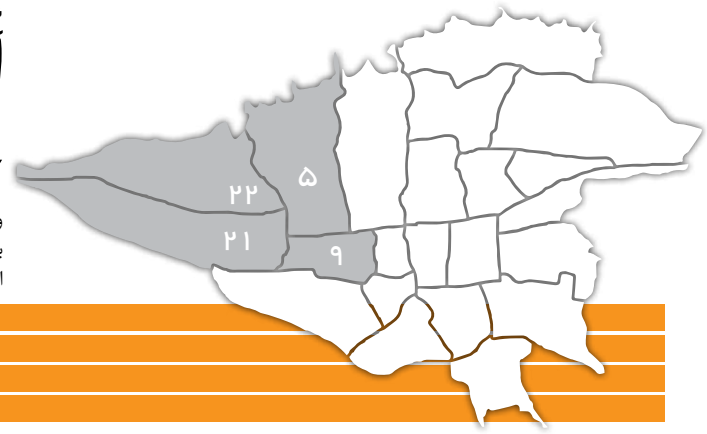
همشهری محله
مناطق ۵ ۹ ۲۱ ۲۲
پهنه غربی
شهر تهران

مسئولان از پدیده‌های
ناهنجار شهری و اجتماعی می‌گویند

آسیب‌های اجتماعی چگونه جان می گیرد

ویژگی‌های کالبدی و اجتماعی برخی از محله‌ها سبب شده است تا فرصت بزهکاری و خشونت در آنها به وجود بیاید. اغلب مکان‌های در معرض آسیب اجتماعی، فضاهای بی‌دفاع شهری هستند.

صفحه ۸



دوشنبه
۳ آبان ۱۴۰۰
سال هفدهم/ شماره ۸۲۵
۱۶صفحه

بچه‌های منطقه ۵
در مسابقات مالزی خوش درخشیدند

چرتکه بازان کوچک بر سکوی جهانی

صفحه ۱۲

عکس: احمد سیدپور

اجرای طرحی متفاوت
در معاونت فرهنگی و اجتماعی شهرداری منطقه ۹

۶ نوجوان مدیر شدند

فرارشان رأس ساعت ۱۳ در یکی از روزهای نخستین ماه پاییزی است. ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۹ که در خیابان «آزادی» واقع شده است. نوجوانان برگزیده‌ای که تعدادشان به ۶ نفر می‌رسد، یک به یک وارد ساختمان می‌شوند. پس از استقبال گرم و شنیدن پاره‌ای از توضیحات درباره طرح «شهر دوستدار کودک در دست کودکان»، به طبقه سوم یعنی معاونت اجتماعی و فرهنگی هدایت می‌شوند...

صفحه ۷

گفت‌وگو با قهرمان
دوومیدانی که از ۹۰۰ دونده کشور جلو زد

دورخیز فرهاد برای کسب طلای فنلاند

«فرهاد باباپور»، متولد سال ۱۳۴۹، دونده «ماراتن‌و «نیمه ماراتن» در مسابقات جهانی و کشـــوری است که در محله «وردآورد» سکونت دارد. او به تازگی در مسابقات کشوری دوومیدانی و ماراتن قهرمان شده.

صفحه ۵

با تبلیغات در همشهری محله
درست به هدف بزنید
۱۸۱۹
جهت کسب اطلاعات بیشتر و سفارش آگهی
با نزدیکترین دفتر قبول آگهی تماس بگیرید
شرح در صفحه ۳

یادداشت

علی داوری
آسیب‌شناس ـ کارشناس مردم‌شناسی

زخم آسیب‌ها را فقط پانسمان نکنیم!

آسیب‌های اجتماعی مانند زخمی بر بدن انسان است که اگر فقط آن را پانسمان کنیم و به فکر درمان آن نباشیم فایده‌ای نخواهد داشت.

در شرایطی زندگی می‌کنیم که به دلایل اقتصادی هر روز بر تعداد افرادی که زندگی‌شان با فقر و بیکاری گره خورده است، بیشتر می‌شود؛ خانواده‌های بی‌سرپرست، کودکان کار، افراد معتاد و.... البته این مشکل فقط مختص کشور ایران نیست و در خیلی از کشورهای دیگر دنیا نیز چنین وضعیتی وجود دارد. تردیدی نیست که راه درمان آن ساخت گرمخانه‌های مختلف نیست که اگر بود باید کل شهر را گرمخانه می‌ساختیم. این کار، درمان محسوب نمی‌شود بلکه فقط اقدامی سطحی است. برای درمان کارتن‌خواب باید عواملی که سبب شده است تا فرد، کارتن‌خواب شود، پیدا کرد و برای رفع آن راهکاری اصولی ارائه داد و با برنامه‌ریزی اجرا کرد. ازطرفی خیلی دقیق و کارشناسی شده تأثیر گرمخانه‌ها را در یک منطقه یا محدوده از شهر بررسی کرد. برای مثال چقدر گرمخانه‌ها بر سلامت این افراد نظارت دارند؟ در این سال‌ها به چه میزان توانسته‌اند آسیب‌ها را کاهش دهند؟ چهره شهر یا محله با وجود تدابیر پیشگیرانه آسیب‌های اجتماعی چقدر تغییر کرده است؟ آیا هنوز هم در خیابان‌های فرعی و پارک‌های محله پشت بوته‌ها معتادی خوابیده است؟ پراکندگی گرمخانه‌ها در نقاط مختلف شهر چگونه است؟ آیا معتادان به راحتی به این مراکز دسترسی دارند یا برای رسیدن به آنجاها باید مسافت طولانی را طی کنند؟

البته با همه این حرف‌ها نمی‌توانیم تأثیر گرمخانه‌ها و پایگاه‌های خدمات اجتماعی را که اکنون در شهر فعال هستند، نادیده بگیریم. افرادی که در معابر، حاشیه رودخانه‌ها، زیر پل یا فضای سبز زندگی می‌کنند، اغلب معتادانی هستند که به سبب سابقه‌ای که دارند، میزان مراجعه‌شان به پایگاه‌های گذری خدمات اجتماعی بسیار اندک است. بنابراین برای کاهش آسیب‌های ناشی از اعتیاد باید به سراغشان رفت. واقعیت این است، وقتی امکان استفاده آنها از حمام فراهم شود، یا وسایل تزریق بهداشتی در اختیارشان قرار بگیرد، گامی برای کاهش آسیب برداشته شده است. ضمن اینکه با تأمین نیازهای معتادان در پاتوق‌ها، آنها دیگر مجبور نمی‌شوند برای سیر کردن شکم یا خرید مایحتاج خود دست به دزدی بزنند. وقتی این میزان از حمایت انجام شود، کم‌کم معتادان برای ترک اعتیاد ترغیب می‌شوند. آنگاه می‌توان آنها را به مراکز درمانی برای ترک اعتیاد معرفی کرد و به بازگشت‌شان به زندگی امیدوار بود و حتی برای ایجاد شغل این افراد دست به کار شد.

تیتر یک

طراحی سرپناه ۳۷۶ ایستگاه اتوبوس توسط شهروندان

طراحی سرپناه ایستگاه‌های اتوبوس منطقه ۵ برعهده شهروندان منطقه ۵ گذاشته شد.

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار منطقه ۵، درباره این فراخوان گفت: «در محدوده این منطقه ۳۷۶ ایستگاه اتوبوس وجود دارد. از این تعداد ۲۲۷ ایستگاه با احتساب ۳۰ ایستگاه «بی آر تی» سرپناه دارند. برای ایجاد انسجام و هویت‌بخشی به منظر شهری در نظر داریم شکل و شمایل این سرپناه‌ها را تغییر دهیم و برای جلب مشارکت شهروندان، طراحی این ایستگاه‌ها برعهده اهالی بگذاریم.» «مهدی نوروزی» افزود: «پیش‌بینی شده است طراحی سرپناه‌ها بر مبنای معماری اسلامی و ایرانی و متناسب با فرهنگ کاربری‌های آموزشی، مذهبی و.... باشد و امکان شرکت همه شهروندان در این مسابقه وجود دارد.» او با اشاره به اینکه طول ایستگاه اتوبوس‌ها ۴ تا ۸متر و عرض‌شان ۸۰ تا ۱۵۰ سانتیمتر است، افزود: «شهروندان علاقه‌مند می‌توانند آثار خود را در قالب Jpj و با توجه به ابعاد ایستگاه‌ها طراحی و تا ۳۰ آبان ماه به دبیرخانه جشنواره ارسال کنند.» معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار منطقه۵ درباره استفاده از طرح‌های شهروندان گفت: «به ۳ نفر از برندگان این مسابقه جوایز ویژه‌ای اهدا می‌شود، هم‌چنین بهترین طرح‌ها در ایستگاه‌ها نصب خواهند شد.»

علاقه‌مندان می‌توانند آثارشان را به شماره واتس آپ ۰۹۹۹۹۹۸۰۰۹۰ ارسال و یا برای کسب اطلاعات بیشتر به نشانی جنت‌آباد مرکزی، بعد از بزرگراه شهید همت، معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری منطقه ۵، دبیرخانه جشنواره مراجعه کنند.

تعریض معابر کم‌عرض با تملک املاک معارض

معابر پر تردد، اما کم‌عرض منطقه ۹ با تملک املاک معارض تعریض می‌شود.

شهردار منطقه ۹ پس از بازدید از محله‌های مختلف و بررسی مشکلات آنها گفت: «این منطقه معابر پر تردد زیادی مانند بزرگراه شهید «آیت‌الله سعیدی»، خیابان «قزوین»، ۱۶ متری «امیری» و... دارد که گاهی به دلیل عرض کم یا مشکل هندسی با گره ترافیکی مواجه و شهروندان دچار دردسر می‌شوند. به همین دلیل پس از بازدید از محله‌ها و معابر پیشنهاد شد تا معابر کم‌عرض شناسایی شوند تا بر اساس اولویت، برای معابر پر تردد تملک املاک انجام شود و عملیات تعریض در آن محدوده به اجرا درآید.» «محمدجواد خسروی» افزود: «برای بررسی موضوع، گروهی در منطقه تشکیل شده است تا مشکل شهروندان در کمترین زمان رفع شود.»

راه‌اندازی نخستین مرکز کارآفرینی در محله سروآزاد

نخستین مرکز کارآفرینی در محله «سروآزاد- پیکان‌شهر» با مشارکت بخش خصوصی راه‌اندازی می‌شود. شهردار ناحیه ۴ منطقه۲۲ با اعلام این خبر گفت: «با توجه به تأکید شهردار منطقه بر اجرای توانمندسازی و مهارت‌آموزی شهروندان، پس از شناسایی مکانی در محله سروآزاد- پیکانشهر، پیش‌بینی شد مرکز کارآفرینی در این محدوده از منطقه ۲۲ با مشارکت هیئت امنا و بخش خصوصی راه‌اندازی شود.»

«کامبیز رضایی» افزود: «علاوه بر راه‌اندازی این مرکز برای توانمندسازی شهروندان مقرر شد با همکاری شهرداری منطقه از توان مساجد وسرای‌های محله‌ها به‌عنوان مراکز بالقوه استفاده شود به گونه‌ای که به جای کمک‌های مؤمنانه، خانواده‌های کم برخوردار توانمند شوند و شغلی داشته باشند.»

اتوبوس میوه به بلوار شقایق آمد

اتوبوس مخصوص فروش میوه و صیفی در بلوار «شقایق» مستقر شد. شهردار ناحیه ۴ منطقه۵ گفت: «با ابلاغ سازمان میادین و میوه و تره‌بار و با توجه به نبود میدان مرکز عرضه میوه در محدوده محله‌های «ارم» و «سازمان برنامه جنوبی»، به شکل آزمایشی، فعالیت اتوبوس مخصوص میوه آغاز شد.» «رضا هداوند» افزود: «در این اتوبوس انواع میوه و صیفی داخل قفسه‌ها قرار می‌گیرند و به قیمت سازمان میادین میوه و تره‌بار عرضه می‌شوند.» او با توجه به استقبال شهروندان از این طرح گفت: «هدف از این طرح نو، دسترسی بهتر و سهولت در خرید میوه برای شهروندان عزیز است و تاکنون ساکنان استقبال خوبی از آن کرده‌اند.»

چهره

هنرمند و فعال اجتماعی منطقه۵:

از توان شهروندان برای زیباسازی بهره‌می‌برم

«فائزه وفایی» از شهروندان ساکن محله «کوهسار» در زمینه «هنرهای تجسمی» فعالیت می‌کند و تاکنون نمایشگاه‌های زیادی را به شکل انفرادی و گروهی در رشته «نقاشی» برپا کرده است.

اما فعالیت این شهروند فقط نقاشی نیست و با آموزش و همکاری با شهروندان زمینه‌ای را فراهم کرده تا ساکنان محله‌های «المهدی»(عج) و کوهسار بتوانند برای زیباسازی محله‌شان تلاش کنند.

حتی با تشویق‌ها و حمایت‌های این شهروند، جوانان محله کوهسار دیوارهای‌سرا را رنگ‌آمیزی و به پاتوقی برای مطالعه خودشان تبدیل کرده‌اند.

او می‌گوید: «وقتی ایده‌ای به ذهنم می‌رسید، آن را با اهالی در میان می‌گذارم و خوشبختانه آنها نیز استقبال می‌کنند. باور دارم وقتی از شهروندان برای ارتقای منظر شهری محله‌شان کمک گرفته می‌شود، آنها استقبال می‌کنند و در روحیه‌شان تأثیر می‌گذارد.»

پیگیری ۵ خواسته اهالی «کتورای سولقان» توسط دهیاری

۵ خواسته ساکنان محله «کتورا» به‌زودی محقق می‌شود. دهیار سولقان گفت: «پس از بازدید و دیدار با ساکنان محله کتورا، آنها خواسته‌هایی مانند تأمین روشنایی، نصب دوربین در ورودی، رسیدگی به وضعیت آب شرب، بهسازی معابر و رفع مشکلات ترافیکی داشتند که همگی این موارد در حال بررسی و پیگیری هستند.» «ابراهیم عسگری» افزود: «تامه‌نگاری برای تأمین روشنایی معابر انجام شده است. برای نصب دوربین نیز جهت جلوگیری از بروز مزاحمت‌ها این کار انجام می‌شود. در زمینه آب هم تا ۱۰ روز آینده با لایروبی و کف شکنی چاه شماره ۳، وضعیت آب شرب بهبود می‌یابد. اما آسفالت به تنهایی در توان دهیاری نیست و باید با مشارکت «بنیاد مسکن شهرستان تهران» انجام شود.»

میز خبر

عضو شورای شهر در بازدید از منطقه ۹:

غرفه‌کارآفرینی در خیابان اجتماعی راه‌اندازی می‌شود

راه‌اندازی مراکز «کوثر» و غرفه‌های دائمی در منطقه ۹، سبب کارآفرینی و بهبود خدمات اجتماعی می‌شود. عضو کمیسیون اجتماعی و فرهنگی شورای اسلامی شهر تهران، پس از بازدید از مراکز مختلف منطقه ۹ گفت: «با توجه به مسئله معیشت خانواده‌های کم‌بضاعت و اهمیت عدالت اجتماعی، باید بستری مناسب با هدف توانمندسازی زنان سرپرست خانوار و شهروندان کم برخوردار فراهم شود. در منطقه ۹ نیز با توجه به سکونت افراد کم برخوردار به‌ویژه زنان سرپرست خانوار، ایجاد مراکز مهارت‌آموزی مانند مجموعه کوثر، فعال کردن بازارچه و غرفه‌های دائمی در خیابان «اجتماعی»، نقش بسیار مؤثری خواهند داشت.» «زهرا شمس» در ادامه با تأکید بر بهبود کارکرد خدمات مراکز فرهنگی و اجتماعی از سوی مجموعه شهری افزود: «شهر تهران باید شهر خانواده شود و برای رسیدن به این هدف باید خدمات اجتماعی به افراد آسیب دیده اجتماعی مانند زنان سرپرست خانوار ارائه شود.»

مشکلات شهرک پاسداران در شورای شهر پیگیری می‌شود

مشکلات ساکنان شهرک «پاسداران» منطقه ۲۱ با پیگیری شورای‌شهر برطرف می‌شود. نایب رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران، پس از دیدار با ساکنان شهرک پاسداران گفت: «ساکنان این محله به موضوع‌های مختلفی در محله‌شان اشاره داشتند که برخی موارد با مشارکت شهرداری منطقه و بعضی هم با پیگیری در شورای‌شهر رفع خواهد شد.» «محمد آقامیری»با تأکید بر اینکه رسالت شورای‌شهر حضور در بین مردم و شنیدن صحبت‌های آنان بدون واسطه است، افزود: «بودن در کنار شهروندان توفیق خدمتگزاری را دو چندان می‌کند و با توجه به اینکه در دوره جدید نظام بودجه بر اساس انجام پروژه‌های عمرانی و زیرساختی براساس نیازها و اولویت‌ها انجام می‌شود؛ امیدواریم مشکلات با توزیع عادلانه خدمات و امکانات مرتفع شوند.»

۳

گروه اجرایی فعالیت‌شان را برای حفاری و اصلاح آسفالت معابر محله امامزاده عبدالله(ع) آغاز کردند. این گروه‌ها زیر نظر شهرداری ناحیه ۲ منطقه۹ برای تسریع در اجرای عملیات به طول۲۵۰متر و مساحت تقریبی ۴۰۰مترمربع در محله امامزاده عبدالله(ع) فعالیت می‌کنند.

۲

معبر منطقه ۲۲ تغییر نام داد. «سید فرهاد خدابخشی»، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار منطقه ۲۲ گفت: «با توجه به مصوبه‌های شورای نامگذاری معابر و تغییر ۲ معبر، تابلوهای جدید در این معابر نصب شد.» بر اساس این مصوبه، بلوارهای «موج» به «محیطبان» و «اقاقیا» به «سبزوار» تغییر نام پیدا کردند.

دیگه چه خبر؟

برپایی کلاس‌های آموزشی در سرای یاس

کلاس‌های آموزش «دوران بارداری و آمادگی برای زایمان» در سرای محله «یاس» برگزار می‌شود.

به گزارش خبرنگار همشهری محله، سرای محله یاس با هدف ارتقای آگاهی مادران اقدام به برپایی کلاس‌های آمادگی برای زایمان در ۸ جلسه ۹۰ دقیقه‌ای کرده است.

علاقه‌مندان برای ثبت‌نام می‌توانند به واحد آموزش سرای محله یاس در تهرانسر غربی، بلوار یاس، تقاطع رجایی جنوبی مراجعه کنند یا برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۴۴۵۰۴۰۸۰ تماس بگیرند.

راه‌اندازی بازارچه کارآفرینی در ۲ محله

بازارچه‌های کارآفرینی در سرای محله‌های «فردوس» و «مهران» راه‌اندازی شد. رئیس اداره خدمات اجتماعی شهرداری منطقه ۵ گفت: «برای حمایت از کارآفرینان محلی، طرح «راه‌اندازی بازارچه‌ها» در منطقه و به‌ویژه‌سراها پیش‌بینی شده است. بر این اساس با آماده‌سازی مکان، این مراکز درسراهای محله فردوس و مهران دائر شد.

«محمدمهدی قشقایی» افزود: «در این مکان کارآفرینان محصولات خود را به فروش می‌رسانند.»

