسابقات درون ایستگاهی بدون اجتماع و با رعایت پروتکل‌های بهداشتی در فضای باز مجموعه‌های ورزشی و بوستان‌های منطقه اجرا شد.

منطقه۱۴ عملیات به‌زراعی بوستان‌ها و قطعات فضای سبز منطقه۱۴با هدف ایجاد فضای مطلوب شهری آغاز شد. این عملیات در راستای بهسازی و تقویت اقلام گیاهی فضای سبز توسط گروه اجرایی و با نظارت کارشناسان فضای سبز در نواحی شش‌گانه در حال اجراست.

منطقه ۱۵ مددسرای خاوران با رعایت پروتکل‌های بهداشتی در ایام کرونا پذیرای کارتن‌خواب‌ها و معتادان است. غربالگری، توزیع ماسک و دستکش و آزمایش تکمیلی در صورت نیاز از اقدامات این مرکز پیش از پذیرش مددجویان است.

هویت

منطقه ۴

ضرب سکه در ضرابخانه

«ضرابخانه» یکی از قدیمی‌ترین محله‌های منطقه۴ است که به گفته استاد «نصرالله حدادی» مورخ و تهران‌شناس پیشنیه نام آن به ضرب سکه برمی‌گردد. دارالضرب یا ضرابخانه، محلی است که در آن سکه و به‌ویژه سکه‌های قانونی و رایج یک کشور ضرب می‌شود و به همین دلیل این محله را به نام ضرابخانه می‌نامند چون از قدیم محل ضرب سکه بوده‌است. این محله زمانی با شمیرانات «بخش ۱۱تهران» را تشکیل می‌دادند و مرکز این بخش تجریش و نزدیک‌ترین روستا به آن ده لویزان و رستم‌آباد بود. زمان شکل گرفتن محله ضرابخانه به دوران قاجار برمی‌گردد که حاج «محمدحسن خان امین الضرب» در این محله کارخانه ضرب سکه را راه‌اندازی کرد. نام این محله هم وام‌دار همان کارخانه است. امین‌الضرب برای کارخانه ضرب سکه‌اش ده‌ها کارگر استخدام و از طرف دیگر برای خودش باغ و املاکی رو به راه کرد و آن زمان ضرابخانه بیرون شهر قرار داشت و تا فرسخ‌ها آبادی در آن نزدیکی نبود و کارگرهای کارخانه هم ازآبادی‌های اطراف برای کار می‌آمدند و اغلب مجبور بودند بعداز تمام شدن کار شب‌ها به خانه برگردند. با توجه به نبودن وسایل نقلیه و با توجه به شرایط آن زمان، در دوره پهلوی اول تنها راه چاره را در این دیدند که برای کارگرها خانه‌های سازمانی بسازند. به همین منظور در این محل۲ نوع خانه یکی مخصوص کارگران و دیگری مخصوص مدیران ساخته شد. آن خانه‌ها به خانه دولتی معروف بود و هنوز هم قدیمی‌های محله از آن یاد می‌کنند. آن زمان ضرابخانه به ۳ خیابان‌های مسجد، فرخی یزدی و نگارستان هشتم منحصر می‌شد و بقیه جاها خاکی و زمین‌های اطراف همه زراعی بود. حیاط همه خانه‌ها مشجر و پر از درختانی چون توت، گوجه سبز، انجیر و کاج بود.