تلفن دفاتر قبول آگهی

niazmandiha.official

شرق

افسریه	۳۳۸۰۸۰۶۹
بلوار پروین	۷۷۲۹۸۴۵۱
پیروزی	۳۳۷۹۳۰۲۳
تهرانپارس	۷۷۸۸۸۷۷۷
تهران نو	۷۷۹۰۲۶۴۶
حکیمیه	۷۷۳۰۷۸۳۰
خاوران	۳۳۸۳۹۲۰۲
سه راه افسریه	۳۳۸۰۸۸۸۴
رسالت	۲۲۵۳۲۴۴۷
فرجام	۷۷۲۰۷۹۳۹
قنات کوثر	۷۷۳۷۱۷۰۰
مجیدیه	۲۲۵۰۱۸۷۹
میدان امام حسین	۷۷۵۰۰۵۸۳
نارمک	۷۷۹۴۴۴۴۷
نبرد	۳۳۶۹۶۰۶۰
نظام آباد	۷۷۸۴۴۰۱۴
نیروی هوایی	۷۷۹۸۰۹۷۰

جنوب

امیریه	۵۵۳۷۵۰۴۱
خراسان	۳۳۵۲۲۱۸۶
خزانه بخارایی	۵۵۰۵۵۰۱۰
دولت آباد	۳۳۷۶۷۵۱۶
سه راه آذری	۵۵۷۳۳۴۳۵
شوش	۵۵۰۵۰۴۲۴
شهرری	۵۵۹۵۱۲۶۹
عبدل آباد	۵۵۸۶۳۲۶۲
کارگر جنوبی	۵۵۶۵۱۰۲۴
مولوی	۵۵۸۱۷۴۰۸
مهرآباد	۶۶۲۸۷۶۱۹
نازی آباد	۵۵۰۷۹۴۰۰
وحدت اسلامی	۵۵۸۱۵۵۰۲
یافت آباد	۶۶۶۲۱۹۰۱
بهشت زهرا	۰۹۳۰۱۱۰۱۸۱۹

تلفن دفاتر قبول آگهی

تلفن دفاتر قبول آگهی

دفتر مرکزی پذیرش ۸۸۳۱۱۹۱۹

شمال

آرژانتین	۸۸۷۵۳۴۰۱	پارک وی	۲۲۰۲۰۴۵۰
آفریقا	۲۲۰۳۴۴۴۱	پاسداران	۲۲۸۵۱۱۰۰
اقدسیه	۲۲۲۹۸۲۶۱	تجریش	۲۲۲۱۸۸۱۲
اندرزگو	۲۲۲۰۹۵۷۱	دولت	۲۲۶۱۴۲۴۳
پارک ملت	۲۲۰۴۷۹۳۱	شریعتی شمال	۲۲۸۵۲۶۰۰

قلهک	۲۲۸۴۷۳۲۶
لویزان	۲۲۹۸۴۳۸۸
ملاصدرا	۸۸۰۳۲۷۷۱
میرداماد	۲۶۴۰۴۲۲۹
ونک	۸۸۷۷۹۹۴۱

مرکز

امین حضور	۳۳۵۰۳۵۲۵	سهروردی	۸۸۷۴۳۹۹۰
انقلاب	۶۶۴۹۷۲۸۰	سهروردی شمالی	۸۸۷۵۶۶۶۱
بازار	۵۵۶۰۴۹۵۵	سید خندان	۲۲۸۴۸۱۹۱
بهارستان	۳۳۱۱۶۶۵۶	شریعتی	۸۸۴۳۵۷۶۹
جمهوری	۶۶۴۰۱۴۷۹	شهید بهشتی	۸۸۷۵۵۳۳۰
حافظ	۶۶۷۰۱۸۱۷	شهید مطهری	۸۸۹۰۳۵۵۶
سعدی	۳۲۹۳۷۳۹۹	طالقانی	۸۸۸۰۲۵۶۴
سمیه	۸۸۳۲۳۳۷۸		

فاطمی	۶۶۴۳۴۹۵۹
فردوسی (۱)	۶۶۷۱۱۷۱۷
فردوسی (۲)	۶۶۷۱۳۴۸۴
لاله زار نو	۶۶۷۰۱۴۱۵
میدان سپاه	۷۷۵۲۶۰۴۴
میدان ولیعصر	۸۸۹۶۳۳۸۵
هفت تیر	۸۸۸۴۴۰۶۵
یوسف آباد	۸۸۰۶۳۷۵۴

حومه تهران

اسلامشهر	۵۶۱۴۹۴۰۰	شهر پرند	۵۶۷۹۱۴۷۳
جاده‌خصوصی‌کرج	۴۴۱۹۵۰۰۰	شهر پردیس	۷۶۳۴۵۶۰۴
دماوند	۷۶۳۴۰۳۴۴	شهرقدس	۴۶۸۵۷۱۲۳
رباط کریم	۵۶۴۳۸۴۴۴		

شهریار	۶۵۲۶۶۳۷۶
کرج	۰۲۶۳۲۲۳۳۰۳۳
لواسانات	۲۶۵۵۱۴۹۰
ورامین	۳۶۲۷۸۵۴۵

تلفن پذیرش آگهی ۱۸۱۹ شبانه روزی

www.Rahnama.com

غرب

آزادی	۶۶۸۶۷۹۶۴
آیت ا... کاشانی	۴۴۰۷۴۰۳۳
بلوار فردوس	۴۴۰۵۱۳۱۷
پونک	۴۴۴۳۵۷۲۷
توحید	۶۶۹۴۰۵۳۸
تهرانسر	۴۴۵۶۱۳۳۳
دهکده المپیک	۴۴۱۴۶۶۳۳
جلال آل احمد	۸۸۲۶۵۵۵۳
جنت آباد	۴۴۴۷۲۷۱۲
ستارخان	۴۴۲۱۶۶۸۹
سعادت آباد	۸۸۶۹۶۰۱۰
شهران	۴۴۳۳۵۹۶۶
شهرک اکباتان	۴۴۶۶۵۹۴۹
شهرک غرب	۸۸۳۷۲۹۷۱
صادقیه	۴۴۰۷۹۰۰۵
فرحزاد	۲۲۰۶۱۸۷۷
فلکه اول شهران	۴۴۳۳۵۹۶۵
فلکه دوم صادقیه	۴۴۰۷۹۰۰۶
میدان المپیک	۴۴۱۴۶۶۳۰
نواب	۶۶۴۳۰۹۰۳
هاشمی	۶۶۳۷۹۱۵۱

دفاتر بازاریابی نیازمندیها

اشرفی اصفهانی	۴۴۰۰۶۵۶۹
اندیشه	۸۸۵۰۵۰۱۱
جهان آرا	۸۸۰۵۷۳۶۰
چهارراه قصر	۸۸۱۷۷۵۳۶
چهارراه ولیعصر	۶۶۴۰۰۸۸۳
سهروردی جنوبی	۸۸۹۳۳۷۰۰
کریمخان	۸۸۸۰۶۱۴۲
مرزداران	۴۴۲۷۶۰۹۱
معلم	۸۸۴۵۰۸۰۵

سرهنگ غیاثوند به گلایه برخی شهروندان درخصوص سرعت‌گیرهای متعدد و مرتفع پاسخ داد

آخرین راهکار ما نصب سرعت‌گیر است

مهدی اسماعیل پور

یکی از مشکلات اصلی منطقه ۲۱ در حوزه حمل‌ونقل و ترافیک، تردد برخی وسایل نقلیه با سرعت بالا و غیرمجاز و نامطمئن در معابر مسکونی است که اغلب عرض زیادی هم ندارند. کارشناسان حمل‌ونقل و ترافیک دلیل این موضوع را قرار گرفتن منطقه۲۱ در بین بزرگراه‌های «شهید لشکری»، «فتح»، «آزادگان» و آزادراه «تهران ـ کرج» (شهید فهمیده) و البته خلوت بودن اغلب کوچه و خیابان‌های این محدوده می‌دانند که گاهی اوقات به تصادفات منجر به جرح و فوت منجر می‌شـــود. اما راهکار رفع چنین مشکلی چیست وچگونه می‌توان از وقوع این نوع حوادث جلوگیری کرد؟ مسئولان ترافیکی منطقه تدابیر و راهکارهای متفاوتی برای کاهش کنترل سرعت وسایل نقلیه در نظر گرفته‌اند که ایجاد سرعت‌گیرها و دست‌اندازها از جمله آنها است. هرچند شهروندانی هستند که وجود این دست‌اندازها را لازم می‌دانند اما برخی اهالی «تهرانسر» نسبت به وجود این دست‌اندازها، اندازه ارتفاع، رنگ‌آمیزی و غیراستاندارد بودنشان اعتراض دارند. در این گزارش، علاوه برانعـــکاس برخی از این گلایه‌ها، این موضوع را در گفت‌وگو با رئیس پلیس «راهور» و هم‌چنین معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار منطقه بررسی کرده‌ایم.

سرعت‌گیرها و دست‌اندازهای زیاد و غیراستاندارد

برخی از شـــهروندان ساکن تهرانسر نسبت به وجود ســـرعت‌گیرهای متعـــدد و مرتفع در معابـــر گلایـــه دارند. «حســـن بابایی» از ســـاکنان بلوار اصلی تهرانسر، در این‌باره به همشهری محله می‌گوید: «روزی چند بار از بلوارهای «یاس»، «نیلوفر» و «شـــاهد» عبور می‌کنم.

این معابر آنقدر سرعت‌گیر و دست‌انداز دارد که جلوبندی ماشـــینم مدام خراب می‌شـــود، برای همین مشـــتری ثابت مکانیکی‌ها شده‌ایم. اصلاً نمی‌دانم این تعداد دست‌انداز آن‌هم با این ارتفاع که باید با سرعت ۱۰ کیلومتر از روی آنها عبور کنی، برای چیست؟»

«مهـــدی حاجـــی‌زاده» یکـــی دیگر از ســـاکنان این محله است که نســـبت به سرعت‌گیرهای این محـــدوده گلایـــه دارد: «یک‌بار دست‌اندازها و ســـرعت‌گیرهای بلوار یاس را شـــمردم، در مجموع در ۲ لاین رفت و برگشت، ۱۷ ســـرعت‌گیر وجود دارد که این تعداد خیلی بالاســـت. برخی از این سرعت‌گیرها رنگ‌آمیزی، تابلو یا خط‌کشی هشداردهنده هم ندارند به‌ویژه شب‌ها و در تاریکی هوا اغلب وسایل نقلیه آنها را نمی‌بینند و با ســـرعت زیاد از روی آنها رد می‌شوند که وسیله نقلیه‌شان به شدت ضربه می‌خورد یا مجبور می‌شـــوند ترمز ناگهانی بگیرند که هم خطر تصادف دارد و هم صدای گوشـــخراش و وحشـــتناکی ایجاد می‌کند. باید برای این دســـت‌اندازها فکر اساســـی و تعـــداد و ارتفاع آنها اســـتاندارد شـــود. عـــلاوه براین رنگ‌آمیزی، هشداردهنده‌های واضح و مشخص داشته باشـــند که رانندگان بتوانند از دور به‌ویژه در شب آنها را ببینند.»

آخرین راهکار وترفند برای کاهش سرعت وسایل نقلیه

سرهنگ «شاپوررضا غیاثوند»، رئیس پلیس راهور منطقه ۲۱، درباره وجود سرعت‌گیرها و دست‌اندازهای متعـــدد در معابر ایـــن محدوده و اعتـــراض برخی از شهروندان نســـبت به این موضوع با تأکید بر کارکرد مؤثر این کار در کاهش تصادفات و پیشگیری از سوانح رانندگی، به همشهری محله می‌گوید: «برای پیشگیری از تصادفات و جلوگیری از بروز ســـوانح رانندگی و در مجموع محافظت از جان مردم باید ســـرعت وســـایل نقلیه در معابر کنترل شود. متأسفانه برخی رانندگان توجهی به قوانین راهنمایی و رانندگی و تابلوهایی که ســـرعت مجاز را در آن محور تعیین کرده‌اند، ندارند و با ســـرعت بالا و غیرمجاز در معابر تردد می‌کنند که می‌تواند نتایج تلخ و جبران‌ناپذیری را به دنبال داشته باشد. در نتیجه برای محافظت از جان مردم این آخرین راه‌حـــل وترفند برای کنترل و کاهش دادن ســـرعت وسایل نقلیه‌ای است که توجهی به تابلوهای راهنمایی و رانندگی و سرعت‌های مجاز تعیین شده ندارند. البته آن‌گونه که گفته می‌شـــود، تعداد این ســـرعت‌گیرها زیاد نیســـت. بر اساس کارشناسی‌های انجام شده این سرعت‌گیرها در نقاطی که برای پیشگیری از تصادفات وسایل نقلیه باید با سرعت پایین و مناسب تـــردد کنند، از ســـوی شـــهرداری منطقه جانمایی و ایجاد شـــده‌اند. هـــر روز حداقل دوبار، از معابر منطقه عبور می‌کنم. تاکنون معبری که ۱۷ دست‌انداز و سرعت‌گیر داشته و یا دست‌انداز و سرعت‌گیرش غیراستاندارد و مشـــکل‌دار باشد، مشـــاهده نکرده‌ام. در برخی مـــوارد رنگ‌آمیزی ســـرعت‌گیرها به مرور زمان پاک و کم‌رنگ شـــده‌اند که شهرداری منطقه دوباره آنها را رنگ‌آمیزی می‌کند. از ســـوی دیگر اغلب معابر منطقه، محلی هستند و غیر از علائم هشـــداردهنده، مردم اطلاع دارند که در کدام نقاط و تقاطع‌ها سرعت‌گیر وجود دارد.»

جانمایی و ارتفاع سرعت‌گیرها کارشناسی شده است

«محمدرضا سالمی»، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شـــهردار منطقه، درباره اعتراض برخی از شهروندان از تعـــدد و غیراســـتاندارد بـــودن ســـرعت‌گیرها و دســـت‌اندازها در برخی از معابر منطقه می‌گوید: «همه ســـرعت‌گیرهایی که در معابر وجود دارند، از ســـوی کارشناسان پلیس راهور مشخص شده‌اند و این‌گونه نیست که این ســـرعت‌گیرها سلیقه‌ای و بـــدون حســـاب و کتاب ایجاد شـــده باشـــند. برای مثال، در بلـــوار یاس که به‌طور مشخص به آن اشاره شده است، ۴ مدرســـه وجود دارد که باتوجه به این موضوع، باید سرعت وسایل نقلیه را پیش از رسیدن به این مدارس که دانش‌آموزان و والدین آنها در آنجا تردد دارند، کاهش دهیم. برای همین در هیچ‌کدام از خیابان‌ها و بلوارهای منطقه، تعداد ســـرعت‌گیرها زیاد و غیراستاندارد نیست. مشخص است که ارتفاع این ســـرعت‌گیرها به‌گونه‌ایی طراحی شـــده‌اند که وســـایل نقلیه با کمترین سرعت ممکن از آنها عبور کنند. زمانی ممکن اســـت خودرویی دچار مشـــکل شود که راننده آن نخواهد با سرعت کم و مطمئن از روی سرعت‌گیر عبور کند. رنگ‌آمیزی سفید برخی ســـرعت‌گیرها به مرور در اثر تردد وسایل نقلیه تیره می‌شود که آنها ترمیم و رنگ‌آمیزی می‌شوند. همه راه‌های دیگر را برای کنترل سرعت وسایل نقلیه به کار گرفته‌ایم، اما جواب نداده اســـت. در معابری که سرعت‌گیر وجود نداشت، متأسفانه شاهد تصادفات و جان باختن شهروندان بوده‌ایم و با اینکه خودمان نیز چنـــدان موافق کنترل ســـرعت با اســـتفاده از ســـرعت‌گیرها نیســـتیم، اما این تنها راه‌حلی است که رانندگان بی‌توجه به تابلوهـــا، قوانین راهنمایی و محدودیت‌هـــای ســـرعت تعیین شـــده در معابر مسکونی را وادار می‌کند تا با سرعت ایمن و مطمئن برانند و جان مردم را به خطر نیندازند.»

محمدرضا سالمی
معاون حمل‌ونقل وترافیک شهردار منطقه

جان مردم بر جلوبندی وسایل نقلیه ارجح‌تر است

سرهنگ غیاثوند هم‌چنین درباره اعتراض شهروندان به آسیب‌هایی که این سرعت‌گیرها به وسایل نقلیه وارد می‌کند، این‌گونه توضیح می‌دهد: «اگر وسایل نقلیه با سرعت کنترل شده، ۲۰ تا ۳۰ کیلومتر، از ســـرعت‌گیرها عبور کنند، هیچ آســـیب و خسارتی به وســـیله نقلیه آنها وارد نمی‌شود. برای مثال، اگر راننده‌ای از ســـرعت مجاز و مطمئن تخطی و با ســـرعت ۶۰ کیلومتر از سرعت‌گیر عبور کند، ممکن است وسیله نقلیه‌اش آسیب ببیند. بایـــد توجه داشـــت که در اینجا سلامت و جان انسان‌ها مطرح است و محافظت از جان انسان‌ها بر آسیب دیدن احتمالی وسایل نقلیه و جلوبندی آنها ارجح‌تر است. معابر این محدوده، مســـکونی است و مردم در آنها تردد دارند و اگر سرعت وسایل نقلیه کنترل نشود، شاهد تصادفات و آسیب دیدن عابران پیاده خواهیم بود.»

گفت‌وگو با قهرمان دوومیدانی که از ۹۰۰ دونده کشور جلو زد

دورخیز فرهاد برای کسب طلای فنلاند

مهدی اسماعیل پور

«فرهاد باباپور»، متولد ســـال ۱۳۴۹، دونده «ماراتن و «نیمه ماراتن» در مسابقات جهانی و کشوری اســـت که در محله «وردآورد» ســـکونت دارد. او به تازگی در مسابقات کشوری دوومیدانی و ماراتن قهرمان شـــده و مجوز حضور در رقابت‌های بین‌المللی به‌عنوان یکی از نماینده‌های ایران را به دست آورده اســـت. به همین بهانه با ورزشکار موفق منطقه که تاکنون موفق به کسب ۱۰ مدال و عنوان در مسابقات جهانی و بین‌المللی شده است، گفت‌وگویی انجام داده‌ایم که در ادامه می‌خوانید.

فرهاد باباپور درباره کســـب عنوان قهرمانی در مســـابقات بالای ۳۵ سال کشور که مهر ماه امسال برگزار شد، به همشهری محله می‌گوید: «این مسابقات در تاریخ هفتم و هشتم مهرماه در تهران برگزار شـــد و حـــدود ۹۰۰ دونده از سراســـر کشـــور در این رقابت‌ها حضـــور پیدا کردند. این دوره از مســـابقات قهرمانی کشور، انتخابی مسابقات آسیایی سال آینده «اندونزی» و همچنین مســـابقات جهانی «فنلاند» نیز بود که در ۲ رشـــته مقام نخست را به دست آوردم تا علاوه بر کســـب عنوان قهرمانی کشور، مجوز حضور در ایـــن رقابت‌ها را نیز به‌عنوان نماینده ایران کسب کنم که تابستان سال ۱۴۰۱ برگزار خواهد شد. در ۲ ســـال اخیر با توجه به شیوع ویروس «کرونا» همه مسابقات جهانی تعطیل شده بود. آخرین مدال جهانی‌ام به سال ۲۰۱۹ بر می‌گردد که موفق به کسب دهمین مدال و عنوان جهانی خودم شـــدم. تعداد قهرمانی‌های داخلی هم که دیگر از دســـتم در رفته است. هدف‌گذاری و برنامه‌ام این اســـت که بتوانم در مسابقات ســـال آینده فنلاند، مدال طلا کسب کنم. کیفیت و ســـطح مسابقاتی که در اروپا برگزار می‌شـــود، بسیار بالا است که در آنها موفق به کسب مدال‌های نقره و برنز شدم. اما یک کار نیمه‌تمام دارم و باید در مســـابقات فنلاند مقام قهرمانی و مـــدال طلا را کسب کنم.»

سال ۲۰۱۶ مسابقه ۲۱ کیلومتر تفلیس گرجستان.

افتخارات بین‌المللی فرهاد باباپور در یک نگاه

سال ۱۳۷۵ مدال طلای دو ۳هزارمتر داخل سالن بین‌المللی دهه مبارک فجر.
سال ۲۰۱۵ مدال نقره دو ۱۰هزارمتر دوبی امارات.
سال ۲۰۱۵ مدال برنز دو ۲۱ کیلومتر (نیمه ماراتن) استکهلم سوئد.
سال ۲۰۱۶ مدال نقره دو ۲۱ کیلومتر نروژ.
سال ۲۰۱۶ مدال طلای دو ۱۰هزارمتر دوبی امارات.
سال ۲۰۱۶ مدال طلای دو ۲۱ کیلومتر تفلیس گرجستان.
سال ۲۰۱۷ مدال طلای دو ۱۰هزارمتر تفلیس گرجستان.
سال ۲۰۱۸ مدال طلای دو ۱۰هزارمتر دوبی امارات.
سال ۲۰۱۸ مدال برنز دو ۲۱ کیلومتر هلسینکی فنلاند.
سال ۲۰۱۹ مدال برنز دو ۱۰هزارمتر دوبی امارات.

هر روز ۱۸ تا ۲۰ کیلومتر می‌دوم

باباپور درباره اینکه چگونه در این ســـن و سال می‌تواند درمسابقاتی به این دشواری که قوای بدنی بالایی را می‌طلبد، شـــرکت کند و مقام هم بیاورد، می‌گوید: «از قدیم گفته‌اند که سن و سال فقط یک عدد و رقم است.

اگر درســـت و ســـالم و با برنامه زندگی کنیم و هرکاری را با عشـــق و انگیزه انجام دهیم، بســـیار دیرتر از دیگران احســـاس پیری، کسالت و ضعف می‌کنیم. من از ســـال ۱۳۶۵ یعنی حدود ۳۶ سال پیـــش دویدن را به شـــکل حرفه‌ای آغـــاز کردم و به‌صورت مســـتمر تمرین می‌کنم. روزانه بین ۱۸ تا ۲۰ کیلومتـــر می‌دوم. هر روز صبح زود از خواب بیدار می‌شوم و حداقل ۲ ساعت در یک فضای باز و مناسب مانند پارک جنگلی «چیتگر» یا دریاچه ورزشـــگاه «آزادی» تمرین می‌کنـــم. علاوه بر این به غذاهایی کـــه می‌خورم اهمیت می‌دهم و تلاش می‌کنم تا تغذیه‌ام مناســـب باشـــد. در وعده‌های مختلـــف غذاهای کم حجـــم اما مقـــوی و مفید می‌خورم.

همچنیـــن تلاش می‌کنم همه مـــواد غذایی در برنامه غذایی هفتگی‌ام گنجانده شـــود. باید توجه داشت که خواب و اســـتراحت کافی و به موقع نیز در ســـلامت و شادابی انسان بسیار تأثیرگذار است. شب‌ها زود می‌خوابم و صبح زود هم بیدار می‌شوم تا بدنم استراحت کافی داشته باشد. اخلاق و رفتار هم در سلامتی و حفظ سلامت انسان بسیار تأثیرگذار است.

اگر خنده رو، با گذشت و مهربان باشیم و کارها را درســـت و به موقع انجام دهیم تا دچار اســـترس و نگرانی نشـــویم کمک می‌کند تا بدنی قوی و سالم‌تر داشته باشیم. اما در نقطه مقابل چیزهایی مانند خشم، عصبانیت، کســـالت و بی‌انگیزگی علاوه بر روح بـــه بدن ما نیز آسیب‌های جدی وارد می‌کند. دســـت آخـــر هـــم دخانیـــات اســـت که نباید ســـمت آن برویم. اگر همه این موارد را رعایت کنیم، حتی تا ۵۰ و ۶۰ سالگی هم می‌توانیم بدنی قوی، شاداب و قبراق داشته باشیم.»

یک پیست دو و میدانی در منطقه وجود ندارد

در مقایســـه با برخی رشـــته‌های توپی و رزمی مانند «فوتبال»، «کشتی» و «والیبال»، متأسفانه دو و میدانی ورزش کم طرفداری است و جوان‌های ایرانی کمتر سمت این رشته ارزان اما بسیار مفید می‌روند و به آن علاقه نشان می‌دهند.

باباپور از جوانان و هم‌محله‌ایی‌ها دعوت می‌کند تا این ورزش خوب و جـــذاب را هم تجربه کنند. او نبود امکانـــات ورزش دو و میدانی در منطقه را نتیجه اســـتقبال نکردن شـــهروندان از این رشته ورزشی می‌داند: «دو و میدانی ورزشی بسیار مفید و در عین حال کم هزینه اســـت کـــه به آن مادر همه ورزش‌ها می‌گویند. برخلاف سایر رشته‌های ورزشـــی که به وسایل و شرایط خاصی نیاز دارند، بـــرای دویـــدن نیاز بـــه امکانات خاصی نیســـت. فقط کافی اســـت کفش مناســـبی به پا کنید و به نزدیک‌ترین بوستان محل زندگی‌تان بروید. البته دو و میدانی شـــاخه‌های مختلفـــی مانند پرتاب و پـــرش هم دارد. در منطقه ما متأســـفانه امکاناتی برای این رشته‌های ورزشی وجود ندارد و چون در منطقه پیســـت دو و میدانی نداریم، برای ورزش و تمرین به بوستان چیتگر یا دریاچه ورزشگاه آزادی می‌روم. پیش از ســـرمایه‌گذاری و هزینه کردن بر روی ایـــن بخش باید با تبلیغات و اطلاع‌رســـانی، خانواده‌هـــا و جوانان را به این رشـــته‌ها علاقه‌مند کرد. امـــروزه اغلب بـــه دنبال فوتبـــال، والیبال، بسکتبال و ورزش‌های رزمی هستند، در حالی که دو و میدانی نیز رشته بسیار جذاب و شادابی است. اگر کسی می‌خواهد فقط برای سلامتی و سرگرمی ورزش کند و به او توصیه می‌کنم با توجه به برنامه کاری‌اش فقط دویدن و شـــنا کـــردن را به‌صورت روزانه یـــا هفتگی انجام دهـــد. آن وقت در مدت زمان کم، اثرات مثبت آن را احساس خواهد کرد. برای انجام این ورزش‌ها هم استخرهای خوبی در منطقه و هم فضاهای مناسبی برای دویدن وجود دارد.»

فکر بازنشستگی را هم نمی‌کنم

دونـــده باســـابقه منطقـــه ۲۱ در شـــرایطی موفـــق بـــه کســـب مقـــام قهرمانـــی کشـــور شـــده کـــه از مـــرز ۵۰ ســـالگی گذشـــته و امـــروز ۵۱ ســـاله است. از او ســـؤال می‌کنیـــم چـــه زمانـــی قصـــد خداحافظـــی و بـــه اصطـــلاح آویـــزان کـــردن کفش‌هایـــش را دارد کـــه بـــا جوابـــش مـــا را غافلگیـــر می‌کنـــد: «هنـــوز آنقـــدر آمـــاده هســـتم کـــه حتـــی بـــه خداحافظـــی و بازنشســـتگی فکـــر هـــم نمی‌کنـــم. می‌خواهـــم همچنـــان به‌عنـــوان دونـــده منطقـــه ۲۱ در مســـابقات مختلـــف شـــرکت کنـــم و بـــه خواســـت خـــدا بـــرای هم‌محله‌ای‌هایـــم بـــدوم و مـــدال بیـــاورم. ورزش حـــد و مـــرز نمی‌شناســـد و تـــا آنجـــا کـــه بتوانـــم و قـــوای جســـمانی‌ام اجـــازه دهـــد بـــه دویـــدن ادامـــه خواهـــم داد. در ورزش، داشـــتن تـــوان و قـــوای جســـمی مهـــم اســـت نـــه عـــدد و رقمـــی کـــه به‌عنـــوان ســـن محاســـبه می‌شـــود. خـــدا را شـــکر تـــا امـــروز نماینـــده خوبـــی بـــرای مـــردم منطقـــه بـــودم و در مســـابقات جهانـــی هـــم توانســـته‌ام از نـــام و اعتبـــار ایـــران دفـــاع کنـــم.»

اختلافات اهالی شهرک دانشگاه با تعاونی سازنده بالا گرفته است

چالش واگذاری مشاعات

مهدی اسماعیل‌پور

اغلب محله‌های منطقه ۲۱ شهرک‌های سازمانی هستند که در دهه‌های گذشته از سوی تعاونی‌های مسکن ساخته شده‌اند. به دور از همه مشکلات و چالش‌هایی که احداث این شهرک‌های محصور و پراکنده از هم برای مردم ایجاد کرده‌اند و با انواع و اقسام کمبودها در زمینه سرانه‌هایی چون حمل‌ونقل و خدمات و تحصیل روبه‌رو هستند، موضوع دیگری که به نوعی در بیشتر این شهرک‌ها دیده می‌شود، حضور طولانی تعاونی‌ها به بهانه‌های مختلف، مردم و هیئت امنای شهرک‌ها را ناراضی کرده است. مشکلاتی که امروز در شهرک «دانشگاه» نیز دیده می‌شود. آنها برای در اختیار گرفتن زمین‌هایی که خانه‌هایشان در آنجا ساخته شده است و مشاعات که همگی وقفی(ملا علی کنی)هستند، با وجود پایان کار همچنان در اختیار تعاونی سازنده شهرک قرار دارد، در تلاش و تکاپو هستند. موضوعی که حل و فصل مشکلات دیگر شهرک هم به آن گره خورده است.

اجازه دخل و تصرف در زمین‌های شهرک را نداریم

«علی‌اکبر سخاوتی»، رئیس هیئت‌مدیره شهرک دانشگاه، درباره نامه‌ای که به تولیت موقوفه «ملا علی کنی» درباره مشکلات شهرک نوشته‌اند و خواستار گرفتن تملک زمین و مشاعات شهرک از تعاونی و واگذاری آنها به هیئت‌مدیره شهرک شده‌اند، به همشهری محله می‌گوید: «زمین‌های شهرک و مشاعات آن باید از سوی تعاونی کارکنان دانشگاه تهران به هیئت‌مدیره شهرک تحویل داده شود. با توجه به اینکه تعاونی سازنده شهرک در طی سال‌های گذشته این کار را انجام نداده است، در نتیجه نمی‌توانیم به لحاظ قانونی در آنها دخل و تصرف داشته باشیم و مشکلات شهرک از جمله ایجاد روشنایی، تأمین امنیت و فاضلاب را حل کنیم و به مردم محله خدمات ارائه دهیم. بیش از ۱۵ سال است که پیگیر این موضوع هستیم اما متأسفانه پاسخ روشن و شفافی به ما داده نمی‌شود. بعد از اینکه نتوانستیم از طریق گفت‌وگو و مکاتبه با تعاونی و تولیت موقوفه ملاعلی کنی در این زمینه تعامل و توافق کنیم، تصمیم بر این شد تا از طریق قانونی و پیگیری‌های حقوقی به دنبال احقاق حقوق ساکنان شهرک باشیم.»

در خواست همکاری از تولیت موقوفه ملا علی کنی

رئیس هیئت‌مدیره شهرک دانشگاه می‌گوید از تولیت موقوفه ملا علی کنی انتظار دارند تا برای حل این مشکل با آنها همکاری و تعامل داشته باشد: «زمین‌هایی که شهرک دانشگاه در آنجا ساخته شده، اوقافی هستند و درخواست ما از تولیت موقوفه ملاعلی کنی این است که زمین‌ها را به جای تعاونی کارکنان دانشگاه تهران، به هیئت‌مدیره شهرک اجاره دهد. تعاونی سازنده شهرک که سال‌ها پیش کارشان به پایان رسیده و از اینجا رفته‌اند، همچنان اجاره این زمین‌ها را از مردم شهرک دریافت می‌کنند. در حالی‌که این زمین‌ها باید به‌عنوان نمایندگان حقیقی مردم در اختیار هیئت‌مدیره شهرک باشد. تعاونی کارکنان دانشگاه تهران سال‌ها است که دیگر در محله حضور ندارد، اما همچنان از این زمین‌های مشاع استفاده می‌کند و هر ساخت‌وسازی در داخل آن انجام می‌دهد و از این طریق برای خود کسب درآمد می‌کند و با فروش اعیان زمین، تراکم و کاربری زمین‌ها کلی سود می‌برد. برای همین حاضر به واگذاری آنها به هیئت‌مدیره شهرک نیست. برای حل این مشکل طرف حساب ما هم تولیت موقوفه ملاعلی کنی و هم تعاونی سازنده است.»

احمد باطبی
سرپرست منطقه حفاظت‌شده ورجین

باید تکلیف این زمین‌ها روشن شود

سخاوتی تأکید می‌کند تا زمانی که تکلیف این زمین‌ها مشخص نشود هیئت‌مدیره نمی‌تواند برای حل مشکلات اقدام کند: «سال‌ها است که شهرک و مشکلاتش به امان خدا رها شده‌اند و چون زمین‌ها و مشاعات در اختیار هیئت‌مدیره شهرک نیست ما هم نمی‌توانیم‌کاری در این زمینه انجام دهیم. متأسفانه تعاونی کارکنان دانشگاه تهران نه خودش خدمات ارائه می‌کند و نه هزینه آن را پرداخت می‌کند. در یک جمله تکلیف ما مشخص نیست. اگر موضوع اجاره زمین‌ها مشخص و تحویل هیئت‌مدیره شهرک شود آن وقت می‌توانیم برای حل این مشکلات به‌صورت جدی و اساسی اقدام کنیم. هم‌چنین اگر این مطالبه چندین ساله مردم محله محقق شود آن‌وقت هم نگهبانی شهرک را فعال و هم روشنایی بلوارها را تأمین می‌کنیم. علاوه بر این موضوع حقوقی و نوسازی ساختمان‌ها را پیگیری می‌کنیم تا بتوانیم برای ساخت‌وساز تراکم بگیریم. در شرایط کنونی هیچ‌کدام از این‌کارها را نه ما می‌توانیم انجام دهیم و نه تعاونی. متأسفانه به نظر می‌رسد که تعاونی فقط به دنبال منافع خود و کسب درآمد از این زمین‌ها است، آن‌هم بدون اینکه هیچ خدماتی به مردم ارائه دهد. بسیاری از خانه‌ها فرسوده شده‌اند و نیاز به ساخت و نوسازی دارند، اما نمی‌توانند تراکم بگیرند. در نتیجه به همین شکل باقی مانده‌اند. اهالی شهرک اجازه دخل و تصرف در ساختمان‌ها را هم ندارند چون اختیار زمین‌ها دست تعاونی کارکنان دانشگاه تهران است.»

برای واگذاری زمین‌ها بهانه جویی می کنند

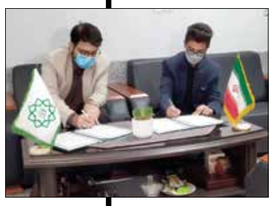
«حسین غلامی»، دبیر شورایاری محله شهرک «دانشگاه»، بر این باور است که تعاونی سازنده شهرک برای واگذاری زمین‌ها بهانه جویی و تعلل می‌کند: «سال‌ها پیش تعاونی کارکنان دانشگاه تهران زمینی را از اوقاف گرفت و بر اساس قراردادهای فی مابین شهرک مسکونی در اینجا ساخت. طرح اولیه ساخت‌وساز شهرک به این شکل بود که اجرا شد، اما مقداری از مشاعات و فضای سبز باقی ماند که آنها نیز پس از صدور سند به مالکان باید تعیین تکلیف می‌شدند که یا باید به اوقاف باز گردانده یا به هیئت‌مدیره شهرک تحویل داده می‌شد. با این وجود تعاونی کارکنان دانشگاه تهران در این زمینه مقداری تعلل می‌کند. البته تعاونی می‌گوید اگر تا آخرین مالک این شهرک سند نگیرد، این زمین‌ها را تحویل نمی‌دهد و این موضوع را بهانه‌ای برای استمرار حضور در شهرک کرده است. برای اینکه زمین‌ها را در اختیار بگیریم باید سلسله مراتب اداری را طی کنیم. در همه این مدت، تعاونی توپ را به زمین مردم می‌اندازد که چرا همه سند خانه‌های خود را دریافت نکرده‌اند. واحدهای تجاری هم در شهرک وجود دارد که آنها نیز باید از سوی شرکت تعاونی تعیین تکلیف شوند. اما تعاونی برای حل و فصل این موارد پا پیش نمی‌گذارد و همکاری نمی‌کند. ما برای حل این مشکلات با نماینده موقوفه ملا علی کنی نیز ملاقات کردیم. آنها اعلام کردندبندی در قرارداد تعاونی وجود دارد که براساس آن تا زمانی که انحلال تعاونی به‌طور رسم اعلام نشده باشد، زمین‌ها و مشاعات در اختیار آنها باقی خواهد ماند.»

حضور سارقان و کارتن‌خواب‌ها در محله

دبیر شورایاری شهرک «فرهنگیان» به آسیب‌های اجتماعی و فرهنگی ناشی از این موضوع اشاره می‌کند: «چند دهه است که ساخت شهرک از سوی تعاونی به پایان رسیده و هیچ‌گونه ساخت‌وسازی در اینجا صورت نمی‌گیرد. آخرین ساخت‌وساز مربوط به فاز ۸ بوده که بیش از ۲۰ سال از آن می‌گذرد. تعدادی زمین در شهرک وجود دارد که تعاونی آنها را به اشخاص واگذار کرده است. زمین‌هایی که براساس طرح تفصیلی اولیه جزو فضای سبز شهرک محسوب می‌شدند. هرچند این زمین‌ها اجازه ساخت‌وساز ندارند، اما در بعضی از آنها ساخت‌وسازها و چهار دیواری‌هایی ساخته شده که به نقاط بی‌دفاع شهری برای حضور سارقان، کارتن‌خواب‌ها تبدیل و معضل بزرگی برای مردم محله شده است.»

آماده همکاری با اهالی شهرک هستیم

«وهاب صادقپور»، مدیر تسویه تعاونی مسکن کارکنان دانشگاه، در واکنش به اعتراض اهالی محله می‌گوید: «شرکت تعاونی مسکن دانشگاه تهران در دهه ۴۰ تشکیل می‌شود و این زمین را از «اسدالله اعلم»، وزیر دربار وقت، به قیمت متری یک تومان خریداری می‌کند. این در شرایطی است که زمین موقوفه بوده است و برحسب مسائل شرعی کسی حق فروش اموال وقفی به غیرها ندارد. پس از انقلاب، مجلس شورای اسلامی برحسب فتوای حضرت امام خمینی(ره) مصوب می‌کند که همه زمین‌هایی که وقفی بودند از جمله این زمین به حالت قبلی خودشان بازگردند. دکتر «شیبانی»، رئیس وقت دانشگاه «تهران» و نماینده مجلس شورای اسلامی، این موضوع را پیگیری می‌کند و در مجلس هم به تصویب می‌رساند که این زمین فقط برای اعضای تعاونی است. در آن زمان وزارت دفاع نیز مدعی این زمین بود. در ادامه، ساخت‌وساز شهرک در ۸ فاز و ۲۶۴۰ واحد آغاز شد. اعضای تعاونی کسانی بودند که برگه سهام داشتند. اغلب ساکنان امروز شهرک کسانی هستند که پس از چندین بار خرید و فروش واحدها، مالک شده‌اند و در جریان این موارد و بحث‌های قانونی که وجود دارد، نیستند.» صادقپور درباره اینکه تعاونی چه زمانی از شهرک خارج می‌شود، می‌گوید: «این زمین‌ها از طرف موقوفه در اجاره تعاونی است. اگر مردم مبلغ اجاره را پرداخت کنند، با کمال میل از شهرک خارج می‌شویم. ساکنان برای حل مشکلات شهرک باید شارژ ماهانه پرداخت کنند تا از شهرداری، اداره برق و دیگر سازمان‌ها خدمات بگیرند. تا زمانی که تکلیف همه سندهای شهرک روشن نشود، این زمین‌ها در اجاره ما است. این موضوع دارای پیچیدگی‌های حقوقی و فقهی است و با رفتن تعاونی هم آنها نمی‌توانند زمین را از تولیت موقوفه اجاره کنند چون برخلاف مصوبه مجلس است. برای حل مشکلات آماده‌ایم در جلسه مشترکی با حضور تولیت موقوفه و هیئت‌مدیره شهرک این موضوع را بررسی کنیم.»



اجرای طرحی متفاوت در معاونت فرهنگی و اجتماعی شهرداری منطقه ۹

۶ نوجوان مدیر شدند

سحر جعفریان

قرارشان رأس ساعت ۱۳ در یکی از روزهای نخستین ماهِ پاییزی است. ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۹ که در خیابان «آزادی» واقع شده است. نوجوانان برگزیده‌ای که تعدادشان به ۶ نفر می‌رسد، یک به یک وارد ساختمان می‌شوند. پس از استقبال گرم و شنیدن پاره‌ای از توضیحات درباره طرح «شهر دوستدار کودک در دست کودکان»، به طبقه سوم یعنی معاونت اجتماعی و فرهنگی هدایت می‌شوند. ذوق را می‌توان در چهره‌شان دید. خوشحالند از اینکه قرار است برای ساعتی امور اجتماعی و فرهنگی منطقه را در دست گیرند و در نهایت تفاهمنامه‌ای را با معاون اجتماعی و فرهنگی منطقه امضا کنند تا محله‌شان برای فعالیت‌های کودکان و نوجوانان مناسب‌تر شود.