کتاب هفته

تشریف

کتاب پیشنهادی برای مطالعه در پایان این هفته، رمان تازه منتشر شده «تشریف» نوشته علی‌اصغر عزتی پاک است که از سوی انتشارات شهرستان ادب منتشر شده و درباره ریشه‌های انقلاب اسلامی و زندگی شخصیت‌های آرمانخواه در سال‌های پیش از پیروزی انقلاب اسلامی است. این رمان بر محوریت جستوجو است؛ برای یافتن حقیقتی که نشانه‌های آن بر یکی از قهرمانان داستان، «شهریار» نازل شده است. قهرمان داستان تشریف عزتی پاک مانند قهرمان داستان«روز واقعه» بهرام بیضایی، در هنگام مراسم عروسی خود، عروس را در حجله تنها می‌گذارد و برای یافتن حقیقتی که در پی است عازم می‌شود. با این تفاوت که جوان نصرانی تازه مسلمان شده داستان بیضایی حقیقت را در صحرای کربلا جستوجو می‌کند و قهرمان داستان عزتی پاک، در شب‌های شب سرد حکومت نظامی سال پنجاه و هفت که بستر وقایع رمان تشریف است. در رمان عزتی پاک، «حقیقت»، باور و آرمان یک دوست انقلابی، مصطفی است که او هم سرچشمه این حقیقت را در وجود عارف وارسته و رهبر نهضت اسلامی، حضرت امام خمینی می‌بینند. البته خود مصطفی به نوعی نهال پرورش یافته و ثمره نسل آرمانخواه پیش از خود، از جمله پدر و مادرش است که رویاهای بزرگ آزادیخواهی در سر داشته‌اند اما به دلایل مختلف در رسیدن به هدف و آرمان خود بازمانده‌اند. شهریار برای یافتن مصطفی، سفر مکاشفه‌ای و سلوک‌آمیزی را شروع می‌کند که در این راه با حقایق بسیاری در زمینه ریشه‌های نهضت اسلامی به رهبری حضرت امام خمینی و نمودهای عینی آن در جامعه در آستانه انقلاب آشنا می‌شود. با توجه به اینکه دیدگاه رمان بیشتر معطوف به ذهن شهریار است، بارها به گذشته این شخصیت و ارتباط او با برخی شخصیت‌های محوری داستان، از جمله مصطفی، مهری(نامزد شهریار) و برخی شخصیت‌های کلیدی گریزی زده می‌شود تا گذشته و حلقه ارتباطی آنها در رمان پررنگ‌تر شود. در این رمان، حال و هوای روزهای قبل از پیروزی انقلاب اسلامی به زیبایی روایت شده است.

الو محله

جمع‌آوری حیوانات خیابانی

منطقه ۴ مدتی است تعداد سگ‌های بی‌صاحب در محله حکیمیه بسیار زیاد شده به‌طوری که صبح زود که هوا کاملاً روشن نشده جرئت نمی‌کنیم از خانه خارج شویم. چرا شهرداری این حیوانات خیابانی را جمع‌آوری نمی‌کند؟

فریده حاتمی_ساکن حکیمیه

پاسخ مسئول **گروه‌های زنده‌گیری سگ‌های بلاصاحب در محله تردد دارند و هرازگاهی حیوانات خیابانی را زنده‌گیری کرده و پس از عقیم‌سازی به کهریزک منتقل می‌کنند.**

روابط‌عمومی‌شهرداری ناحیه۸ منطقه۴

تأخیر در ساخت پارکینگ

منطقه ۸ از مدت‌ها پیش وعده‌هایی درباره تکمیل پارکینگ شهید مدنی داده شده اما هنوز این پروژه به سرانجام نرسیده است. باتوجه به نیاز محدوده به این پارکینگ خواهشمندیم مسئولان در این زمینه‌کاری کنند.

مهری صاحبی_ساکن خیابان شهید مدنی

پاسخ مسئول **پروژه پارکینگ شهید مدنی براساس نیاز شهروندان و منطقه تعریف شده و با توجه به وسعت زیاد این پروژه، اجرای آن قدری زمان می‌برد تا به بهره‌برداری برسد.**

نگار صمدزاده، معاون فنی و عمران شهردار منطقه ۸

بوی نامطبوع مخازن

منطقه ۱۳ برخی از مخازن زباله خیابان شورا بوی نامطبوعی می‌دهد و شیرابه زباله در اطراف آن به این موضوع دامن می‌زند. چرا هر روز این مخازن را نظافت نمی‌کنند؟

فرانک پیروزان_ساکن خیابان شورا

پاسخ مسئول **به همت اداره خدمات شهری برای ارائه خدمات بهتر به شهروندان، مخازن و زیر مخزنی‌های ناحیه۳ از بو و شیرابه‌های حاصل از زباله‌ها، مستمر شست‌وشو و پاکسازی می‌شود.**

شهرداری ناحیه ۳ منطقه۱۳

معرفی مجموعه‌های ورزشی

منطقه ۱۵ اماکن ورزشی منطقه به خوبی معرفی نشده و مردم درباره آنها اطلاعات ندارند. خواهشمندم در این زمینه اطلاع‌رسانی کنید.

مهرداد جماعتی_ساکن منطقه ۵۱

پاسخ مسئول **به‌تازگی از اپلیکیشن «ورزشیار ۱۵» رونمایی شده و شهروندان می‌توانند اطلاعات مجموعه‌های ورزشی چند منظوره، آبی و زمین‌های چمن را همراه با لوکیشن و همچنین اسامی ایستگاه‌های فعالیت بدنی را از طریق این نرم‌افزار کسب کنند.**

وحیدرضا محمدی شهردار منطقه۱۵