با تمرکز فراوان به توضیحات «ادیبه کریمی»، رئیس اداره آموزش شهروندی، گوش فرا می‌دهند تا مبادا نکته فراموش شده‌ای باقی بماند و در پست یک ساعته‌شان در معاونت مذکور، خللی پیش بیاید. قرار است برای یک ساعت در نقش معاون و رئیس اداره‌های زیرمجموعه به فعالیت بپردازند تا به خوبی با مفاهیمی مانند «امور شهری»، «مسئولیت اجتماعی»، «حقوق شهروندی» آشنا شوند. این نوجوانان هم‌محله‌ای با توجه به میزان مشارکت‌شان در محله و مدرسه برگزیده شده‌اند تا در این طرح فرهنگی و آموزشی نقش‌آفرینی کنند.

استفاده از حداقل ظرفیت‌ها

«عرفان اشرف نوحه گر»، معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهردار منطقه می‌شود. پشت میز می‌نشیند و با مرور وظایف معاون که از قبل شنیده بود، تلاش می‌کند ایده‌های مؤثری را در ارتباط با «شهر دوستدار کودک» ارائه دهد. او مهم‌ترین مشکل منطقه را کمبود فضا برای اجرای طرح‌ها و برنامه‌ها می‌داند و می‌گوید: «منطقه ۹ منطقه کوچکی است که برای جبران محدودیت مکانی آن باید از حداقل ظرفیت‌هایش مانند بوستان‌ها و مراکز فرهنگی استفاده کرد. متأسفانه یا فضای بوستان‌ها برای حضور کودکان امن نیست و یا مراکزی هستند که به دلایل مختلفی تعطیل شده‌اند. باید برای بالفعل کردن این حداقل ظرفیت‌ها، فکری کرد.»

عرفان اشرف نوحه گر

بودجه، مشارکت و فرهنگ

«علیرضا خانواری»، ساکن محله «هاشمی»، رئیس اداره آموزش شهروندی شده است و می‌خواهد دستورالعمل‌های ماه جاری اداره را بررسی کند. دستورالعمل‌هایی که برای سرانجام رسیدن نیاز به بودجه دارد. خانواری در این‌باره می‌گوید: «متوجه شدم که بخشی از بودجه را سازمان‌های بالادستی می‌دهند و بخشی دیگر را شهرداری مناطق باید از طریق شیوه‌های مختلف درآمدزایی کنند. درآمدزایی هم به مشارکت اهالی نیاز دارد. این جذب مشارکت فرهنگسازی می‌خواهد. بنابراین برای اینکه محله و شهر خوبی داشته باشیم، نیاز است که هرکسی به وظایف خود عمل کند. برای مثال، یکی از بزرگ‌ترین مشکلات در محله ما سطل‌های زباله است که خود شهروندان می‌توانند در وهله اول راجع به آنها اثرگذار باشند.»

علیرضا خانواری

اختصاصی برای بانوان

«زهرا حسنلو»، در یکی از مدارس محله «امامزاده عبدالله»(ع) درس می‌خواند و دوست دارد در آینده «معمار» شود. حسنلو که برای ساعتی بر مسند ریاست اداره امور بانوان شهرداری منطقه ۹ تکیه زده است، می‌گوید: «بانوان و دختران در محله امامزاده عبدالله(ع) با مشکل کمبود فضاهای اختصاصی و مراکز مناسب برای حضور خودشان روبه‌رو هستند. در این محله بوستانی با نام «گلها» وجود دارد که به سبب حضور افراد معتاد و کارتن‌خواب اصلاً مناسب کودکان و بانوان نیست. به هر حال این گروه از شهروندان به تفریح و فضایی درخور نیاز دارند که باید فراهم شود. به گمانم باید تعامل بین همه سازمان‌ها افزایش یابد تا کودکان و بانوان در محله من، از حداقل امکانات برخوردار شوند.»

زهرا حسنلو

اول، حل معضل بافت فرسوده

قرعه ریاست در اداره ورزش به «علیرضا حسنلو» می‌افتد و او با همه توان خود می‌خواهد که برای ساعتی آنجا را به خوبی اداره کند. این نوجوان ساکن محله امامزاده عبدالله(ع) می‌گوید: «بافت فرسوده در محله‌ها و مناطق جنوبی شهر، حسابی نمای معابر را به‌هم ریخته است. نماهایی که در نشاط عمومی اثر می‌گذارد و دلم می‌خواهد که اگر روزی شهردار شوم، مشکل بافت فرسوده را با همفکری بزرگ‌ترین مشاوران متخصص این حوزه به‌طور کامل حل کنم.» موضوع دومی که حسنلو می‌خواهد پیگیری کند، کمبود سرانه‌های تفریحی ویژه کودکان و نوجوانان است: «من و همسن و سال‌هایم در محله یک زمین بازی مناسب نداریم. یا باید در کوچه‌های کم‌عرض بازی کنیم که در آن صورت با اعتراض بزرگ‌ترها مواجه هستیم و یا باید به بوستان برویم که آنجا هم حضور معتادان مانع است.»

علیرضا حسنلو

بهترین امکانات برای هم‌محلی‌هایم

«امیر رضا خانواری»، ۱۳ ساله، به اداره فرهنگی راه یافته است. او می‌گوید: «محله‌های پایین شهر، تراکم جمعیتی زیادی دارند. به دنبال ارائه ایده‌ها و طرح‌هایی هستم که برای هم‌محله‌ای‌هایم بهترین امکانات را ایجاد کنم.» خانواری با تأکید بر اینکه در محله‌های جنوب شهر، حس تعلق بیشتری وجود دارد، ادامه می‌دهد: «صمیمیت و احساس تعلق در اینجا، به‌گونه‌ایی است که کمتر کسی راضی می‌شود پس از سال‌ها محله‌اش را ترک کند. مانند خانواده ما که هرگز نمی‌خواهیم از محله «هاشمی» دور باشیم.»

امیر رضا خانواری

شهر زیست‌پذیر برای معلولان

«نرگس متحیرپسند»، نوجوان ویلچرنشینی است که برای ریاست در اداره سلامت شهرداری منطقه برگزیده شده است. او می‌گوید: «بسیاری از دوستان و افرادی را می‌شناسم که به موجب شرایط معلولیت و دشواری در استفاده از امکانات محدود شهری، تمایلی به حضور در محله و شهر را ندارند. در حالی که ما از شهر سهمی داریم. با مناسب‌سازی بخش‌های کوچکی از پیاده‌روها، خیابان‌ها و ورودی برخی از ایستگاه‌ها نمی‌توان امید داشت که شهر برای ما هم زیست‌پذیر شود.»

نرگس متحیرپسند

«ادیبه کریمی»، رئیس اداره آموزش شهروندی شهرداری منطقه ۹:

شهر را با کودکان دوستدار کودک کنیم

با گذر زمان، ضرورت بازبینی بسترها و ظرفیت‌های موجود برای حضور کودکان در شهر دوچندان می‌شود. امروزه باید فضاهای شهری بهتری برای کودکان بیافرینیم. فضاهایی امن که امکان یادگیری و بازی را برای آنان فراهم می‌کند. دیدن و شنیدن کودکانی که کودکی‌شان فراموش شده یا چنان با فضای مجازی آمیخته شده است که حضورش در شهر یا جامعه عینی ما کمرنگ می‌شود. این مسئله به دور از نقش مؤثر در پرورش فردی آنان در فرایند توسعه شهری نیز اثرگذار است. برای دستیابی به فضاهای مطلوب و مؤثر برای کودکان، بهره‌گیری از مشارکت آنان در جریان برنامه‌ریزی و طراحی فضاهای شهری از الزاماتی است که گاهی به‌صورت مقطعی این مهم مورد توجه قرار می‌گیرد. ما نیاز داریم بپذیریم که کودکان، شهروندان کنونی شهرهایمان هستند. پس داده‌های آنان برای برنامه‌ریزی و طراحی شهری نمی‌تواند و نباید نادیده گرفته شود. این مشارکت و کار تیمی است که به کودکان کمک می‌کند تا به یکدیگر گوش دهند، به تفاوت عقاید احترام بگذارند، زمینه مشترکی را پیدا کنند، مسئولیت‌پذیر و متعهد شوند و با نگاهی نو و خلاقانه مسائل پیرامون خود را چاره‌اندیشی کنند. در این گذار اجرای برنامه و طرح‌هایی مانند «شهر دوستدار کودک در دست کودکان» می‌تواند تا حدود قابل توجهی مدیران و مسئولان شهری را به زیرساخت‌های آموزش کودکان نزدیک کند.

ادیبه کریمی
رئیس اداره آموزش شهروندی شهرداری منطقه ۹

آسیب‌های اجتماعی چگونه جان می‌گیرد

مسئولان از پدیده‌های ناهنجار شهری و اجتماعی می‌گویند

ثریا روزبهانی

ویژگی‌های کالبدی و اجتماعی برخی از محله‌ها سبب شده است تا فرصت بزهکاری و خشونت در آنها به وجود بیاید. اغلب مکان‌های در معرض آسیب اجتماعی، فضاهای بی‌دفاع شهری هستند که به دلیل برخورداری از ویژگی‌های نامناسب فیزیکی، شرایط برای بروز و ظهور آسیب‌های اجتماعی و جرائم را فراهم می‌کنند. نمونه‌هایی از این مکان‌ها در غرب تهران وجود دارد از جمله حاشـــیه‌های پل کن، دره فرحزاد، ترمینال و بوستان‌های مجاور آن، حمام‌های قدیمی یا خانه‌های رها شده و فضاهای کارخانه‌ای که فقط تعداد انگشت‌شماری از این مکان‌ها محسوب می‌شوند. اما متأسفانه در غرب پایتخت علاوه بر اعتیاد، کارتن‌خوابی و ســـرقت، آسیب‌های اجتماعی دیگری نیز بروز پیدا کرده است که در این گزارش با معاون اجتماعی و فرهنگی منطقه ۹ و مدیران اداره‌های خدمات اجتماعی شهرداری مناطق ۵، ۲۱ و ۲۲ به شناسایی و بررسی آنها پرداخته‌ایم. بررسی‌ها نشان می‌دهد اعتیاد و کارتن‌خوابی در صدر آسیب‌های اجتماعی غرب پایتخت است.

منطقه ۵

مسیر آسیب‌ها به پایانه ختم می‌شود

پایانه‌های مســافربری برای جلوگیری از پراکندگی بنگاه‌های مسافربری در شهر ایجاد شده‌اند و از آلودگی هوا، تداخل ترافیک درون و بـرون شـهری، آلودگی‌های زیسـت‌محیطی و افزایش تقاضاهای سفرهای درون‌شهری جلوگیری می‌کنند، اما اگر این پایانه‌ها به خوبی ساماندهی نشـوند و در فضای غیراستانداردی ایجاد شـده باشـند خود به‌عنوان یک معضل می‌توانند مناطق مسـکونی اطرافشان را با بحران روبه‌رو کنند. درست مانند پایانه «آزادی» که برای سـاکنان محله‌های اطرافش دردسرساز شده است. بیشتر آسیب‌های منطقه در پایانه غرب به چشم می‌خورد. به باور کارشناسـان اجتماعی موضوع دختران فراری و کودکان کار، اولویت داترین آسیب‌های اجتماعی است که بار روانی دارد و چهره شـهر را مشوش می‌کند. «محمدمهدی قشقایی»، مدیر اداره آسـیب‌ها و خدمات اجتماعی شـهرداری منطقه ۵، درباره آسـیب‌های این منطقه می‌گوید: «با توجه به اینکه پایانه غرب محل ورود و خروج انواع فرهنگ‌ها و گویش‌ها است برای همین مشکلات و آسـیب‌های خاص خود را به دنبال دارد. برای مثال، کسانی که عرب زبان هستند به دلیل ناآشنا بودن به زبان فارسی به دام افراد شـیاد و سـیاس می‌افتند. از دیگر مشکلات موجود در این پایانه، ورود افرادی اسـت که برای کار به تهران می‌آیند و نخسـتین جایی که پا می‌گذارند، این مکان است که اگر نتوانند شغلی در شهر برای خود پیدا کنند، در همین‌جا مستقر می‌شوند و دست به کارهای کاذب و موقتی می‌زنند و اگر پشتوانه خانوادگی هم نداشته باشند، مرتکب سرقت می‌شوند. هم‌چنین این منطقه وسـعت زیادی دارد و فضای بی‌دفاع شهری آن هم کم نیست. از سوی دیگر نباید از حاشیه «رودره فرحزاد» و باغ‌های «کن» که محل تجمع معتادان و کارتن‌خواب‌ها است، غافل شد. این منطقه دارای حریم و ورودی شـهرهای شـمالی کشور بوده و برهمین اساس تعداد کارتن‌خواب‌ها و افراد معتاد آنجا در مقایسه با مناطق دیگر بیشتر است. پس باید نگاه متفاوت‌تری به این منطقه داشت.

نقاط آسیب دیده یا آسیب‌خیز اجتماعی
پایانه مسافربری غرب، حاشیه روخانه کن، حاشیه رودخانه فرحزاد، دره فرحزاد، اطراف باغ‌های کن، زمین‌های بی‌دفاع شهری در مسیر جاده امامزاده داود(ع) و شهران.

منطقه ۹

افزایش اعتیاد در میان جوانان و زنان

علیرضا خامسیان
معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری منطقه۹

بافت متراکم محله، درآمد بسیار کم، بیکاری قشر جوان، پایین بودن میزان سواد و مشکلات اقتصادی، عوامل مؤثر در افزایش اعتیاد است. از سوی دیگر بانوان نیز درگیر این آسیب‌ها شده‌اند. اعتیاد زنان به کانون خانواده ضربه می‌زند و آسـیب‌های اجتماعی دیگری را به محله تحمیل می‌کند. به همین دلیل باید به دور از هر نوع جبهه‌گیری و پنهان‌کاری زمینـه را برای ترک و نجات زنان معتاد محله فراهم کرد. به گفته اهالی، فروشـندگان موادمخدر حتی به راه‌اندازی شبکه‌های مجازی اقدام کرده‌انـد و به‌صورت اینترنتی معامله می‌کنند و مواد را به دسـت مصرف‌کنندگان می‌رسـانند. کافی است تا در گوشه و کنار برخی محله‌ها پرسـه بزنید آن وقت خواهید دید معتادان در محله «۳۰ متری جی»، «سه‌راه آذری»، «شهید دستغیب» و... در گرمای تابستان یا سرمای زمستان، در حاشیه و لابـه‌لای بوته‌هـای قدبلند این خیابـان، جایی را برای خود دسـت و پا کرده‌اند. «علیرضا خامسیان»، معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری منطقه۹، دلیل آسیب‌های اجتماعی این منطقه را «بافت جزیره‌ای» با وجود فرودگاه «مهرآباد»، همجواری با میدان آزادی و ترمینال غـرب می‌داند. او در این‌بـاره توضیحات بیشتری ارائه می‌دهد: «منطقه۹ با آسیب‌های بسیاری روبه‌رو اسـت که از آن جمله می‌توان به مسـائل و آسیب‌های مختلفی مانند انواع جرائم و خشونت‌های شهری، مسائل زیست‌محیطی، مسئله گرانی مسکن، مناسب نبودن زیرساخت‌های شهری، حمل‌ونقل و... اشـاره کرد. علاوه بر این، مهاجـرت بی‌رویه به این منطقه از شهرسـتان‌های اطراف سـبب ناهمگونی جمعیت این منطقه و کاهش سـطح هویت و تعلق محلی در برخی محله‌ها شده است. اکنون مهم‌ترین آسـیب پیش روی منطقه، همجـواری با پایانه‌های مسافربری غرب است که خود از عوامل تشدیدکننده آسـیب‌های این منطقه مانند کارتن‌خوابی، اعتیاد، فـروش موادمخدر، سـرقت و... اسـت. همگی این موارد می‌تواند با شکل‌گیری کانون‌های جرم‌خیز در برخی از محله‌ها به آسـیب‌های اجتماعی دامن بزند. هرکـدام از محله‌ها به دلیل موقعیـت جغرافیایی و سـکونت‌گاهی با آسـیب‌های مختلفی روبه‌رو است. آسیب‌ها در اغلب محله‌ها منطقه مانند اعتیاد، طلاق سـرقت، کودک خیابانی، کارتن‌خواب، اراذل و اوباش و خرید و فروش موادمخدر مشترک است. در همین راسـتا راه‌اندازی پایگاه خدمات اجتماعی در بوستان «المهدی»(عج) به‌عنوان آسیب خیزترین نقطه منطقه با هدف ارتقای سـلامت اجتماعی، کیفیت زندگی و رفاه اجتماعی، مشاوره و آموزش، آگاه‌سازی گروه‌های هدف، راه‌اندازی مددسـرای امید در راستای اسکان موقت افراد بی‌سـرپناه در منطقه، راه‌اندازی ۲ مرکز «پرتو» یکی برای ارائه خدمات آموزشـی و حمایتی به کودکان‌کار و آسـیب دیده و در معرض آسـیب اجتماعـی و دیگری برای آموزش تخصصی مکانیکی خودرو به کودکان‌کار ۱۵ الی ۱۸ سـال برای آمادگی ورود به بازار کار و هم‌چنین راه‌اندازی مرکز تسهیل و توسـعه کسب و کار و کارآفرینی اجتماعی برای ارائه خدمات آموزشـی به کارآفرینان و راه‌اندازی کسب و کارهای خرد و مشـاغل خانگی، از جمله راهکارهای معاونت فرهنگی و اجتماعی این منطقه برای کاهش آسیب‌های موجود است.»

نقاط آسیب دیده یا آسیب‌خیز اجتماعی
برخی از نقاط در محله استادمعین، زیرگذر بزرگراه یادگار امام(ره)، بوستان معلم، کوچه‌پسکوچه‌های محله شهید دستغیب حاشیه دیوار فرودگاه بین‌المللی مهرآباد، خیابان سی‌متری جی، خیابان امامزاده عبدالله(ع)، سه‌راه آذری پشت درمانگاه، اطراف بوستان شمشیری و برخی از کوچه‌های محله فتح صنعتی و بلوارهای خیابان ۴۵متری زرند.

منطقه ۲۱

تعدد فضاهای بی‌دفاع شهری

پرویز جاویدنیا
مدیر اداره آسیب‌های اجتماعی منطقه ۲۱

اهالی اسـتقرار «گرمخانه» را در یکـی از محله‌های پرجمعیت منطقه، تصمیم نادرستی می‌دانند. «محمد امانی» یکی از ساکنان شهرک «استقلال» می‌گوید: «در این محدوده جمعیت بسیاری زندگی می‌کنند. به همین دلیل همسایگی افراد آسیب دیده با اهالی می‌تواند آسـیب‌های بیشتری را در محله ایجاد کند. سرقت، کاهش امنیت و اسـترس خانواده‌ها از جمله مشـکلاتی است که اهالی مدام از آن گله‌مند هسـتند، اما ناراحتی و ابراز نارضایتی آنها تاکنون بدون پاسخ بوده است. حرکت به سـوی عدالت، بهسازی فضای شهری، تدوین برنامه مقابله با آسیب گریزی شهر، تسریع روند بازسـازی بافت فرسوده، جبران نابرابری اجتماعـی و فضایی از جمله تدابیری اسـت که می‌تواند در کاهش آسـیب‌های اجتماعی هر منطقه دخیل باشـد. «پرویز جاویدنیا»، مدیر اداره آسـیب‌های اجتماعی منطقه۲۱، به آسـیب‌هایی که در محله‌های این منطقه وجود دارد اشاره می‌کند و می‌گوید: «احساس تعلق نداشـتن شهروندی با افزایش جمعیت شناور به دلیل فعالیت صنایع و کارخانه‌ها در منطقه یا اعتیاد کارگران، جمعیت پراکنده در نواحی ۲ و ۳ و وجود شهرک‌ها با حریم منطقه و هم‌چنین حریم‌های بزرگراه‌ها، مهاجرپذیر بودن ناحیه یک به‌ویژه در حوزه کودکان‌کار از مناطق همجوار مانند «شهریار» و «شـهر قدس» از جمله نقاط آسیب‌پذیر و آسیب‌های اجتماعی پیش روی منطقه محسوب می‌شوند. برای کاهش این آسیب‌ها تنها گرمخانه منطقه در ناحیه ۲ در محله استقلال به آقایان بی‌خانمان خدمات ارائه می‌دهد چون بیشتر افراد آسـیب دیده مرد هسـتند. برای اصلاح رفتار و کاهش آسیب‌ها، افراد آسیب دیده در گرمخانه منطقه، مرکز پرتو (ویژه کودکان کار) و هم‌چنین مرکز کارآفرینی، هدایت و سـاماندهی می‌شـوند. در این مراکز خدمات اجتماعی و حمایتی به اقشار آسیب‌پذیر ارائه می‌شود. از سویی در فصل زمستان نیز گروه‌های گشت‌های شبانه در منطقه مستقر خواهند شد. هم‌چنین در ماه‌های آینده با راه‌اندازی پایگاه خدمات اجتماعی، آسیب‌های اجتماعی و افراد در معرض آسیب و یا آسیب دیده اجتماعی با هدف اصولی و دقیق شناسـایی می‌شوند. قرار است این پایگاه با استفاده از منابع منطقه و با مشارکت معتمدان، شورایاری و سایر ارگان‌ها فعالیت‌هایی مختلفی برای کاهش آسیب‌ها انجام دهند.

نقاط آسیب دیده یا آسیب‌خیز اجتماعی
محدوده صنعتی کارخانه‌ها، شهرک استقلال، شهرک آزادی، زمین‌های بایر در وردآورد، چیتگر جنوبی و بلوار ایران‌خودرو، بزرگراه فتح، شهید لشکری و جاده مخصوص.

منطقه ۲۲

زنگ خطر افزایش طلاق به صدا در آمد

فرشته کوشکی
مدیر اداره اجتماعی شهرداری منطقه ۲۲

منطقـه۲۲ از نظر جغرافیایی بزرگ‌ترین منطقه تهران اسـت و به دلیل همین گسـتردگی و وسعت با مسائل و مشکلات متفاوتی نسبت به دیگر مناطق دسـت و پنجه نرم می‌کند. این منطقه با تعداد نفرات اندکی در زمینه کودکان‌کار و متکدی روبه‌رو اسـت، اما در عین حال در برخـی زمینه‌ها نظیـر افزایش طلاق نیز چالش‌هـای جدی دارد. آسیب‌های مرتبط با خانواده از قبیل رشد بالای طلاق، اعتیاد، سـرقت، درگیری و نزاع همسـایگی، خشونت خانگی، حضور کارگران ساختمانی، افزایش تعداد اتباع افغانسـتانی از جمله مهم‌ترین آسـیب‌های اجتماعی منطقه۲۲ به شـمار می‌روند. «فرشته کوشکی»، مدیر اداره اجتماعی شهرداری منطقه۲۲، درباره این آسیب‌ها توضیح می‌دهد: «با توجه به اینکه منطقه ۲۲ از مناطق نوساز شهر تهران محسـوب می‌شود، ساخت‌وسازهای گسـترده در منطقـه و افزایش چشـمگیر جمعیت، چالش‌های بسـیاری را ایجاد کرده اما با توجـه به تنوع فرهنگی، این چالش‌ها در حوزه اجتماعی از جنبه‌های مختلف قابل بررسـی اسـت. با توجه به بلند مرتبه‌سـازی‌های انجام شـده در منطقه مشکلاتی در حوزه فرهنگ آپارتمان‌نشـینی وجود دارد که سبب بروز خشونت، نزاع و درگیری می‌شود. هم‌چنین کمبود سرانه فضاهای آموزشی و فرهنگی در منطقه و رشد ناموزون آن در حوزه زیرساخت‌های اجتماعی از یک سو و جوان بودن جمعیت منطقه از سوی دیگر منجر به بروز آسیب‌های فرهنگی و اجتماعی خواهد شـد. هم‌چنین در شـهرک «گلسـتان»، «دهکده المپیک»، «زیبادشت» و... با رشد طلاق و مشکلات خانوادگی مواجه هسـتیم. بر اسـاس مطالعـات انجام شـده در محله‌هایی که ساخت‌وسـاز در آن رونق دارد، تعداد نفرات کارگران ساختمانی بسیار است. هم‌چنین به دلیل حاشیه بودن و تعداد زمین‌های رها شده فراوان در منطقه که مالکان آنها تمایلی به حصارکشـی ندارند یا فاقد ملکیت دقیقی هستند، تعداد فضاهای بی‌دفاع شـهری رو به افزایش است. با وجود اینکه تعداد نفرات کارتن‌خواب، متکدی و دچار اعتیاد در منطقه ۲۲ در مقایسـه با دیگر مناطق تهران بسـیار اندک است اما در برخی محله‌ها نظیر «سرو آزاد» و «پیکان‌شهر» شاهد تعداد بیشتری از افراد معتاد هسـتیم. هم‌چنین مشـکلاتی از قبیل کاهش درآمد خانواده، مسائل اقتصادی، بیکاری، بیماری «کرونا»، تعطیلی مدارس، مشکلات اجتماعی و فرهنگی و... منجر به افزایش خشونت خانگی شده‌اند که یکی از مهم‌ترین آنها خشـونت با سالمندان و زنان است. از سویی در ناحیه ۴ منطقه و محله پیکان‌شـهر به دلیل قدمت ساختمان‌ها و واحدهای کوچک ۳۰ و ۴۰مترمربعی، تعدد آسـیب‌های مختلف از جمله اعتیاد، معلولیت در خانواده‌های کم برخوردار، فقر و محرومیت و از همه مهم‌تر هجوم تعداد بالایی از مهاجران غیر ایرانی را شاهد هستیم. این موضوع منجر به افزایش آسیب‌ها از جمله تعدی و تعرض به کودکان، تصادف و فوت کودکان، جراحت‌های بدنی در اثر عدم مراقبت خانواده‌ها، فضاهای نامناسـب و بسـیار محقر برای چند خانـواده در یک منزل کوچک و نداشتن وسایل اولیه و ضروری زندگی شده است.»

راه‌حلی برای مهار آسیب‌ها

مدیر اداره آسـیب‌های شـهرداری منطقه۲۲، راهکارهای کاهش و کنترل مسـائل و آسـیب‌های اجتماعی را راه‌اندازی پایگاه خدمات اجتماعی (دفتر مددکار شهر)، جذب خیّران، مددکاران و روان‌شناسان در منطقه می‌داند: «خدمات ارائه شده در پایگاه‌های خدمات اجتماعی، اجتماع محور اسـت. گروه‌های هدف برنامه، به همه سـاکنان به‌ویژه افراد در معرض آسـیب یا آسیب دیده اجتماعی شامل زنان و دختران در معرض آسـیب، افراد فاقد مهارت‌های زندگـی، کودکان خیابانی، کودکان در معرض آزار، بدسرپرست و بی‌سرپرست، بازمانده از تحصیل، بچه‌های طلاق، کودکان دارای والدین معتاد و سایر افرادی که به نوعی با بحران‌هـای فردی، خانوادگی و اجتماعی روبه‌رو شـده‌اند، معطوف می‌شود. هم‌چنین طی ۳ سـال گذشته با اجرای طرح‌های پیشگیری از آسـیب‌های اجتماعی و کاهش آسیب برای حساس‌سازی و آموزش خانواده‌های ساکن در منطقه، اقدامات چشمگیری انجام شده است. از سـویی با شناسایی فضاهای بی‌دفاع شهری و رفع مشکلات بسیاری از این فضاها با رویکرد ایجاد امنیت شهری برای شهروندان، اقدام دیگری در زمینه کاهش آسـیب صورت پذیرفته است. اداره خدمات اجتماعی منطقه با بهره‌گیری از مشـارکت سـمن‌ها و خیّـران منطقه در قالب برنامه‌های زیر به ارائه خدمات به افراد در معرض آسـیب و آسیب‌دیده اجتماعـی می‌پـردازد. راه‌اندازی پایـگاه خدمـات اجتماعی منطقه، اجرای طرح‌های پیشـگیری و کاهش آسـیب‌های اجتماعی، تجهیز و نگهداری زیرسـاخت‌های خدمات اجتماعی در راستای خدمت‌رسانی به آسـیب‌دیدگان اجتماعی (مددسـرای آفتاب نیلوفری، کمپ ترک اعتیاد زنان، کمپ‌های ترک اعتیاد آقایان)، برگزاری جلسـات مجمع خیّران و سازمان‌های مردم نهاد، اقدامات ترویج مشارکت‌های اجتماعی (کار داوطلبانـه)، کارآفرینی و توانمندسـازی افـراد علاقه‌مند به کار، آموزش‌های فنی و حرفه‌ای و اخذ مجوز مشاغل خانگی و حساس‌سازی مردم محله نسـبت به آسیب‌های اجتماعی نظیر مهاجرت اتباع بیگانه بـه یک محله، از جمله اقدامات انجام شـده در حوزه مهار و کنترل و پیشگیری از آسیب‌ها است.»

نقاط آسیب دیده یا آسیب‌خیز اجتماعی
زمین‌ها و ساختمان نیمه‌کاره محله‌های پیکان‌شهر، سرو آزاد، شهرک راه‌آهن و برخی نواحی دورافتاده محله وردآورد.

دردسرهای افزایش بی‌ضابطه نرخ اجاره‌بها در مناطق ۵و۹و۲۲

مستأجران به حاشیه رانده شدند

ثریا روزبهانی

بانک مرکزی آمار رشد اجاره‌بها را در شهریور ۱۴۰۰ نسبت به ماه مشابه سال گذشته ۴۲/۸درصد اعلام کرد. براساس مشـــاهده میدانی خبرنگار و اطلاعات بنگاه‌های املاک غرب تهران، مالکان این بخش بیش از ۵۰درصد نرخ اجاره‌بها خانه‌ها را افزایش داده‌اند. همین موضوع باعث شده است تا توان اجاره ملک در محل سکونت فعلی مستأجر امکان‌پذیر نباشد. اکنون فقط با ۷۰میلیون وام اجاره مسکن نمی‌توان در غرب تهران خانه‌ای رهن کرد. به همیـــن خاطر آنها به مناطق پایین دســـت یا شهرســـتان‌های حریم غربی تهران نقل مکان می‌کنند. در این گزارش به سراغ مســـتأجران و دفاتر املاک غرب تهران رفتیم تا از وضعیت اجاره‌نشینان این محدوده مطلع شویم.

قانـــون می‌گویـــد تا ســـه ماه پس از اعلام رسمی پایان کرونا هیچ مالکـــی بدون شـــروط اعلام شده که بر اساس آن می‌تـــوان حکـــم تخلیـــه گرفـــت، نمی‌تواند بـــرای صدور حکم اقـــدام کند. به‌طور مثال اگر مالـــک نرخ اجاره‌بهـــا را در تهران ۳۰درصد افزایش داد، مســـتأجر می‌تواند نپذیرد و به شـــورای حل اختلاف شـــکایت کند. با توجه به مصوبه ســـتاد ملی کرونا شورای حل اختلاف بـــه هیچ عنوان حق صدور حکم تخلیه برای مســـتأجر ندارد. ضمن اینکه مستأجران مکلف هستند حقوق مالک را رعایت کنند، اما این فقط یک روی ســـکه اســـت. «آریا مرکدی» جوان ۳۶ساله‌ای است که همراه همسرش در املاکی در محله طرشـــت به دنبال ســـقفی با توان مالی‌اش می‌گردد. او از قیمت‌هایی که کارشناس املاک می‌گوید بهت زده است و هرچه حســـاب و کتاب می‌کند با مبلغی که دارد باید رخت ســـفر ببندد و در محله دیگری اتـــراق کند. مرکدی، می‌گوید: «این‌ها همه قانون اســـت. وقتی صاحبخانـــه ودیعه و اجاره خانه آپارتمان ۶۰متری که در آن ســـکونت داشتم را به یکباره ۲برابر کرده اســـت به ناچار من مستأجر مجبورم به دنبال خانه دیگری باشـــم و اسباب‌کشی کنم. اکنون با حقوق کارمندی و اضافه کار که ماهانه به۶میلیون هم نمی‌رسد، چطور ماهی ۵میلیون اجاره و ۸۰میلیون پول پیش بدهم. حتی اگر تا آخـــر ماه نان خالی هـــم بخوریم باز قبض آب، برق و... را از چه منبعی پرداخت کنم. به همین خاطر باید به مناطق حاشـــیه‌ای و مجاور منطقه۵ کـــوچ کنم. هرچند که قیمت برخـــی از محله‌های منطقه۹ مانند اســـتادمعین و دکتر هوشـــیار نیز با این منطقه تفاوت آنچنانی نـــدارد، اما به توصیه املاکی شاید با این مبلغ در محله مهرآباد و سرآسیاب بتوانم آلونکی برای شب را به صبح رساندن پیدا کنم.»

آریا مرکدی

وام روی وام

وضعیت بـــازار اجاره‌بها به گونه‌ای اســـت که هر ساله شاهد رشـــد قیمت اجاره‌بها هستیم. این رشد در بســـیاری از موارد نامتعارف بوده است و به دلایل متعـــددی که یکی از آنها نبود توازن بین عرضه و تقاضا است که در کنار تورم عمومی حاکم بر کشـــور مشکلات را برای مستأجران دو چندان برابر کرده است. برهمین اساس دولت برای کمک به اقشار اجاره‌نشین از سال گذشته تسهیلات ودیعه مسکن در نظر گرفت که امسال نیز آن را مصوب کرد. بر این اساس به مستأجران در تهران ۷۰ میلیون تومان وام اجاره با نرخ سود ۱۳درصد تعلق می‌گیرد، اما به اعتقاد مستأجران غرب‌نشـــین این وام هم دردی از آنها دوا نمی‌کند. «مرضیه لطفی» از ساکنان منطقه۹ درباره وضعیت اجاره‌بهـــا در این محدوده می‌گوید: «اجاره‌نشینی در تهران دشوارتر از همیشه شده است و حالا نه تنها برخلاف روال سال‌های گذشته روند رو به رشد نرخ اجاره‌بها متوقف نشده و مستأجرهایی مانند من برای اجاره واحدهای زیرزمینی هم باید اجاره‌بهای سنگینی بپردازند. اکنون برای اجاره خانه در محله ســـی‌متری جی باید حداقل ۱۰۰میلیون پـــول ودیعه و ماهانه حدود۳میلیـــون اجاره پرداخت کـــرد. پرداخت این مقدار اجاره برای اغلب اقشـــار این محله که کارگر و از نظر توان مالی و اقتصادی ضعیف هســـتند، بسیار دشوار و دور از باور است.»

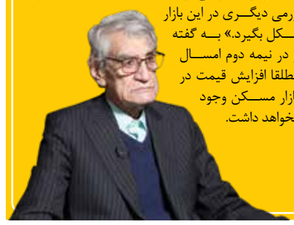
افزایش نامتعارف اجاره‌ها

به دلیل افزایش نرخ‌های اجـــاره در غرب تهران، مقصد جدید مســـتأجران شهرستان قدس، شهریار، کرج، محمدآباد و گرمدره شـــده است. این درحالی است که افزایش اجاره‌بها نیز در این شهرستان‌ها هم قابل توجه و با رشـــد چند برابری روبه‌رو بوده است. «موســـی کاظم‌زاده» کارشـــناس املاک منطقه۲۲ درباره وضعیت اجاره‌بها و مســـتأجران در این منطقه می‌گویـــد: «قیمت اجاره نامتعـــارف افزایش یافته و فشـــار زیـــادی را بر مســـتأجران تحمیل کرده اســـت. از ســـوی دیگر مســـتأجران که دهک‌های ضعیف و متوســـط جامعه هستند رشد حقوق و درآمد متناســـب با رشد اجاره‌بها نداشته‌اند و این عوامل موجب شـــده است تا مستأجران گله و انتقاد کنند، اما این صداها به هیچ جایی نمی‌رســـد. یکی از مهم‌ترین عوامل افزایش قیمت اجاره، افزایش نرخ مسکن اســـت. وقتی نرخ خرید و فروش مسکن بالا می‌رود، اجاره‌بها نیز مانند سونامی رشد می‌کند. به همین دلیل اکنـــون اجاره چندین برابر نرخ‌های گذشته است و مالکان نیز با توجه بـــه این وضعیت توقع آن را دارند که اجاره خود را افزایش دهند. به همین دلیل برخی از مستأجران به واحدهای کوچک‌تر رفتند یا به مناطق جنوبی شهر نقل مکان کردند. همچنین برخی از آنها به حاشـــیه شهرها کشیده شـــدند به این دلیل که درآمدشان کفاف رشد اجاره‌بها را مهیا نکرده است.»

موسی کاظم‌زاده
کارشناس املاک منطقه۲۲

ایست افزایش قیمت در بازار مسکن در نیمه دوم سال

معمولاً تا قبل از دوران شـــیوع ویروس کرونا تب و تاب نقل و انتقال مســـتأجران تا قبل از بازگشـــایی مدارس فروکش می‌کرد، اما در این دوســـال این اپیدمی به فصول ســـرد سال هم سرایت کرده اســـت. به اعتقاد «مصطفی قلی خســـروی» رئیس اتحادیه مشاوران املاک رشد اجاره‌بها در پاییز هم ادامه‌دار است. او در این‌باره می‌گوید: «مسال به دلیل آنلاین بودن مدارس و همچنین صعود قیمت‌ها و بلاتکلیف بودن بســـیاری از مستأجران، تقاضا در بازار پاییز کاهش نداشته و قیمت‌ها همچنان افزایش دارد. با صعود قابل توجه اجاره‌بها، موج مهاجرت مستأجران از تهران ادامه دارد و بسیاری از اجاره نشین‌ها ناگریز از مهاجرت به کرج، اشتهارد و سایر مناطق حومه پایتخت شده‌اند و مستأجران کم‌توان حومه شهر به جمعیت حاشیه نشین‌ها پیوسته‌اند.» مصطفی قلی خسروی، رئیس اتحادیه مشـــاوران املاک ارائه آمار و اطلاعات غلط به ستاد ملی کرونا و تعیین ســـقف افزایش ۳۵درصدی برای اجاره‌بهای مسکن باعث شد تا اختلافات مالکان و مستأجران بیشتر شود چون این سقف تا پیش از این مصوبه در مورد بسیاری ازمناطق تهران حاکم نبود و با توافق اندکی به اجاره‌ها افزوده می‌شود اما مصوبه ستاد ملی کرونا موجب شد تا علاوه بر قیمت مســـکن، بازار اجاره نیز دســـتخوش تغییرات قیمتی قابل توجه شود. بسیاری از مالکان در مناطق دیگر نیز سقف ۲۵درصدی را کف افزایش قیمت اجاره محســـوب کردند و اجاره‌ها را تا ۶۰ و ۷۰درصد افزایش دادند. درخواست ما از دولت این است بازار مسکن را به حال خود رها کنید و از مداخله در نرخ‌گذاری پرهیز کند چون این مداخله نفعی به حال مستأجران و خریداران ندارد. در زمانی که ما براســـاس مشاهدات میدانی کاهش قیمت تا ۱۵درصدی مسکن را شاهد بودیم و اطلاع‌رسانی کردیـــم. مرکز آمار افزایش قیمت ۲. ۷درصدی برای بازار مســـکن را اعلام می‌کرد و باعث شـــد تا انتظـــارات تورمی دیگـــری در این بازار شـــکل بگیرد.» بـــه گفته او در نیمه دوم امســـال مطلقا افزایش قیمت در بازار مســـکن وجود نخواهد داشت.



اهالی تهرانسر غربی از مشکلات کارخانه تولید مواد غذایی در محله می‌گویند

همسایه بدبو

مهدی اسماعیل‌پور

همجواری با کارخانجـــات و قرار گرفتن در حاشیه شهر، مشـــکلات مختلفی برای اهالی منطقه ۲۱ به وجـــود آورده اســـت، از رفت و آمدتریلی‌ها و خودروهای سنگین در محله‌ها تا مشکلات‌های زیست‌محیطی و انواع آلایندگی‌ها که کام ســـاکنان این محدوده از پایتخت را تلخ کرده است. یکی از این موارد به محله «تهرانسر غربی» بر می‌گردد که تا حاشیه بزرگراه «فتح» (جاده قدیم) امتـــداد پیدا کرده اســـت و به نوعی با صنایع و کارخانه‌هایی که در آن ســـوی بزرگراه قرار گرفته‌اند، چند متر بیشـــتر فاصلـــه ندارد. نزدیک‌ترین صنایع همسایه ایـــن محله کارخانـــه تولید مواد غذایی است که به دلیل استفاده از روغن‌های مختلف و مواد شـــیمیایی بوی بسیار نامطبوعـــی از آن در محله منتشر می‌شـــود. متأسفانه پیگیری‌هـــا و اعتراض‌های شهروندان و شـــورایاری نیز نتوانسته گره‌ای از این مشکل باز کنـــد. اهالـــی این محله امیدوارنـــد در دوره مدیریت جدید شهرداری با پیگیری‌ها بتوانند راهـــکاری برای این معضل محله پیدا کنند.

شهرداری مزاحمت صنایع برای مردم را پیگیری کند

«علیرضـــا مرتضی پور»، از معتمدان و ســـاکنان قدیمی تهرانسر غربی، درباره مشکل بوی نامطبوعی که در این محدوده وجود دارد و ســـبب ایجاد مزاحمت برای مردم شـــده اســـت، به همشـــهری محله می‌گویـــد: «اغلب از شرکت صنعتی حاشـــیه بزرگراه فتح که مواد خوراکی تولید می‌کنـــد، در فرایند تولیـــد «روغن»، بوی مشـــمئزکننده‌ای در فضا منتشـــر می‌شـــود که برای اهالی محله‌هـــای اطراف از جمله شـــهرک‌های «هواپیمایی»، «مســـکن ویژه» و «دریا» و در مجمـــوع محله‌هایی کـــه به موازات بزرگراه فتح قرار دارند، به شـــدت آزاردهنده است. این بوی بد ســـال‌ها است که از این کارخانه منتشر می‌شـــود. ســـاکنان این محدوده اقدامات مختلفی انجـــام داده‌اند که تاکنون به هـــیچ نتیجه قطعی و عملی نرسیده‌اند. به باور من مشکلاتی از این دست جزو مواردی اســـت که شهرداری‌ها باید به آن ورود کنند. شهرداری متولی سلامت، پاکیزگی شهر است و مســـئولیت دارد از شـــهروندان در مقابـــل چنین اتفاقاتـــی حمایت کند. برای مثال، در منطقه ۲۱ به دلیل پروازهای مکرر و بی‌وقت و خارج از استاندارد هواپیماهای فرودگاه «مهرآباد» ســـالیان زیادی اســـت که خواب عمیـــق و راحت نداریم، همین موضوع ســـبب بیماری‌های مختلف در انسان می‌شـــود، اما اینکه چه کســـی باید به این معضل رسیدگی کند، مشخص نیســـت؟! در زمان شهردار سابق منطقه، نامه‌ایی در این‌باره برای ســـازمان هواپیمایی کشور ارسال کردیم اما با رفتن ایشـــان این مســـئله به حال خود رها شد و هیچ‌کـــدام از شـــهرداران بعدی حتی به آن ورود هم نکردند. در زمینه مشـــکلات مربوط به صنایع نیز چنین شرایطی وجود دارد.»

علیرضا مرتضی پور
از معتمدان و ساکنان قدیمی تهرانسر غربی

پیگیری از نماینده مجلس

مرتضی‌پور دربـــاره بخشـــی از پیگیری‌های که با کمـــک دیگران معتمـــدان محله بـــرای رفع این مشـــکل انجام داده است اشـــاره می‌کند و می‌گوید: «مدتی قبل «زهـــره الهیان»، نماینده مجلس، برای بازدید به منطقه آمد، مزاحمت‌های صنایع از جمله همین بوی نامطبوع شرکت تولیدکننده مواد غذایی به ایشـــان مطرح شـــد. او گفت که به دنبال قانونی برای حل این مشکلات هستند.» این ساکن قدیمی محله درباره قوانینی کـــه در این زمینه وجود دارد می‌گوید: «براســـاس قانونی که در ســـال ۱۳۴۶ به تصویب مجلس وقت رسیده، ساخت‌وساز کارخانه در شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران ممنوع است. اما شاهد هستیم که همه صنایع به‌ویژه صنایع آلاینده در این شعاع و چسبیده به شـــهر تهران قرار دارند و حتی در ســـال‌های گذشته، توسعه و گســـترش نیز پیدا کرده‌اند. این هم جزو مواردی اســـت که شهرداری باید به آن ورود پیدا کند و پیگیر اجرای آن باشد.»

راهکار؛ نصب فیلتر

عضو سابق شـــورایاری تهرانسر غربی از پیگیری این موضوع در سال‌های گذشته و وعده‌های مدیران این کارخانه برای حل مشـــکل بوی بـــد می‌گوید: «زمانی که عضو شورایاری بودم در خصوص این مشکلات به شـــهرداری نامه نوشتم و مدتی این موضوع را پیگیری کردم. که به راه‌حل روشـــنی نرســـیدم. هم‌چنین با صحبت‌هایی که با مدیران کارخانه داشتم، قول دادند که مشکل انتشار بوی بد را برطرف کنند. اما هیچ تغییری حاصل نشد. این در شـــرایطی است که مشـــکل بوی بد این کارخانه از طریق نصب «فیلتر» قابل رفع است.»

فیلترهایی که نصب نشد

«مســـعود رضایـــی»، دبیر شـــورایاری محله تهرانسر غربی، درباره بوی نامطبوعی که از سوی یکی از صنایع منطقه منتشـــر می‌شـــود و سبب آزار و اذیت شـــهروندان شـــده اســـت، این‌گونه توضیح می‌دهد: «در دهه‌های گذشته این محدوده در حاشـــیه شـــهر قرار داشت. همجواری صنعت و سکونت و مشکلاتی که امروز شاهد آن هستیم، ثمره توســـعه تهران است. به یاد دارم در یکی ۲ جلســـه‌ای که با مسئولان ایـــن کارخانه مبنی بـــر آزاردهندگی بوی نامطبوع برگزار کردیم، آنها برای حل این مشـــکل وعـــده و قول‌هایی دادنـــد و تأکید کردند کـــه این بوی نامطبوع به‌زودی برطرف خواهد شد. مســـئولان این کارخانه در آن جلسه گفتنـــد که قرار اســـت از فیلترهای خاصی در این زمینه اســـتفاده کنند تا جلو انتشار بوی نامطبوع را بگیرد. پس از آن جلسه، برای مدت کوتاهی این بوی بـــد که بـــه فرایند تصفیه روغن بر می‌گردد، کم شـــده بود، اما فیلتر ظرفیتـــی دارد و پس از مدتی اثرگـــذاری آن از میان مـــی‌رود، در نتیجه باید تعویض شود. البته در این میان وزش باد نیز بی‌تأثیر نیســـت. وزش بـــاد از غرب به شـــرق موجب می‌شود که این بوی نامطبوع بیشتر به ســـمت محله‌های ما بیاید و واقعاً آزاردهنده اســـت. با توجه به شرایط اقتصادی کشور، شـــرایط کارخانه‌ها و صنایع مقداری پیچیده شده است و اگر بخواهیم به آنها فشـــار زیادی بیاوریم شاید کار درستی نباشد.»

مسعود رضایی
دبیر شورایاری محله تهرانسر غربی

انجمن‌ها می‌توانند نقش مهمی ایفا کنند

رضایی فعـــال نبـــودن گروه‌ها و تشـــکل‌های مردم‌نهـــاد در زمینـــه محیط‌زیســـت و حقـــوق شـــهروندی را یکی از مشـــکلات منطقـــه می‌داند و بر این باور اســـت اگـــر چنین گروهـــی وجود داشـــت، مزاحمت و آلایندگـــی صنایع با مذاکـــره، پیگیری و مطالبه مردمی کاهش پیدا می‌کرد: «بوی نامطبوع اغلب از ۱۲ شب تا اوایل صبح، بیشتر می‌شود. معمولاً مشکلات مربوط به آلایندگی صنایع اغلب در این بازه زمانی اتفاق می‌افتد که بوی بد این کارخانه هم همین‌گونه است. گمان می‌کنم اگر شهرداری به‌صورت جدی پیگیر این موضوع باشـــد، مشکل بوی بد این کارخانه نیز کمتر می‌شـــود. از سوی دیگر، متأســـفانه در زمینـــه انجمن‌های مردمی بسیار ضعیف هســـتیم. برای مثال اگر بخواهیم اعتراض و پیگیری درباره مسائل زیست‌محیطی داشته باشیم، تشـــکل مردم نهادی وجود ندارد که مذاکره و رایزنی کند تا شـــاید این مشکلات با صحبت و پیگیری مســـتمر و منظم رفع شود. بسیاری از مشکلات با مذاکره قابل برطرف شدن است، اما متولی و مسئول مشخصی که در زمینه محیط‌زیســـت و حقوق شهروندی فعال باشد، در منطقه ۲۱ وجود ندارد.»

بچه‌های منطقه ۵ در مسابقات مالزی خوش درخشیدند

چرتکه بازان کوچک بر سکوی جهانی

سحر جعفریان

واژه «چرتکه» که به گوش‌مان می‌خورد، ذهنمان همان وسیله چوبی قدیمی با آن مهره‌های یک در میان سیاه که در اغلب مغازه‌ها بر روی میز دکان‌داران برای محاسبه قیمت‌ها قرار می‌گرفت، تصور می‌کند. اما آن وسیله این روزها یا در انباری جای گرفته یا در برخی از موزه‌ها که ارتباط موضوعی دارد، به نمایش گذاشته می‌شود. اکنون چرتکه برای نسل جدید، مفهوم دیگری دارد. مفهوم گره خورده‌ایی با محاسبات ذهنی اعداد و ارقام که حافظه را توسعه می‌دهند و خانواده‌ها به کمک آن می‌خواهند آینده کودکشان را (رده سنی ۵ تا ۱۴ سال) تضمین کنند. هر سال نیز مسابقات جهانی آن در کشورهای مختلف برگزار می‌شود. امسال این مسابقات به میزبانی کشور «مالزی» و به‌صورت آنلاین برگزار شد که تعدادی از کودکان منطقه ۵ در آن خوش درخشیدند. در این گزارش به گفت‌وگویی کوتاه و صمیمی با آنها پرداخته‌ایم.

یسرا سلیمانی
۱۴ ساله، کلاس نهم دوره اول متوسطه

مقام اول مسابقات جهانی مالزی ۲۰۲۱

از همان ابتدا، مطالعات فراوان و شوق زیاد به دانستن موجب شد تا فراتر از کلاس‌های درسی خود ظاهر شود. معلمان این موضوع را با مادر یسرا در میان گذاشتند تا از ظرفیت‌های او به نحو احسن بهره‌برداری شود. از ۹ سالگی در کلاس‌های چرتکه ثبت‌نام کرد و در کوتاه‌ترین زمان ضمن فارغ‌التحصیلی به مقام‌های نخست ملی و بین‌المللی برای ۵ سال پیاپی دست یافت. کسب این عناوین افتخارآفرین و اتمام همه دوره‌های آموزشی لازم در این زمینه سبب شد تا از او به‌عنوان «پیشکسوت چرتکه» در محله نیز یاد شود. همچنان که یسرا در برخی کلاس‌های آموزشی چرتکه نیز کمک مربی است و به دوستان و همسن و سال‌هایش یاد می‌دهد که با استفاده از تکنیک‌های چرتکه، از ۲ نیم کره مغز خود بهترین استفاده را کنند. او قرار است در آینده «فضانورد» شود.

آدرینا یروی
۱۰ ساله، کلاس چهارم ابتدایی

مقام سوم مسابقات جهانی مالزی ۲۰۲۱

از طریق یکی از اقوام با چرتکه آشنا شد و از ۸ سالگی دوره‌های آموزشی آن را در همین سرای محله «ابادر» سپری کرد. آدرینا که می‌خواهد پزشک متخصص قلب شود با جدیت دوره‌های آموزشی چرتکه را می‌گذراند تا در مسابقات جهانی سال آینده «امارات» حضور یابد. حتی از آموزش چرتکه به دوستان و هم مدرسه‌ای‌های خود هم غافل نمی‌شود. چراکه بر این باور است یادگیری تکنیک‌های محاسبه ذهنی می‌توان به پویایی مغز رسید و در همه کارها موفق بود. او در این رشته، مخترع و مبدع چرتکه یعنی پروفسور «دینوونگ» (مالزی) را الگوی خود قرار داده است و به فارغ‌التحصیلی در سیستم محاسبات ذهنی ریاضی فکر می‌کند.

درسا روشن پور
۱۰ ساله، کلاس چهارم

مقام سوم مسابقات جهانی مالزی ۲۰۲۱

یکی از رازهای دوام و موفقیت در چرتکه، آغاز آن در سنین پایه است. مانند «درسا» که از ۷ سالگی آن را آغاز کرده است و هیچ‌گاه از سختی‌های پیش آمده در فرایند یادگیری، دلسرد نشده است. با پشتکار ادامه داد چراکه می‌دانست ذهنش در حال توسعه است و این توسعه او را بهتر و سریع‌تر به مقصد یعنی «دندانپزشک» شدن می‌رساند. او مطالعه در این زمینه را نیز فراموش نمی‌کند تا شیوه‌ها و سیستم‌های مختلف آن آشنا شود. درسا در این مطالعات گسترده به خوبی فرا گرفته که حرکات دست، تمرکز شنیداری و دیداری بسیار حائز اهمیت است و می‌تواند سرعت و کیفیت کارش را بالا ببرد.

آرین جلالی
۱۰ ساله، کلاس پنجم ابتدایی

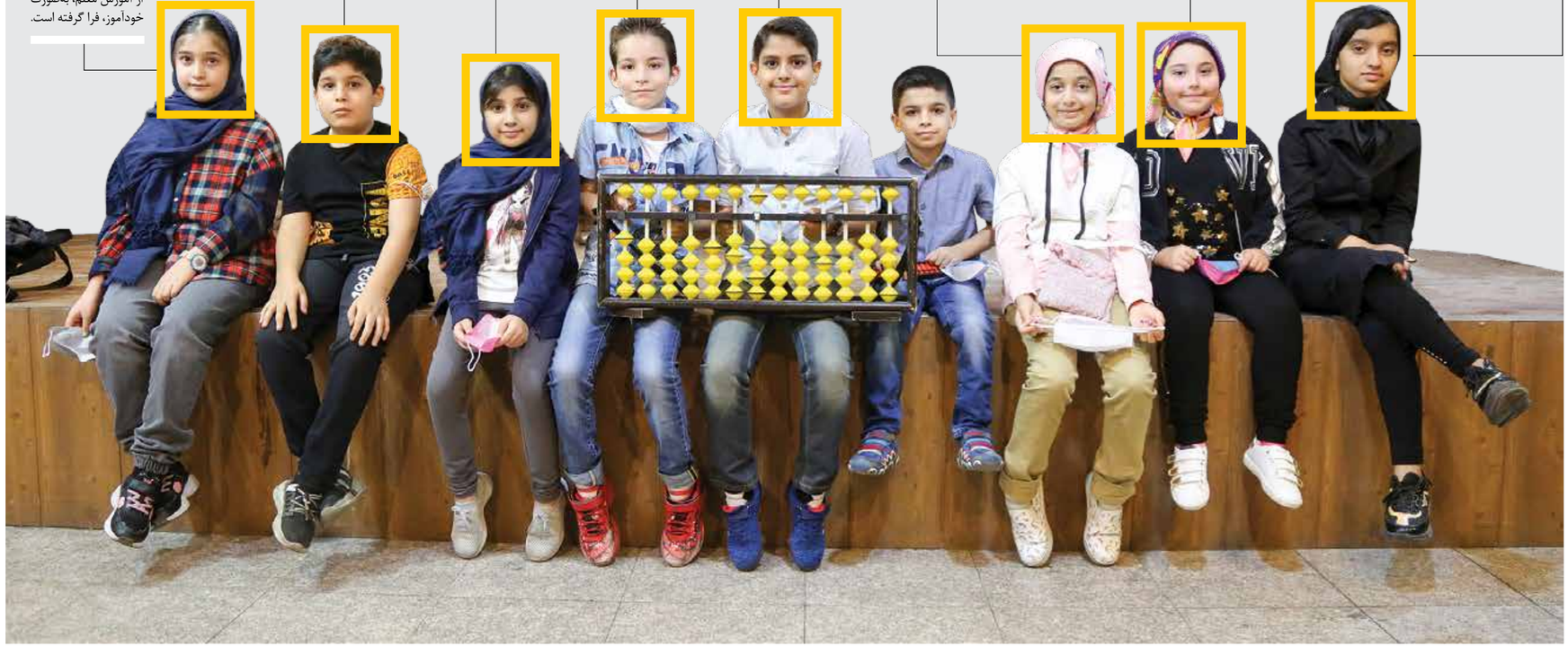
مقام دوم مسابقات جهانی مالزی ۲۰۲۱

توصیه مادر برای غنی‌سازی اوقات فراغت او در تابستان ۲ سال پیش سبب شد تا در کلاس‌های آموزشی چرتکه سرای محله «ابادر» شرکت کند. دوره‌ها را یکی پس از دیگری با اشتیاق سپری کرد و تجربه حضور در لیگ‌های داخلی و مسابقات جهانی مختلف را از سر گذراند تا بالاخره توانست در مقام دوم مسابقات جهانی مالزی ۲۰۲۱ را کسب کند. این سری از مسابقات که به‌صورت آنلاین برگزار می‌شد، فرصت رقابت بین ۱۷۶ شرکت‌کننده از ۸۰ کشور را برای چرتکه بازان فراهم کرد. جلالی از مهارت محاسبه ذهنی ریاضیات در ارتقای کیفیت درس‌هایش استفاده می‌کند تا بتواند به شغل دلخواه خود یعنی «معماری» برسد.

محسن فراهانی
۱۰ ساله، کلاس پنجم ابتدایی

مقام سوم مسابقات جهانی مالزی ۲۰۲۱

۴ سالش که بود به اعداد علاقه‌مند شد. پدر و مادرش خیلی اتفاقی متوجه این علاقه شدند و آن را با ثبت‌نام فرزندشان در دوره‌های آموزشی چرتکه، پیگیری کردند. دوره‌های آموزشی را یکی پس دیگری گذراند تا به فارغ‌التحصیلی رسید. اکنون ریاضی برای او یکی از لذت‌بخش‌ترین درس‌ها است که حل مسائل آن را در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام می‌دهد و می‌خواهند که از اصول چرتکه سر دربیاورند. او هم هیچ کم نمی‌گذارد و تا می‌تواند از فواید به کارگیری ریاضی و اعداد بر حافظه می‌گوید.



نگار عسگری
۸ ساله، کلاس دوم

مقام سوم مسابقات جهانی مالزی ۲۰۲۱

اول به ریاضی علاقه دارد و بعد هم به «قایم باشک بازی». علاقه به ریاضی را از پدرش به ارث برده و می‌خواهد با کمک چرتکه به آن تسلط پیدا کند. در لیگ‌های گوناگون داخلی شرکت و مقام‌های بسیاری کسب کرده است. آخرین این مقام‌ها به مسابقات جهانی مالزی باز می‌گردد که «نگار» در آن توانست ظرف مدت کوتاهی بیش از ۱۵۰ سؤال ریاضی را پاسخ دهد. مربیانش از او به‌عنوان یکی از استعدادهای تازه شناسایی شده یاد می‌کنند که قرار است افتخارات بسیاری را کسب کند. نگار در رشته ورزش «فوتبال» نیز مقام‌های استانی بسیاری را از آن خود کرده است.

سامیار کریمی پور
۱۱ ساله، کلاس پنجم ابتدایی

مقام سوم مسابقات جهانی مالزی ۲۰۲۱

ابتدا چرتکه را به‌عنوان سرگرمی در روزهای گرم و بلند تابستان انتخاب کرد. اما خیلی طول نکشید که به آن علاقه‌مند شد و خواست که به‌طور جدی چرتکه را ادامه دهد. برای همین راهی سرای محله ابادر شد که به ارائه آموزش‌های دقیق و تخصصی چرتکه شهرت فراوان داشت. البته همراهی‌ها و حمایت‌های همیشگی پدر و مادرش را فراموش نمی‌کند که اگر آن پشتیبانی‌ها نبود نمی‌توانست در این مسیر گام بردارد و استعدادهای مختلف خود از فوتبال تا پژوهش را کشف کند. مهم‌ترین ویژگی چرتکه، توسعه ذهنی و افزایش تمرکز است که سامیار می‌خواهد با کمک این ویژگی به رویاهای بزرگ خود مانند خلبانی دست پیدا کند.

رها کریمی
۱۰ ساله
کلاس پنجم ابتدایی

مقام سوم مسابقات جهانی مالزی ۲۰۲۱

از ۷ سالگی به یادگیری چرتکه پرداخت و پس از گذراندن یک ترم توانست به تیم‌های منتخب استانی تهران وارد شود. قهرمانی در مسابقات کشوری نیز در کارنامه فعالیت‌های او به ثبت رسیده است و می‌خواهد جراح مغز شود. برای همین باور دارد باید حسابی مغز خود را با ورزش ذهنی و مهارتی مانند چرتکه، آماده کند. از کمترین فرصت‌ها برای تمرین ضرب، تقسیم، جمع و تفریق استفاده می‌کند. آنقدر اعداد را در ذهن خود کنکاش می‌کند که اغلب درس‌های خود را پیش از آموزش معلم، به‌صورت خودآموز، فرا گرفته است.

کودکان با چرتکه، توانمندتر می‌شوند

عطیه رازقی
مدرس

مهم‌ترین ویژگی چرتکه، بالفعل کردن فعالیت‌های همزمان نیم کره راست و نیم کره چپ مغز است. توانایی که اغلب در افراد به آن توجه نمی‌شود و همین بی‌توجهی میزان کارایی آنها را کاهش می‌دهد. کودکانی که دوره‌های تخصصی و مطمئن چرتکه را گذرانده‌اند در مقایسه با سایر کودکان، توانمندتر، آگاه‌تر و سریع‌تر در انجام امور ظاهر می‌شوند. این کودکان در گذر زمان چون از سطح اعتماد به نفس بالا و قدرت مدیریت زمان برخوردار می‌شوند، موفقیت‌های بزرگ را تجربه می‌کنند. حتی اگر دوره‌های محدودی از چرتکه را گذرانده باشند یا دوره‌ها را نیمه‌کاره رها کرده باشند. تفاوت کودکان چرتکه باز با دیگر کودکان کاملا قابل ملاحظه است.

سطح علمی و آموزشی مربیان اهمیت دارد

زهرا سادات محمدی
مدرس

سطح علمی و آموزشی، مربیان به اندازه اصول و تکنیک‌های چرتکه، قابل اهمیت است. به همین دلیل، هر ساله، سطح علمی و مهارتی آموزش مربیان چرتکه در آزمون‌های مختلف از سوی مؤسسه‌های معتبر سنجیده می‌شود. این سطح‌سنجی آموزشگران، بر تربیت چرتکه بازان طلایی، اثری مستقیم دارد که خدا را شکر تاکنون گروه‌های آموزشی مناطق غربی پایتخت در کیفیت بخشی آن کوشیده‌اند و به نتایج مثبت دست یافته‌اند. البته در کنار این مهارت در آموزش (ویژه مربیان) باید به مهارت برقراری ارتباط با کودکان نیز اشاره کرد که چه بسا اگر این مکمل مهارتی وجود نداشته باشد، فرایند آموزش دچار نقصان است.

تفریحی که تمرکز و دقت را افزایش می‌دهد

زهرا سروش
مربی

چرتکه، تفریحی است که با آموزش همراه است. شاید همین ویژگی برای پرداختن به توانایی محاسبه‌های ذهنی ریاضی کافی باشد تا کودکان در سایه آن بتوانند به مهارت‌های شگفت‌انگیزی دست یابند که پیشرفت‌های گوناگون آینده‌شان را از آن وام دارند. با این ورزش ذهنی می‌توان با دقت و تمرکز بیشتری نسبت به باقی افراد بر هر مسئله‌ای (فردی، اخلاقی، مهارتی، شغلی، گروهی، علمی و عملی) مسلط شد ودرصدد حل و رفع آن برآمد. آن هم در زمانه‌ای که بسیاری از افراد به دلایل مختلفی تمرکز پایینی دارند. بنابراین حتی به افرادی که می‌خواهند در سریع‌ترین زمان ممکن به بیشترین سطح از تمرکز و دقت دست یابند توصیه می‌شود دوره‌هایی از چرتکه را بگذرانند.

چرتکه، تجسم‌سازی را افزایش می‌دهد

آزاده مالدار
مربی

تمرین و تکرار در محاسبه‌های ذهنی ریاضی، سهولت درک قوانین اعداد را به ارمغان می‌آورد. در واقع با کمک چرتکه می‌توان زبان اعداد را فراگرفت. زبانی که با توجه به پیچیدگی‌های ساختاری و ظاهری، ممکن است کودکان را در حین تحصیل با مشکلاتی از جمله استرس و اضطراب روبه‌رو کند. با کمک چرتکه می‌توان ضمن افزایش قدرت تجسم‌سازی و ایجاد تفکر منطقی از میزان این استرس و اضطراب‌های بازدارنده، کاست. این جاست که می‌توان نتیجه گرفت علوم ریاضی و علوم انسانی از یکدیگر منفک نیستند.

بهره‌گیری از استعدادها برای توسعه پایدار

فاطمه سروش
کارشناس ارشد
گروه‌های آموزشی
چرتکه در غرب تهران

«چرتکه» یک ابزار و روش برای محاسبه اعداد است که از دیرباز در جهان از آن بهره‌گرفته می‌شد. امروزه نیز با پی بردن به نقش و اثر آن در تکنیک‌های آموزشی نوین ریاضی، استفاده از آن با استقبال از سوی خانواده‌ها، مراکز علمی و آموزشی و کودکان و نوجوانان مواجه شده است. طوری که شهرداری و اداره آموزش و پرورش منطقه ۵ با هدف گسترش علوم پایه و برخورداری از پیامدهای مثبت آن، مانند افزایش تمرکز و یادگیری، تقویت حافظه، ارتقا سطح خلاقیت و ایده‌پردازی در همکاری با یکی از معتبرترین مراکز آموزشی چرتکه، اقدام به برپایی دوره‌های تخصصی محاسبه ذهنی ریاضی (آنلاین و حضوری) ویژه کودکان پرداخته‌اند. این دوره‌ها به حضور فارغ‌التحصیلان چرتکه در مسابقات ملی و بین‌المللی منتهی می‌شود که در حال حاضر کودکان چرتکه باز منطقه ۵ با توجه به کیفیت آموزشی مطلوب درسراهای محله، در رده‌های جهانی خوش درخشیده‌اند. سالانه نزدیک به ۲۵۰ کودک ۶ تا ۱۳ ساله را پذیرش داریم که در ۸۰درصد موارد به کسب عناوین و افتخارات جهانی نایل می‌شوند. این آمار تحسین برانگیز بیانگر ۲ مطلب مهم است. نخست اینکه کیفیت آموزشی در منطقه ۵ که البته با منطقه ۲۲ به سبب اشتراک در مدیریت حوزه آموزش و پرورش، از استانداردهای جهانی بهره‌مند است که می‌توان در بلندمدت به قطب علمی چرتکه در تهران نیز تبدیل شود. دوم اینکه، ظرفیت‌های انسانی و استعدادهای توانمندی در مناطق غربی پایتخت وجود دارد که باید مرکز توجه مسئولان مربوطه در برنامه‌ریزی‌های آموزشی و فرهنگی قرار گیرند. این امر می‌تواند در توسعه پایدار از محله تا شهر نیز اثربخش باشد. چراکه واضح است، پرورش نسلی آگاه، با قدرت فهم و درک توسعه‌یافته، مستعد در طراحی ایده‌های گوناگون و حل مسئله، شهر را در همه ابعاد در مسیر پیشرفت قرار می‌دهد. این ابعاد در مهم‌ترین سرفصل‌ها شامل موضوعات فرهنگی، شهری و اقتصادی هستند. در این‌گذار نباید از نقش خانواده‌ها غافل ماند که بدون حمایت و پشتیبانی آنها و البته فرهنگسازی از سوی نهادها برای آنها، کسب موفقیت‌های روزافزون در این زمینه مقدور نیست.

سرآشپز و کارآفرین برتر منطقه ما از نیازمندان و کودکان کار غافل نیست

پخت و پز با چاشنی محبت

سحر جعفریان

راه‌اندازی کسب و کار اختصاصی در حوزه صنایع غذایی، رویایی بود که «بتول نصراللهی» ۴۹ ساله، کارشناس مدیریت غذا و نوشیدنی‌ها، کارآفرین برتر منطقه ۹ و سرآشپز تقدیر شده کنگره بین‌المللی غذا به آن دست یافت. به گفته خودش، هر چند با تأخیر اما بالاخره به واقعیت پیوست. نصراللهی به‌عنوان بانویی نوآور و خلاق برای توسعه کسب و کارش از هیچ کوششی دریغ نکرد و تجربه‌های بسیاری از آشپزی در بوفه مدرسه و گارسونی در رستوران را پشت سر نهاد تا کسب و کار خودش را راه‌اندازی و برندی سلامت محور ثبت کند. او در این مسیر پر پیچ و خم برای تعداد زیادی از بانوان سرپرست خانواده منطقه، فرصت‌های آموزشی و شغلی فراهم کرد تا هم خوراک اصیل ایرانی را به سفره‌ها بازگرداند و هم معاش به خطر افتاده بسیاری از بانوان در شرایط شیوع کرونا را نجات‌بخش باشد. به گونه‌ای که می‌توان گفت مهربانی ویژگی بارز این بانوی هم‌محله‌ای شده است. با این بانوی کارآفرین در یکی از روزهای پاییزی ملاقات کرده‌ایم که شرح آن را با هم می‌خوانیم.

آرزوی کسب و کار اختصاصی

با او در رستورانش که در یکی از انتهایی‌ترین کوچه‌های محله شهید دستغیب جای دارد، قرار گذاشته‌ایم. رستورانی که از سال ۱۳۹۷ فعالیت خودش را آغاز کرده و حتی در روزهای کسادی همه رستوران‌ها و کافه‌ها به سبب شیوع کووید ۱۹، همچنان مشتری‌های وفادار خود را دارد. بعد از استقبال گرم و پذیرایی با شربت خانگی و زعفرانی خنک، نصراللهی مقابلمان می‌نشیند و با حوصله، سؤالاتمان را پاسخ می‌دهد. این بانوی کارآفرین از سال‌های کودکی و روستای محل تولدش در شبستر آذربایجان شرقی می‌گوید که باعث شد علاقه او در آشپزی به وجود بیاید. او می‌گوید: «روستای «کافی الملک» یکی از خوش آب و هواترین روستاهای ایران است که به سرسبزی، فراوانی محصولات کشاورزی شهرت دارد. همین فراوانی و کیفیت محصولات کشاورزی سبب شد تا به اشپزی علاقه‌مند شوم. همیشه دلم می‌خواست کسب و کار خودم را در این حوزه داشته باشم تا در کنار آن کسب و کار، سفره چند نفری هم باز باقی بماند.»

با منقل کبابی خانگی شروع کردم

صدای تلفن‌های آشپزخانه با نزدیک شدن به ساعت‌های ظهرگاهی بیشتر شنیده می‌شود. این بانوی کارآفرین، ادامه می‌دهد: «در رشته نوین «مدیریت غذا و نوشیدنی» ادامه تحصیل دادم تا کسب و کارم را با علم و تجربه رونق ببخشم. زمان گذشت و به پیشنهاد یکی از دوستانم سال ۱۳۹۷ بعد از قبولی در آزمون عملی آشپزی، مسئولیت راه‌اندازی کترینگ محلی را به عهده گرفتم. تقریباً با ۳ میلیون تومان که یک و نیم میلیون سهم من و یک و نیم میلیون دیگرش سهم همسر برادرم بود، کار رستوران‌داری در ساختمان «پردازش فناوری‌های هوشمند» شهرداری منطقه ۹ (ویژه کارآفرینان محلی) آغاز کردم. آن روزها، نیروی کمکی چندانی نداشتم. برای همین، خودم آستین‌هایم را بالا زدم و تراکت پخش کردم، خرید کردم، ظرف شستم و مدت‌ها در کسوت گارسونی هم فعالیت کردم. با امکانات کم شروع کردم حتی «منقل کبابی» رستوران، خانگی بود نه صنعتی! زمان گذشت و کسب و کارمان به سبب کیفیت و ایده‌پردازی‌های جانبی، رونق گرفت. طوری که برای حدود ۲۰ نفر به‌صورت ثابت و دوره‌ای، اشتغالزایی کردم. این اشتغالزایی در دوران شیوع کرونا به‌رغم تصور خیلی‌ها، روند صعودی هم به خود گرفت.»

اشتغالزایی برای بانوان سرپرست خانوار در روزهای کرونایی

کرونا برای کارآفرینی نصراللهی که در منوی انواع سوپ‌هایش به خوش طعم بودن شهرت دارد، به منزله توفیق اجباری بود تا ایده راه‌اندازی خط تولید «صنایع غذایی ارگانیک» را اجرایی کند. ایده‌ای که بانوان سرپرست خانواده را در منزل به کسب درآمد رساند. او در این‌باره توضیح می‌دهد: «نمی‌خواستم آنهایی که به کسب درآمد از کسب و کار من امیدوار شده بودند، ناامید شوند. برای همین تصمیم گرفتم از مزرعه کشاورزان در روستایمان، محصولات ارگانیک تهیه کنم تا هم آنها به نوعی سود کنند و هم کسب و کار من ضمن تضمین کیفیت، وارد مرحله جدیدی شود. مربا، ترشی، سبزیجات خشک، بسته‌های آماده قرمه سبزی، انواع عرقیجات، لواشک، میوه‌های خشک، کمپوت‌های طبیعی، شربت‌ها، دمنوش‌های گرم و سرد، مشتقات صنایع غذایی از بادنجان سرخ شده تا کرفس‌های تازه و انواع رب همگی با استقبال خوبی از سوی مشتری‌ها و اهالی مواجه شد. آنقدر که بانوان بسیاری در منزل به واسطه همین خط تولید، مشغول به کار شدند. یکی از غرفه‌های بازارچه «جنت» در محله جنت‌آباد مرکزی را هم برای عرضه بیشتر محصولات، اجاره کردیم. تولید صابون‌های گیاهی با تأییدیه‌های بهداشتی و پزشکی نیز از دیگر اقدامات در حال بررسی است که به‌زودی به اجرا می‌رسد. از سویی دیگر، برگزاری تشریفات در مراسم‌های مختلف و همکاری با هتل‌ها و مراکز گوناگون را هم به خدمات خود اضافه کردیم تا به نوعی از تهدیدهایی مانند کرونا، فرصت‌های طلایی بسازیم.»

خوراک مهربانی تا آموزش رایگان

او که سرآشپز تقدیر شده کنگره بین‌المللی غذا در ۱۳۹۹ است به رسم مهروزی نیز پایبند بوده و اغلب در صورت فراهم بودن شرایط، بسته‌های غذایی بین کودکان‌کار و نیازمندان در محله‌ها و مناطق محروم توزیع می‌کند. نصراللهی در این‌باره نیز می‌گوید: «کسب و کار باید برکت داشته باشد. باید با دعای خیر و آرامش همراه باشد. یکی از شیوه‌هایی که من برای رسیدن به برکت و آرامش در نظر گرفته‌ام، توزیع خوراک خوشمزه بین کودکان و افراد آسیب دیده در کمپ‌ها است. تاکنون چندین مرتبه این فرصت برایم فراهم شده و من نیز با توجه به شرایط به استقبالش رفته‌ام. البته گاهی هم دوره‌های آموزشی تخصصی آشپزی برای علاقه‌مندان به‌صورت رایگان برگزار می‌کنم؛ برای علاقه‌مندانی که بضاعت مالی مناسبی برای گذراندن دوره‌های آشپزی ندارند. در این محله و منطقه افرادی که استعداد خوبی برای کارآفرینی باشند بسیار است اما به کمی مهربانی برای رشد و پیشرفت نیاز دارند.»

از تخصص‌گرایی تا حُسن اخلاق

یکی از دلایل موفقیت بانوی کارآفرین هم‌محله‌ای در کسب و کار، بهره‌مندی از نیروهای متخصص و باتجربه است. «بهرام ارجمند»، سرآشپز و مدرس آشپزی یکی از همین نیروهای کاربلد است که چند ماهی از فعالیتش در رستوران بانوی کارآفرین می‌گذرد. او می‌گوید: «رعایت واقعی بهداشت و استفاده از مواد اولیه ارگانیک و سالم از مهم‌ترین ویژگی‌های خانم نصراللهی در کار است که من با توجه به فعالیتم در رستوران‌های بزرگ و معروف پایتخت، با این اصل مهم و ثابت‌گذار آشنایی داشتم. شاید از نظر اقتصادی تا این اندازه اهمیت دادن به کیفیت به صرفه نباشد اما از نظر مدیریتی بسیار پسندیده و در بلند مدت، اعتبار بخش برندشان خواهد شد.»

رقیه آزاد
کارشناس حسابداری

«رقیه آزاد»، کارشناس حسابداری، مسئول روابط‌عمومی رستوران است. او نیز می‌گوید: «جدیت و علاقه‌مندی خانم نصراللهی به کار، به گونه‌ای است که چند وقتی است من را نیز برای پرداختن حرفه‌ای به آشپزی سر ذوق آورده است. برای همین از کمترین فرصت‌ها استفاده می‌کنم تا در این زمینه آموزش‌های لازم را دریافت کنم. ایشان هم با مهربانی دانش و تجربه‌هایشان را در اختیارم می‌گذارند.»

طاهره میرزایی
کمک آشپز رستوران

«طاهره میرزایی»، کمک آشپز رستوران می‌گوید: «اخلاق خوب خانم نصراللهی در کار، برای من الگو است. همین اخلاق خوب باعث شد تا ما هم شغل و درآمدی داشته باشیم. حتی در شرایطی که کرونا خیلی از کسب و کارها را از رونق انداخت. اگر پشتکار ایشان نبود شاید ما هم الان درآمدی نداشتیم.»

مرور تاریخچه شکل‌گیری محله ۷۰ ساله و پرجمعیت منطقه ۲۱

«سرِتهران» در زمین‌های کشاورزی ساخته شد

مهدی اسماعیل‌پور

تاریخچه «تهرانسر» به‌عنوان یک محله مسکونی به اوایل دهه ۳۰ برمی‌گردد. روزگاری که شرکت تعاونی مسکن «کارکنان شرکت نفت» با خریداری زمین اقدام به ساخت مسکن برای مهندسان و کارمندان این شرکت کرد و همان زمان نام این محله را تهرانسر یا همان «سر تهران» گذاشت. با این حال تا پیش از اواخر دهه ۵۰، تهرانسر به دلیل فاصله‌ای که از مرکز شهر داشت، پیش از آنکه محله مسکونی دائمی باشد، حالت ییلاقی و تفرجگاهی داشت. در واقع از دهه ۶۰ به مرور سکونت در این محدوده تقویت شد و تهرانسر به‌عنوان یک محله مسکونی پر جمعیت توسعه پیدا کرد. در گفت‌وگو با ۲ نفر از ساکنان قدیمی تهرانسر، تاریخچه این محله که در منابع عمومی اطلاعات کمی درباره آن وجود دارد بررسی کرده‌ایم.

از شکارگاه فجری تا شهرک کارکنان شرکت نفت

در منابع تاریخی، اطلاعات چندانی درباره تهرانسر وجود ندارد. گفته می‌شود این محدوده در زمان حکومت «قاجار»، شکارگاه سلطنتی و محل تفرج شاهان، شاهزادگان و درباریان بوده است و در دوران «احمد شاه» فردی به نام «خلیل معنوی» بخشی از این زمین‌ها از جمله چشمه‌ای در محدوده بزرگراه «آزادگان» امروزی قرار داشت، از «فرمانفرما» که از نوادگان «ناصرالدین شاه» بود به مبلغ گزاف و قابل توجه ۱۳ هزار تومان خریداری کرد. با تشکیل روستایی به نام «سلیمان خانه» یا «قلعه سلیمان خان» چند خانواده که اهل تویسرکان همدان بودند در اطراف این چشمه ساکن و به کشاورزی و باغداری مشغول شدند. تا اینکه در حوالی سال ۱۳۳۲ شرکت تعاونی کارمندان شرکت نفت برای ساخت منازل مسکونی، زمین‌هایی را در این بخش خریداری و ساخت‌وساز شهرک محصوری را در آنجا آغاز کرد. به همین‌ترتیب در ادامه، شهرک هواپیمایی در دهه ۵۰ و کارخانجات «رج»، «جنرال»، «الیاف»، «مینو»، «ایران‌خودرو» و «زیمنس» در دهه ۶۰ و در قسمت جنوبی تهرانسر راه‌اندازی شدند. سال ۱۳۶۳ هم شهرک «دریا» برای کارکنان «نیروی دریایی ارتش» ساخته شد. دیگر محله‌ها نیز از جمله «تهرانسر غربی»، شهرک «استقلال» و «تهرانسر شرقی»، پس از انقلاب به وجود آمدداند. در آن زمان، از سوی حاکم شرع زمین‌هایی به اعضای افراد فاقد مسکن واگذار می‌شد تا برای خودشان خانه و سرپناهی بسازند. از اواخر دهه ۶۰ و اوایل دهه ۷۰ تهرانسر شروع به پوست‌اندازی کرد و ساختمان‌ها، بناها، معابر اولیه و قدیمی آن به مرور تخریب شد و کم‌کم به شکل امروزی در آمد. هم اکنون جز چند ساختمان معدود و انگشت‌شمار، از بناهای دهه‌های ۳۰ تا ۵۰ پنجاه، اثری باقی نمانده است.

باغ گیلاسی و باغ اناری

«داود حاج اسفندیاری» از ساکنان قدیمی تهرانسر است که در چند دوره اخیر، مسئولیت دبیر شورایاری این محله را نیز برعهده دارد. حاج اسفندیاری درباره تاریخچه و شرایط تهرانسر در چند دهه گذشته به همشهری محله می‌گوید: «۱۰۰ سال پیش تهرانسر محلی بود که در آنجا کشت و زرع صورت می‌گرفت و محصولاتی مانند «خیار»، «گوجه‌فرنگی»، «کاهو»، بادمجان و در مجموع صیفی‌جات و سبزیجات می‌کاشتند. موقعیت تهرانسر نسبت به شهر تهران چیزی شبیه به موقعیت «شهریار» نسبت به تهران امروزی بود. در شهرک استقلال و پادگان‌های اطراف آن یعنی «شهید بروجردی» و «پانزده خرداد»، باغ‌های میوه و به‌ویژه «گیلاس» زیاد بود برای همین به آنجا «باغ گیلاسی» می‌گفتند. مانند «ورآورد» که به «باغ اناری» شهرت داشت. آن زمان محله‌ها را با توجه به باغ‌ها و محصولی که در آن تولید می‌شد، نامگذاری می‌کردند. مالکیت این زمین‌ها در آن دوران با فردی به نام «داود معنوی» بود. در سال‌های گذشته چشمه‌ها و قنات‌های معروفی در این محدوده از جمله در شهرک «کاظمیه» و نقطه‌ای که امروز ساختمان شماره ۲ شهرداری در آن قرار دارد، وجود داشت.»

نخستین بانک و نخستین مدرسه تهرانسر

حاج اسفندیاری که خودش متولد تهرانسر است ازنخستین بانک و مدرسه محله می‌گوید که ساختمان آنها هنوز هم وجود دارد و این بناها پابرجا است: «حوالی سال ۱۳۳۳ شرکت نفت این زمین‌ها را در قالب ۱۸ قطعه مجزا که هرکدام هم یک سند داشت و مجموع مساحت آنها به یک میلیون و چهل هزارمتر می‌رسید خریداری کرده و به شرکت تعاونی ساختمانی کارمندان شرکت نفت واگذار می‌کند تا برای کارکنان شرکت مسکن بسازد. بعد از آن یک شعبه بانک صادرات در تهرانسر تأسیس می‌شود که ساختمان آن هنوز وجود دارد و امروز تبدیل به مغازه‌ای به نام پیتزا باران شده است. برای ریختن اقساط و واریز پول خرید خانه‌ها در شهرک از این بانک استفاده می‌شد. این بانک تا سال‌ها و حدود ۲۵ سال قبل تنها بانک تهرانسر بود. امروز این شعبه جابه‌جا شده و به بلوار نیلوفر رفته است. مدرسه‌ای هم در آن سال‌ها برای ساکنان شهرک ساخته شد که بهنام نام داشت و راهبه‌ها آن را اداره می‌کردند و دختران و پسران در کنار هم تحصیل می‌کردند. این مدرسه که بعدها به ۲۲ بهمن تغییر نام داد امروز به نام مدرسه دخترانه هاجر فعال است و ساختمان آن وجود دارد. ویژگی دیگر تهرانسر این بود که اغلب کارکنان و کارگران کارخانجات برای نزدیکی به محل کارشان در تهرانسر ساکن می‌شدند. پدر خودم کارمند شرکت مینو بود. در آن زمان کار فراوان بود و خیلی‌ها از شهرستان برای کار به تهران می‌آمدند و در همین محدوده خانه اجاره یا خریداری می‌کردند. این محدوده تا ورد آورد بافت کاملاً صنعتی داشت و این اطراف غیر از تهرانسر محله مسکونی دیگری نبود. یکسری خانه‌های دوبلکس توسط آلمانی‌ها در تهرانسر ساخته شده بود که تا حدود ۱۵ سال پیش هم وجود داشت و بعدها تخریب و نوسازی شدند. در آن زمان محدوده تهرانسر از ورودی شهید لشکری به سمت میدان آغاز می‌شد و تا کوچه بیست و دوم بلوار اصلی ادامه داشت و بعد از آن دیگر کوچه و خیابانی در محله نداشتیم. همچنین نماد یکی از دستگاه‌های حفاری چاه نفت هم در ورودی تهرانسر قرارداشت. چند خانه هم در محدوده تهرانسر شرقی وجود داشت که یکی از آنها خانه پدر من بود. در مجموع جمعیت محله در آن سال‌ها به هزار نفر هم نمی‌رسید. از اوایل دهه شصت و اوایل دهه هفتاد بود که تغییرات گسترده در تهرانسر شروع شد و بلوارها و کوچه‌ها و خیابان‌های جدیدی ساختند و آپارتمان‌سازی‌ها چهره و جمعیت محله را متحول کرد.»

داود حاج اسفندیاری
ساکن محله

اسب سواری و چوگان در محله قدیمی

ذبیح‌الله ذبیح‌پور متولد سال ۱۳۲۱ در تویسرکان همدان بازیگر و بدلکار قدیمی و باسابقه سینما و تلویزیون یکی از معدود ساکنان قدیمی تهرانسر است. البته شناخت او از این محله فقط به حدود ۴۰ سال قبل که ساکن تهرانسر شد بر نمی‌گردد و به واسطه حضور در فیلم‌هایی که در این محدوده ساخته شده، تهرانسر را در دهه‌های چهل و پنجاه هم به چشم دیده و خوب به خاطر دارد. ذبیح‌پور درباره ویژگی‌های محله در آن سال‌ها به همشهری محله می‌گوید: «آن وقت‌ها تهرانسر محله خوش آب‌وهوا و خوش‌نشین خارج از محدوده شهر تهران بود که به واسطه رودخانه‌هاو مسیل‌های فصلی که در اطراف آن جریان داشت و همچنین سرسبزی‌اش پاتوقی برای ییلاقی بود. ساکنان اینجا در ابتدا همه از مهندس و کارمندان شرکت نفت بودند که وضع مالی خوبی داشتند و به اصطلاح محله‌ای مرفه و با کلاس به حساب می‌آمد. آنوقت‌ها تهرانسر کلی درخت و یک نهر پر آب داشت و یک میدان چوگان هم در ضلع شمالی‌اش بود. محدوده‌ای در آنسوی بزرگراه شهید لشکری و شهرک فرهنگیان که امروز با نام بلوار چوگان شناخته می‌شود. در این زمین اسب‌سواری و سوارکاری هم می‌کردند. هرانسر تا همین حدود ۴۰ سال قبل که خودم ساکن این محله شدم این همه خانه و آپارتمان و مغازه نداشت.»

ذبیح‌الله ذبیح‌پور
ساکن محله

مناطق ۵ • ۹ • ۲۱ • ۲۲ پهنه غربی شهرتهران

● **صاحب امتیاز:** مؤسسه همشهری
● **سردبیر:** مهدی علیپور
● **دبیر تحریریه:** زکیه سعیدی
● **تحریریه:** مهدی اسماعیل‌پور/ مریم باقرپور سمیرا باباجانپور/ ثریا روزبهانی/ سحر جعفریان فاطمه نصیری‌ها
● **مدیر هنری:** کامران مهرزاده
● **صفحه‌آرایی:** محمدرضا محمدی‌تاش/ علی حسنی / میلاد رفاقتی فائزه توکلی
● **حروفچینی و تصحیح:** منیژه خسروآبادی/ اعظم آجوربندیان/ فهیمه شیرازی

● **نشانی:** خیابان ولی‌عصر(عج) نرسیده به پارک وی کوچه تورج پلاک ۱۴ ● **کد پستی:** ۱۹۶۶۶۵۳۳۸ ● **صندوق پستی:** ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ● **تلفن:** ۲۳۰۲۳۱۰۰ ● **دورنگار:** ۲۳۰۲۳۴۸۸

خبر کوتاه

سنجش بینایی در غرب تهران

طرح «سنجش بینایی کودکان ۳ تا ۶ سال» به تازگی در مراکز مختلف شهر تهران آغاز شده است. سنجش کودکان از آن جهت اهمیت دارد که کنترل نکردن بیماری‌های چشمی در دوران کودکی از سوی والدین سبب دوربینی و نزدیک بینی می‌شود و می‌تواند تأثیرات منفی زیادی در آینده کودک داشته باشد. در محدوده غرب تهران هم مراکز بهداشت شمال غرب و غرب تهران مجموعه‌های زیر را برای انجام سنجش معرفی کرده‌اند. والدین کودکان می‌توانند با همراه داشتن شناسنامه فرزندان ۳ تا ۶ سال خود به این مراکز مراجعه کنند

منطقه ۵

مرکز بهداشت سردارجنگل: سه‌شنبه‌ها یک هفته در میان ساعت ۹ تا ۱۲. نشانی: خیابان سردارجنگل، خیابان اردیبهشت غربی، روبه‌روی پارک شاهد. شماره تماس: ۴۴۴۰۵۱۴۴.

مرکز بهداشت سازمان برنامه: دوشنبه‌ها یک هفته در میان ساعت ۹ تا ۱۲. نشانی: جنت‌آباد جنوبی، خیابان لاله غربی (کبیرزاده)، نبش گلستان، پلاک ۱۱، ساختمان سهیل. شماره تماس: ۴۶۰۴۹۸۳۱.

مرکز بهداشت شهرزیبا: چهارشنبه‌ها یک هفته در میان ساعت ۹ تا ۱۲. نشانی: انتهای شهرزیبا، خیابان آشوری، بلوک ۱۱. شماره تماس: ۴۴۳۱۱۸۸۸.

مرکز بهداشت غفاری: شنبه‌ها ساعت ۹ تا ۱۲. نشانی: اکباتان، فاز ۲، مجتمع تجاری گلها، طبقه همکف. شماره تماس: ۴۴۶۶۷۵۵۹.

منطقه۹:

مرکز بهداشت تقی نیا: شنبه‌ها ساعت ۹ تا ۱۲. نشانی: خیابان قزوین، خیابان ۱۶ متری امیری، خیابان جرجانی. شماره تماس: ۶۶۶۹۸۳۸۴.

منطقه ۲۱:

مرکز بهداشت تهرانسر: چهارشنبه‌ها ساعت ۹ تا ۱۲. نشانی: خیابان نیلوفر غربی، خیابان تهرانسر، خیابان دستغیب، روبه‌روی‌تره‌بار. شماره تماس: ۴۴۵۲۵۳۴۳.

اخبار فرهنگی

بازگشایی دوباره کتابخانه نجم‌آبادی

سالن مطالعه کتابخانه «شیخ هادی نجم‌آبادی» فعالیتش را از سر گرفت.

به گزارش خبرنگار همشهری محله، کتابخانه شیخ هادی نجم‌آبادی فرهنگسرای «معرفت» با رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی کار خود را از سر گرفت. این کتابخانه با ۳۰درصد ظرفیت از ساعت ۷:۳۰ تا ۱۴:۳۰ پذیرای اعضای کتابخانه است. هم‌چنین بخش‌های امانت کتاب، و کودک و نوجوان این کتابخانه فعال است. علاقه‌مندان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به فرهنگسرای معرفت در میدان شهرزیبا، بلوار شهران، بعد از زیرگذر بزرگراه شهید همت مراجعه کنند و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۴۴۳۰۴۸۵۸ تماس بگیرند.

هویت

«دویازِی مُن» محله‌ای با ۱۲ ایوان

پیش از احداث «جاده سولقان» تنها راه ارتباطی اهالی سولقان، سنگان، رندان، کیگا و کشار به کن از طریق راهی مال‌رو که نزدیک پیرداود (گل مِدرَ) بود. سپس افراد وارد کوچه باغ‌های کن می‌شدند و با عبور از روی پل «حاج محمدعلی کنی» (پل آجری) و کوچه باغ‌ها به محلی به نام«دویازِی مُن» می‌رسیدند. این محل درختان سر به فلک کشیده با نهر آب و آسیاب بزرگی داشت که در کنار آن اتاق‌هایی از خشت و گل برای اتراق در شب ساخته بودند. جلو هرکدام از اتاق‌ها ایوانی برای استراحت و نوشیدن چای و.... قرار داشت که تعدادشان به ۱۲ می‌رسید. در قسمت جنوبی محدوده دویازِی مُن طویله‌هایی وجود داشت که از آنها برای نگهداری مال‌ها (قاطر و الاغ) استفاده می‌کردند و میوه‌ها و لوازم مورد نیاز اهالی توسط این مال‌ها جابه‌جا می‌شد. تا اواخر دهه ۳۰ این ترددها و استراحت کردن رهگذران در این محل و مسیر ادامه داشت. اما پس از آن با روند نوسازی محله این محدوده تغییر هویت پیدا کرد. تاجایی که اتاق‌ها تخریب شدند و اکنون به جز باغ‌ها و دیوارهای کاهگلی باغ‌ها و تعداد کمی درخت سر به فلک کشیده، دیگر خبری از آن ایوان‌ها نیست.

عبدالله درویش_ ساکن قدیمی کن

گردشگری

تماشای ۳۶۰ درجه پایتخت از ارتفاعات کوهسار

غرب پایتخت یکی از بهترین مکان‌های تهران برای گشت‌وگذار و تفریحات جذاب است که توجه توریست‌ها را به خود جلب کرده است. در این میان پارک جنگلی «کوهسار» به‌عنوان یکی از پارک‌های قدیمی تهران، امکان تماشای پایتخت را به‌صورت ۳۶۰ درجه برای افراد فراهم می‌کند. گردشگران می‌توانند با خودرو تا بام کوهسار بروند، جایی که چشم‌انداز زیبایی دارد. از این بوستان که سال ۱۳۸۱ تأسیس شده به‌عنوان بزرگ‌ترین پارک جنگلی تهران نام برده شده است تا از زمین‌های دامنه جنوبی البرز در برابر وسیع‌تر شدن باغ‌ها حفاظت کند و فضای سبز سازگار با محیط‌زیست را در تهران گسترش دهد. وسعت این پارک ۵۷۰۰ هکتار که ۷۰۰ هکتار آن درختکاری شده است و عمده آن بافتی کوهستانی دارد. هر سال حدود ۱۰۰ هکتار به جنگلکاری این مکان اضافه می‌شود. پارک جنگلی کوهسار تهران علاوه بر آرامش منحصربه‌فردی که دارد، به سبب قرارگرفتن در ارتفاعات، مرکز بسیاری از تفریحات هوایی تهران است. ورزش‌هایی مانند «چتر نجات»، «پاراگلایدر»، «کایت سواری» و «بالن سواری»، هم‌چنین آموزش‌های لازم برای ساخت و طراحی «بالن»، «بومرنگ» و «پرتاب» آنها در این پارک انجام می‌شود. این پارک چون در منطقه کوهستانی واقع شده است، پوشش گیاهی متنوعی ندارد و تنها درختان «سرو» و «کاج» در آن دیده می‌شود. رودخانه «حصارک» هم از میان این پارک می‌گذرد. در پارک جنگلی کوهسار آرامگاه ۵ «شهید گمنام» قرار دارد که در مناسبت‌ها در کنار این آرامگاه، مراسم برگزار می‌شود. باشگاه «سوارکاری»، میز «پینگ‌پنگ»، زمین «بدمینتون»، «استخر» و «سونا» از امکانات ورزشی این بوستان است که با عضویت در این سالن‌های ورزشی می‌توان از خدمات آن بهره‌مند شد.

شهروند خبرنگار

بلواری با مشکلات متعدد

منطقه ۵ بلوار الغدیر منطقه ۵ شباهتی به بافت شهری ندارد. با عبور از بزرگراه شهید همت و ورود به این بلوار، گویا به روستایی وارد شده‌ای که در آن انواع معضلات شهری دیده می‌شود. سرتاسر بلوار به دلیل وجود تعمیرگاه‌ها، خودروها دوبله پارک می‌کنند و در هر کوچه و کناری داخل قفس‌ها مرغ و خروس به فروش می‌رسد. کاش به این محدوده هم رسیدگی شود.

سعید فرجی_ محله کن

موتورسیکلت‌سواران در پیاده‌رو

منطقه ۹ مشکلات خیابان شهید نوری نیارکی‌گویی تمامی ندارد. در این محدوده علاوه بر وجود موش و ترافیک به دلیل پارک دوبل خودروها، تردد موتورسیکلت‌سوارها سبب شده تا آسایش اهالی از بین برود. موتورسیکلت‌سوارها بی‌محابا در این خیابان ویراژ می‌دهند و حتی وارد پیاده‌روها می‌شوند. در گذشته نرده‌های یو شکل در معابر نصب می‌شد، کاش در این مکان همچنین نرده‌هایی نصب شود.

علی قهرمانی‌نژاد_ محله دستغیب

بوستانی با وسایل بازی شکسته

منطقه ۲۱ وسایل بازی کودکان پارک خیابان رجایی جنوبی با گذر زمان شکسته شده است. تاپ‌ها ایمنی لازم را ندارند و با یک زنجیر وصل شده‌اند و از سویی وسایل بازی به شدت کثیف هستند. در حالی‌که این بوستان در مقابل چند مدرسه و سرای محله یاس قرار دارد و در روز علاوه بر کودکان ساکن محله، مراجعه‌کنندگان به مدارس وسرا نیز از وسایل آن استفاده می‌کنند.

سیما سحرابی_ محله تهرانسر

کمبودهای بوستان بازنشستگان

منطقه ۲۲ بوستان بازنشستگان در محدوده شهرداری ناحیه ۶، از داشتن کمترین امکانات محروم است. ۲ ماه پیش هنگام بازدید مدیران شهری از محله، درخواست کردیم تا از این بوستان نیز بازدید کنند و حداقل چند نیمکت در آن قرار دهند. اگرچه شهردار ناحیه در همان زمان دستور پیگیری داد اما تاکنون خبری از نیمکت‌ها نشده است. از مسئولان شهرداری منطقه و ناحیه تقاضای رسیدگی داریم.

آسیه سپه وند_ شهرک امیددژبان